



Администрация города Пензы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.09.2017 № 1777/4

**О подготовке проекта межевания территории, ограниченной улицами Карпинского, 8-е Марта, внутриквартальным проездом, улицей Малая Бугровка в городе Пензе**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4 «Об утверждении Генерального плана города Пензы», решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Пензы», согласно предложению ООО «Проект 8» от 08.09.2017, руководствуясь статьей 33 Устава города Пензы,

**Администрация города Пензы постановляет:**

1. Подготовить проект межевания территории, ограниченной улицами Карпинского, 8-е Марта, внутриквартальным проездом, улицей Малая Бугровка в городе Пензе.

2. Утвердить техническое задание на производство комплексных инженерных изысканий, необходимых для принятия решения о подготовке проекта межевания территории, ограниченной улицами Карпинского, 8-е Марта, внутриквартальным проездом, улицей Малая Бугровка в городе Пензе (прилагается).

3. Предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории, ограниченной улицами Карпинского, 8-е Марта, внутриквартальным проездом, улицей Малая Бугровка в городе Пензе могут представляться в администрацию города Пензы со дня опубликования настоящего постановления.

4. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение трех дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

И.о. главы администрации города

С.В. Волков

УТВЕРЖДЕНО  
Постановлением  
Администрации города  
от 25.09.2017 № 1777/4

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство комплексных инженерных изысканий, необходимых для принятия решения о подготовке проекта межевания территории, ограниченной улицами Карпинского, 8-е Марта, внутриквартальным проездом, улицей Малая Бугровка в городе Пензе

|   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | Наименование объекта                      | Проект межевания территории, ограниченной улицами Карпинского, 8-е Марта, внутриквартальным проездом, улицей Малая Бугровка в городе Пензе  |
| 2 | Местоположение объекта                    | Пензенская область, г. Пенза, Ленинский район, ул. 8 Марта, 7Б  |
| 3 | Сведения о стадийности (этапе работ)      | Инженерно-геодезические изыскания на этапе проекта планировки территории. Одна стадия.  |
| 4 | Основание для выполнения работ            | Договор   |
| 5 | Вид градостроительной деятельности        | Разработка проекта межевания территории с целью изменения красных линий   |
| 6 | Идентификационные сведения о заказчике    | Акчурин Марат Анвярович, ООО «Проект 8», г. Пенза, пр-т Строителей, 38  |
| 7 | Идентификационные сведения об исполнителе | АО «ПензТИСИЗ», 440000, г. Пенза, ул. Пушкина, 2, тел./факс: 8(8412) 56-17-13   |
| 8 | Цели и задачи инженерных изысканий        | Цель:<br>- получение топографо-геодезических материалов и данных о природных и техногенных условиях территории строительства,<br>- создание инженерно-топографических планов, составленных в цифровом и в графическом (на бумажном носителе) виде для разработки проектов планировки и проектов межевания территории. |
| 9 | Этап выполнения инженерных изысканий      | На этапе проекта планировки территории  |
|   | Виды инженерных изысканий                 |   |
|   | Основные виды:                            |   |
|   | - инженерно-геодезические;                | Требуются   |
|   | - инженерно- геологические;               | Не требуются, так как работы проводятся с целью установления красных линий без дальнейшего возведения каких-либо зданий, сооружений.  |
|   | - инженерно-гидрометеорологические;       | Не требуются в виду отсутствия на участке и прилегающей территории водных объектов.   |

|    |   |   |
|----|---|---|
|    | - инженерно-экологические.  | Не требуются, так как работы проводятся с целью установления красных линий.                                       |
|    | <b>Специальные виды:</b>  | Не требуются  |
|    | - геотехнические исследования;<br>- обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений;<br>- локальный мониторинг компонентов окружающей среды;<br>- поиск и разведка подземных вод для целей водоснабжения;<br>- разведка грунтовых строительных материалов;<br>- локальные обследования загрязнения грунтов и грунтовых вод.                |   |
| 11 | <b>Идентификационные сведения об объекте (назначение; принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность; принадлежность к опасным производственным объектам; пожарная и взрывопожарная опасность, уровень ответственности зданий и сооружений)</b> | Ж-3. Зона многоэтажной жилой застройки выше 5 этажей.   |
| 12 | <b>Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду</b>   | Отсутствуют   |
| 13 | <b>Данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность)</b>   | В пределах квартала с кадастровым номером 58:29:4003002, в районе участка с кадастровым номером 58:29:4003002:328 |
| 14 | <b>Краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений</b>  | Отсутствует   |
| 15 | <b>Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого здания или сооружения (в случае, если такие требования предъявляются)</b>   | Отсутствуют   |
| 16 | <b>Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов на территории расположения объекта</b>   | Не выявлены, будут уточнены при выполнении изысканий  |

|    |   |  |
|----|---|--|
| 17 | <b>Требование о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий (для объектов повышенного уровня ответственности, а также для объектов нормального уровня ответственности, строительство которых планируется на территории со сложными природными и техногенными условиями) и проведения дополнительных исследований, не предусмотренных требованиями нормативных документов обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)</b> | Не требуется   |
| 18 | <b>Требование к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями нормативных документов обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)</b>  | Не требуется   |
| 19 | <b>Требования к составлению прогноза изменения природных условий</b>  | Не требуется   |
| 20 | <b>Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния</b>   | Не требуется   |
| 21 | <b>Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий</b>  | В соответствии с требованиями нормативных документов.  |
| 22 | <b>Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику</b>   | Состав в соответствии с требованиями нормативных документов. Отчеты по отдельным видам инженерных изысканий должны быть оформлены в соответствии с ГОСТ 21.301-2014 и представлены на бумажном носителе – 3 экз. и 1-ом экземпляре в электронном виде на CD-диске. |
| 23 | <b>Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных</b>  | Отсутствует  |

|    |   |  |
|----|---|--|
|    | <b>о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях</b> |  |
| 24 | <b>Перечень нормативных правовых актов, нормативных технических документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания</b>         | - Градостроительный Кодекс Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004 (с изм. от 07.03. 2017);<br>- Федеральный закон от 03.07.2016 №373-ФЗ;<br>- Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402;<br>- СП 47.13330.2012 (2016), СП 22.13330.2011;<br>- СП 11-102-97 СП 11-103-97 СП 11-104-97, - - СП 11-105-97. |

