



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2015 № 734

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений,
расположенных по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15,
для муниципальных нужд**

На основании п. 10 ст. 32 Жилищного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, постановления Правительства Пензенской области от 09.04.2013 № 232-пП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пензенской области в 2013-2017 годах», заключения № 163/103 от 02.07.2008 о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания, требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-1, № 1687/2 от 02.12.2013 (Сукманская Н.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4640), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-1, № 1698/2 от 05.12.2013 (Евсеев В.Г., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4657), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-1, № 1693/9 от 03.12.2013 (Филиппова Н.Н., Филиппов М.А., Филиппов П.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4641), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-1, № 1695/1 от 04.12.2013 (Аксенова А.Н., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4642), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-2, № 1687/4 от 02.12.2013 (Апарина Ю.Н., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.03.2015 № 58/001/004/2015-4663), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-2, № 1696/5 от 05.12.2013 (Шестопал М.Ю. выписка из Единого государственного реестра

2

прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.03.2015 № 58/001/004/2015-4665), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-2, № 1693/10 от 03.12.2013 (Козлова Н.Е., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.03.2015 № 58/001/004/2015-4666), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-2, № 1693/7 от 03.12.2013 (Шмелев А.В., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4644), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-2, № 1693/6 от 03.12.2013 (Комаров В.В., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4645), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-2, № 1693/8 от 03.12.2013 (Купцов А.В., Купцова А.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4646), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-3, № 1699/8 от 05.12.2013 (Савосин С.В., Савосина Н.С., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4647), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-3, № 1696/1 от 05.12.2013 (Голова Т.А., Погодина Л.А., Голова И.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4647), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-3, № 1696/2 от 05.12.2013 (Погодина Д.В., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4647), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-3, № 724/131 от 03.12.2013 (Чевтаев А.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4647), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-3, № 1695/3 от 04.12.2013 (Кохтырев В.А., Кохтырева С.А., Кохтырев А.В., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4647), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-4, № 1693/5 от 03.12.2013 (Белова М.П., Белова Н.С., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4643), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-4, № 1756/8 от 12.12.2013 (Корягина О.Л., Михайлова Е.Ю., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4651), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза,

ул. Путевая, 15-4, № 1696/3 от 05.12.2013 (Митрофанова К.О., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4652), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-4, № 1695/2 от 04.12.2013 (Пяташкин С.А., Пяташкин А.И., Пяташкина Н.П., Пяташкин Е.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4653), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-4, № 1696/4 от 05.12.2013 (Тарасова Т.М., Тарасов Д.Н. выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4654), кадастрового паспорта земельного участка от 31.03.2015 № 5800/300/15-88316, уведомления об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений от 31.03.2015 № 58/001/004/2015-5834, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 1920 кв.м (кадастровый номер 58:29:2013003:124), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15, с разрешенным использованием – для размещения жилого дома малоэтажного, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме.

2. В связи с изъятием указанного выше земельного участка изъять для муниципальных нужд у собственников жилые помещения в многоквартирном доме согласно приложению к настоящему постановлению.

3. В течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления опубликовать его в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в сети «Интернет».

4. Управлению подготовки документов по земельным вопросам администрации города Пензы в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области копию решения об изъятии объектов недвижимости.

5. Отделу распределения муниципального жилищного фонда администрации города Пензы в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить собственникам жилых помещений в многоквартирном доме копию решения об изъятии жилых помещений и земельного участка.

6. Управлению муниципального имущества администрации города Пензы:

6.1 осуществить мероприятия по определению размера возмещения за объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию;

6.2 подготовить и направить соглашение об изъятии недвижимости в порядке, установленном ст. 56.10 Земельного кодекса РФ;

6.3 осуществить регистрацию перехода права собственности на объекты недвижимого имущества в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципального имущества администрации города Пензы, начальника Управления подготовки документов по земельным вопросам администрации города Пензы, начальника отдела распределения муниципального жилищного фонда администрации города Пензы.

Глава администрации города

Ю.И.Кривов

5

Приложение к постановлению
 администрации города Пензы
 от 25.05.2019 № 734

№ п/п	Адрес жилого дома	№ изымаемого жилого помещения	кол-во жилых комнат	площадь кв.м
1.	г. Пенза, ул. Путевая, 15	кв. 1	2	39
2.	г. Пенза, ул. Путевая, 15	кв. 1	2	37,4
3.	г. Пенза, ул. Путевая, 15	кв. 1	2	38,3
4.	г. Пенза, ул. Путевая, 15	кв. 1	1	17,5
5.	г. Пенза, ул. Путевая, 15	кв. 2	1	19,9
6.	г. Пенза, ул. Путевая, 15	кв. 2	1	17,6
7.	г. Пенза, ул. Путевая, 15	кв. 2	1	19,5
8.	г. Пенза, ул. Путевая, 15	кв. 2	1	19,6
9.	г. Пенза, ул. Путевая, 15	кв. 2	1	19,9
10.	г. Пенза, ул. Путевая, 15	кв. 2	1	17,3
11.	г. Пенза, ул. Путевая, 15	кв. 3	7	219,4
12.	г. Пенза, ул. Путевая, 15	кв. 4	2	38,8
13.	г. Пенза, ул. Путевая, 15	кв. 4	1	19,5
14.	г. Пенза, ул. Путевая, 15	кв. 4	1	18,5

6

15.	г. Пенза, ул. Путевая, 15	кв. 4	2	40,3
16.	г. Пенза, ул. Путевая, 15	кв. 4	1	17,4

Первый заместитель главы администрации

В.В.Гвоздев



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2015 № 734

Об изъятии земельного участка и жилых помещений, расположенных по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15, для муниципальных нужд

На основании п. 10 ст. 32 Жилищного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, постановления Правительства Пензенской области от 09.04.2013 № 232-пП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пензенской области в 2013-2017 годах», заключения № 163/103 от 02.07.2008 о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания, требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-1, № 1687/2 от 02.12.2013 (Сукманская Н.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4640), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-1, № 1698/2 от 05.12.2013 (Евсеев В.Г., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4657), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-1, № 1693/9 от 03.12.2013 (Филиппова Н.Н., Филиппов М.А., Филиппов П.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4641), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-1, № 1695/1 от 04.12.2013 (Аксенова А.Н., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4642), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-2, № 1687/4 от 02.12.2013 (Апарина Ю.Н., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.03.2015 № 58/001/004/2015-4663), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-2, № 1696/5 от 05.12.2013 (Шестопал М.Ю. выписка из Единого государственного реестра

прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.03.2015 № 58/001/004/2015-4665), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-2, № 1693/10 от 03.12.2013 (Козлова Н.Е., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.03.2015 № 58/001/004/2015-4666), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-2, № 1693/7 от 03.12.2013 (Шмелев А.В., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4644), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-2, № 1693/6 от 03.12.2013 (Комаров В.В., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4645), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-2, № 1693/8 от 03.12.2013 (Купцов А.В., Купцова А.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4646), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-3, № 1699/8 от 05.12.2013 (Савосин С.В., Савосина Н.С., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4647), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-3, № 1696/1 от 05.12.2013 (Голова Т.А., Погодина Л.А., Голова И.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4647), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-3, № 1696/2 от 05.12.2013 (Погодина Д.В., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4647), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-3, № 724/131 от 03.12.2013 (Чевтаев А.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4647), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-3, № 1695/3 от 04.12.2013 (Кохтырев В.А., Кохтырева С.А., Кохтырев А.В., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4647), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-4, № 1693/5 от 03.12.2013 (Белова М.П., Белова Н.С., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4643), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-4, № 1756/8 от 12.12.2013 (Корягина О.Л., Михайлова Е.Ю., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4651), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза,

ул. Путевая, 15-4, № 1696/3 от 05.12.2013 (Митрофанова К.О., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4652), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-4, № 1695/2 от 04.12.2013 (Пяташкин С.А., Пяташкин А.И., Пяташкина Н.П., Пяташкин Е.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4653), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15-4, № 1696/4 от 05.12.2013 (Тарасова Т.М., Тарасов Д.Н. выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2015 № 58/001/004/2015-4654), кадастрового паспорта земельного участка от 31.03.2015 № 5800/300/15-88316, уведомления об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений от 31.03.2015 № 58/001/004/2015-5834, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 1920 кв.м (кадастровый номер 58:29:2013003:124), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Путевая, 15, с разрешенным использованием – для размещения жилого дома малоэтажного, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме.

2. В связи с изъятием указанного выше земельного участка изъять для муниципальных нужд у собственников жилые помещения в многоквартирном доме согласно приложению к настоящему постановлению.

3. В течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления опубликовать его в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в сети «Интернет».

4. Управлению подготовки документов по земельным вопросам администрации города Пензы в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области копию решения об изъятии объектов недвижимости.

5. Отделу распределения муниципального жилищного фонда администрации города Пензы в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить собственникам жилых помещений в многоквартирном доме копию решения об изъятии жилых помещений и земельного участка.

6. Управлению муниципального имущества администрации города Пензы:

6.1 осуществить мероприятия по определению размера возмещения за объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию;

6.2 подготовить и направить соглашение об изъятии недвижимости в порядке, установленном ст. 56.10 Земельного кодекса РФ;

6.3 осуществить регистрацию перехода права собственности на объекты недвижимого имущества в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципального имущества администрации города Пензы, начальника Управления подготовки документов по земельным вопросам администрации города Пензы, начальника отдела распределения муниципального жилищного фонда администрации города Пензы.

Глава администрации города

Ю.И.Кривов