



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2017 № 914/1

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений,
расположенных по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8,
для муниципальных нужд**

На основании ст. 32 Жилищного кодекса РФ, гл. 7.1 Земельного кодекса РФ, постановления Правительства Пензенской области от 09.04.2013 № 232-пП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пензенской области в 2013-2017 годах», постановления администрации города Пензы от 10.10.2014 № 1179/1 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Пензы на 2013 - 2017 годы», заключения межведомственной комиссии от 07.06.2008 № 165/77 о признании многоквартирного дома по ул. Ударная, 8/28 аварийным и подлежащим сносу, требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8-1, № 666 от 07.07.2016 (Ихянова О.В., Ихянова Л.В., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7063), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8-2, № 193/4 от 14.07.2016 (Савина О.М., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7061), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8-3, № 27 от 09.01.2017 (Бардаев С.К., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7071), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8-3, № 289 от 19.04.2017 (Бардаев Е.С., Бардаева В.М., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7071), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул.

Комсомольская/Ударная, 28/8-5, № 28 от 09.01.2017 (Шашков В.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7065), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8-6, № 96 от 06.02.2017 (Денисов М.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 31.01.2017), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8-7, № 83 от 27.01.2017 (Львов В.П., договор на передачу квартиры (домов) в собственность граждан от 17.05.1993), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8-8, № 29 от 09.01.2017 (Локтионова Н.Н., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7060), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8-9, № 30 от 09.01.2017 (Ушкин В.И., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2017 № 99/2017/16554376), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8-9, № 290 от 19.04.2017 (Ушкина Р.Ф., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2017 № 99/2017/16554376), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8-10, № 31 от 09.01.2017 (Сиденко Т.Л., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7073), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8-10, № 291 от 19.04.2017 (Ларина Н.Н., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7073), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8-11, № 175/17 от 30.06.2016 (Иванова Г.М., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7076), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8-12, № 32 от 09.01.2017 (Суркова О.И., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7077), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8-13, № 33 от 09.01.2017 (Семущкин Н.Н., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7074),

требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8-14, № 34 от 09.01.2017 (Безверхова Н.Н., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7080), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8-14, № 34/2 от 09.01.2017 (Алексеева О.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7080), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8-14, № 34/1 от 09.01.2017 (Алексеев А.В., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7080), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8-15, № 35 от 09.01.2017 (Десятова О.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.03.2017 № 58/001/004/2017-7079), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8-16, № 84 от 27.01.2017 (Ненашева Н.В., справка МУП «ОГСАГиТИ» от 30.12.2016), выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 21.03.2017 № 58/001/004/2017-11339, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд:
 - земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 1193 кв.м (кадастровый номер 58:29:1005015:73), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Комсомольская/Ударная, 28/8, с разрешенным использованием – под жилую застройку, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме.
2. В связи с изъятием указанного выше земельного участка изъять для муниципальных нужд у собственников жилые помещения в многоквартирном доме согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Информационно-аналитическому отделу администрации города Пензы в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления опубликовать его в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Управлению муниципального имущества администрации города Пензы:
 - 4.1 в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области копию решения об изъятии объектов недвижимости;

4.2 в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;

4.3 осуществить мероприятия по определению размера возмещения за объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию;

4.4 подготовить и направить правообладателям изымаемой недвижимости соглашения об изъятии объектов недвижимости.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципального имущества администрации города Пензы.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев

Приложение к постановлению
администрации города Пензы
от 25.05.2017 № 917/1

№ п/п	Адрес жилого дома	№ изымае- мого жилого помеще- ния	кол-во жилых комнат	площадь кв.м
1.	ул. Комсомольская/Ударная, 28/8	кв. 1	1	37,4
2.	ул. Комсомольская/Ударная, 28/8	кв. 2	1	35,7
3.	ул. Комсомольская/Ударная, 28/8	кв. 3	-	44,6
4.	ул. Комсомольская/Ударная, 28/8	кв. 5	-	36,1
5.	ул. Комсомольская/Ударная, 28/8	кв. 6	-	36,4
6.	ул. Комсомольская/Ударная, 28/8	кв. 7	2	45,5
7.	ул. Комсомольская/Ударная, 28/8	кв. 8	-	58,7
8.	ул. Комсомольская/Ударная, 28/8	кв. 9	2	45,9
9.	ул. Комсомольская/Ударная, 28/8	кв. 10	-	56,8
10.	ул. Комсомольская/Ударная, 28/8	кв. 11	1	35,3
11.	ул. Комсомольская/Ударная, 28/8	кв. 12	-	35,1
12.	ул. Комсомольская/Ударная, 28/8	кв. 13	-	47,4
13.	ул. Комсомольская/Ударная, 28/8	кв. 14	3	58,9
14.	ул. Комсомольская/Ударная, 28/8	кв. 15	-	36,5
15.	ул. Комсомольская/Ударная, 28/8	кв. 16	-	63,1

Первый заместитель главы администрации

С.В. Волков