



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.08.2020 № 230/1

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: г. Пенза, ул. Красноярская, з/у 72.

На основании ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, протокола публичных слушаний 03.02.2020, заключения о результатах публичных слушаний от 04.02.2020, опубликованного в муниципальной газете «Пенза» от 07.02.2020 № 5, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Отказать Голубевой Марине Владимировне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:3006003:507, площадью 681+/-9 кв.м, по адресу: г. Пенза, ул. Красноярская, з/у 72, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, сооружений от т. 12 до т. 11 до 3,8 м.

Заявителем не подтверждено, что конфигурация, инженерно-геологические и иные характеристики земельного участка с кадастровым номером 58:29:3006003:507 неблагоприятны для застройки. Вместе с тем, в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, право на получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства поставлено в зависимость от наличия указанных неблагоприятных характеристик земельного участка.

2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение двадцати дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры города Пензы.

Глава администрации города

А.В.Лузгин