



## Администрация города Пензы

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.12.2018 № 1403

#### Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами Дзержинского, Герцена, Жемчужная, Луначарского

На основании ст. 43, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана города Пензы, утвержденного решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, постановления администрации города Пензы от 02.08.2018 № 1402 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной улицами Дзержинского, Герцена, Жемчужная, Луначарского», в целях обеспечения эффективного и рационального использования земель, на которые распространяются полномочия органов местного самоуправления города Пензы по их управлению, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

#### Администрация города Пензы постановляет:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной улицами Дзержинского, Герцена, Жемчужная, Луначарского (приложение).
2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение семи дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев

Приложение  
к постановлению администрации города  
от 15.12.2018 № 1403

«Проект межевания территории, ограниченной улицами Дзержинского, Герцена, Жемчужная, Луначарского».

(Схема размещения элемента планировочной структуры, проект границ земельных участков, границ публичных сервитутов, чертеж красных линий, перечень и сведения о площади образуемых земельных участков)

Данные чертежи являются неотъемлемой частью проекта межевания территории, ограниченной улицами Дзержинского, Герцена, Жемчужная, Луначарского, оригинал которых хранится в архиве администрации города Пензы.

Количество листов: 9 л.

**Перечень и сведения о площади и видах разрешенного использования образующих земельных участках**

Проект межевания территории, ограниченной улицами Дзержинского, Герцена, Жемчужная, Луначарского разработан на основании постановления администрации города Пензы от 02.08.2018 №1402.

Территория проектирования расположена по адресу: Пензенская область, г. Пенза, Железнодорожный район, кадастровый квартал 58:29:2012004, в границах улиц Дзержинского, Герцена, Жемчужная, Луначарского.

В границах территории проектирования действуют две территориальные зоны: Ц-2. Зона обслуживания и деловой активности местного значения (Решение Пензенской городской Думы от 22 декабря 2009 г. № 229-13/5 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Пензы» № 229-13/5 от 2009-12-22) и зона Ж-3. Зона многоэтажной жилой застройки выше 5 этажей.

Проектом межевания предлагается:

1. Образовать методом перераспределения земельного участка с кадастровым номером 58:29:2012004:116 и муниципальных земель земельный участок :ЗУ 1.

*Таблица 1. Координаты проектируемого земельного участка*

Обозначение земельного участка	Номер характерных точек границ	Координаты характерных точек границ		Площадь земельного участка, кв.м.
:ЗУ 1	21	383623.23	2230552.87	4349,0
	19	383653.95	2230504.09	
	20	383674.28	2230472.40	
	22	383664.85	2230466.85	
	11	383635.66	2230449.17	
	1	383633.89	2230452.07	
	23	383619.06	2230470.40	
	24	383615.72	2230478.11	
	25	383601.40	2230501.56	
	26	383595.69	2230508.81	
	27	383593.74	2230511.23	
	28	383587.56	2230518.90	
	29	383586.72	2230525.73	
	30	383589.26	2230532.39	
	31	383591.05	2230533.54	
	32	383593.78	2230535.21	
	33	383606.16	2230542.73	
	34	383611.13	2230545.76	
	35	383620.20	2230551.07	
21	383623.23	2230552.87		

2. Уточнить границы по материалам землеустроительного дела по ускоренной инвентаризации земель в кадастровом квартале 58:29:2 02 11 выполненного Пензенским землеустроительным проектно - изыскательским предприятием в 2000 году земельных участков с кадастровыми номерами 58:29:2012004:36, 58:29:2012004:29, 58:29:2012004:9, 58:29:2012004:4, 58:29:2012004:37, 58:29:2012004:34, 58:29:2012004:28, 58:29:2012004:101

*Таблица 2. Координаты уточняемых земельных участков*

Обозначение земельного участка	Номер характерных точек границ	Координаты характерных точек границ		Площадь земельного участка, кв.м.
:36	1	383633.89	2230452.07	700,0
	2	383620.01	2230443.19	
	3	383623.49	2230413.22	
	4	383625.49	2230409.75	
	5	383629.45	2230411.99	
	6	383637.91	2230416.76	
	7	383632.71	2230425.34	
	8	383637.23	2230428.08	
	9	383642.41	2230419.53	
	10	383650.51	2230424.70	
	11	383635.66	2230449.17	
:29	1	383633.89	2230452.07	4979,0
	2	383620.01	2230443.19	
	3	383623.49	2230413.22	
	4	383625.49	2230409.75	
	5	383629.45	2230411.99	
	6	383637.91	2230416.76	
	7	383632.71	2230425.34	
	8	383637.23	2230428.08	
	9	383642.41	2230419.53	
	10	383650.51	2230424.70	
	11	383635.66	2230449.17	
:9	12	383633.89	2230452.07	15,0
	13	383709.60	2230417.32	
	14	383727.28	2230429.35	
	15	383751.46	2230446.45	
	16	383706.63	2230516.48	
	17	383702.42	2230522.98	
	18	383686.15	2230513.09	
	19	383675.28	2230517.06	
	20	383653.95	2230504.09	
	21	383674.28	2230472.40	
	12	383709.60	2230417.32	
:9	43	383601.35	2230516.58	15,0
	44	383598.80	2230520.77	

	45	383596.12	2230519.05	
	46	383598.73	2230514.90	
	43	383601.35	2230516.58	
	43	383601.35	2230516.58	
:4	40	383609.79	2230529.55	21,0
	37	383606.32	2230534.98	
	38	383603.52	2230533.26	
	39	383606.98	2230527.82	
	40	383609.79	2230529.55	
:37	42	383612.51	2230531.15	21,0
	36	383609.11	2230536.78	
	37	383606.32	2230534.98	
	40	383609.79	2230529.55	
	41	383612.16	2230530.93	
:34	42	383612.51	2230531.15	320,0
	47	383623.24	2230572.78	
	48	383611.62	2230564.88	
	35	383620.20	2230551.07	
	21	383623.23	2230552.87	
	49	383636.65	2230560.76	
	50	383627.33	2230575.39	
:28	47	383623.24	2230572.78	9916,0
	17	383686.15	2230513.09	
	16	383702.42	2230522.98	
	51	383607.21	2230670.05	
	52	383584.81	2230704.84	
	53	383584.74	2230704.79	
	54	383545.15	2230676.60	
	55	383552.71	2230665.54	
	56	383560.20	2230654.53	
	57	383561.85	2230655.68	
	58	383568.50	2230645.75	
	59	383581.25	2230626.54	
	60	383595.10	2230605.95	
	61	383588.04	2230600.94	
	62	383604.25	2230575.92	
	63	383615.80	2230583.70	
	47	383623.24	2230572.78	
	50	383627.33	2230575.39	
	49	383636.65	2230560.76	
	21	383623.23	2230552.87	
19	383653.95	2230504.09		
18	383675.28	2230517.06		
17	383686.15	2230513.09		
:101	71	383546.66	2230760.24	415,0
	72	383535.47	2230777.28	
	73	383523.21	2230769.30	
	74	383521.60	2230771.76	
	75	383517.63	2230769.06	
	76	383518.67	2230765.35	

	77	383523.92	2230756.33	
	78	383528.28	2230753.16	
	79	383532.40	2230752.15	
	80	383535.79	2230754.06	
	71	383546.66	2230760.24	

3. Сформировать для доступа к земельным участкам с кадастровыми номерами 58:29:2012004:6 и 58:29:2012004:7 по территории проектируемого земельного участка :ЗУ1 часть земельного участка :ЧЗУ 1 с обременением «право прохода и проезда», также сформировать для доступа к земельному участку с кадастровым номером 58:29:2012004:4 по территории проектируемого земельного участка :ЗУ1 часть земельного участка :ЧЗУ 2 с обременением «право прохода и проезда» .

Таблица 3. Координаты проектируемых частей земельных участков (общественных сервитуты)

Обозначение земельного участка	Обозначение части земельного участка	Номер характерных точек границ	Координаты характерных точек границ		Площадь земельного участка, кв.м.
:ЗУ 1	:ЧЗУ 1	38	383603.52	2230533.26	44,0
		37	383606.32	2230534.98	
		36	383609.11	2230536.78	
		64	383605.67	2230542.44	
		65	383599.97	2230538.97	
		38	383603.52	2230533.26	
		46	383598.73	2230514.90	
	:ЧЗУ 2	45	383596.12	2230519.05	106,0
		66	383590.91	2230526.92	
		67	383594.39	2230535.58	
		31	383591.05	2230533.54	
		30	383589.26	2230532.39	
		68	383586.98	2230526.41	
		69	383597.89	2230509.88	
		70	383603.20	2230513.61	
		43	383601.35	2230516.58	
		46	383598.73	2230514.90	

Таблица 4. Сведения о проектируемых и изменяемых земельных участках

Обозначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Территориальная зона согласно ПЗЗ	Площадь, кв.м.
	<b>Проектируемые земельные участки</b>		
:ЗУ 1	объекты коммунально-бытового обслуживания, в том числе жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы	Ж-3	4349,0
	<b>Уточняемые земельные участки</b>		
:29	для объектов жилой застройки	Ж-3	4979,0
:28	для объектов жилой застройки	Ж-3	9916,0
:34	для размещения подстанций	Ж-3	320,0
:101	для индивидуальной жилой застройки	Ц-2	415,0
:36	для размещения подстанций	Ж-3	700,0
:37	для размещения индивидуальных гаражей	Ж-3	21,0
:4	для размещения индивидуальных гаражей	Ж-3	21,0
:9	для размещения индивидуальных гаражей	Ж-3	15,0

Таблица 5. Сведения об образуемых частях земельных участков

Номер участка	Номер части участка	Характеристика	Площадь, м <sup>2</sup>	Примечания
Образуемые участки				
:ЗУ 1	:ЧЗУ1	Для прохода или проезда через земельный участок	44	к 37 и 4
:ЗУ 1	:ЧЗУ2	Для прохода или проезда через земельный участок	106	к 9

Таблица 6. Координаты границ проектирования

Обозначение земельного участка	Номер характерных точек границ	Координаты характерных точек границ		Площадь земельного участка, кв.м.
Границы ПМТ	1	383507.05	2230540.6	54378,0
	2	383504.6	2230551.71	
	3	383502	2230577.56	
	4	383501.2	2230632.22	
	5	383504	2230674.46	

6	383507.55	2230705.54
7	383517.05	2230785.42
8	383522.15	2230802.19
9	383607.2	2230670.05
10	383706.65	2230516.48
11	383751.45	2230446.46
12	383727.3	2230429.35
13	383608.35	2230348.4
14	383577.05	2230395.34
15	383549.5	2230443.38
16	383535.45	2230474.97
17	383512.1	2230530.35
18	383507.05	2230540.6
1	383507.05	2230540.6

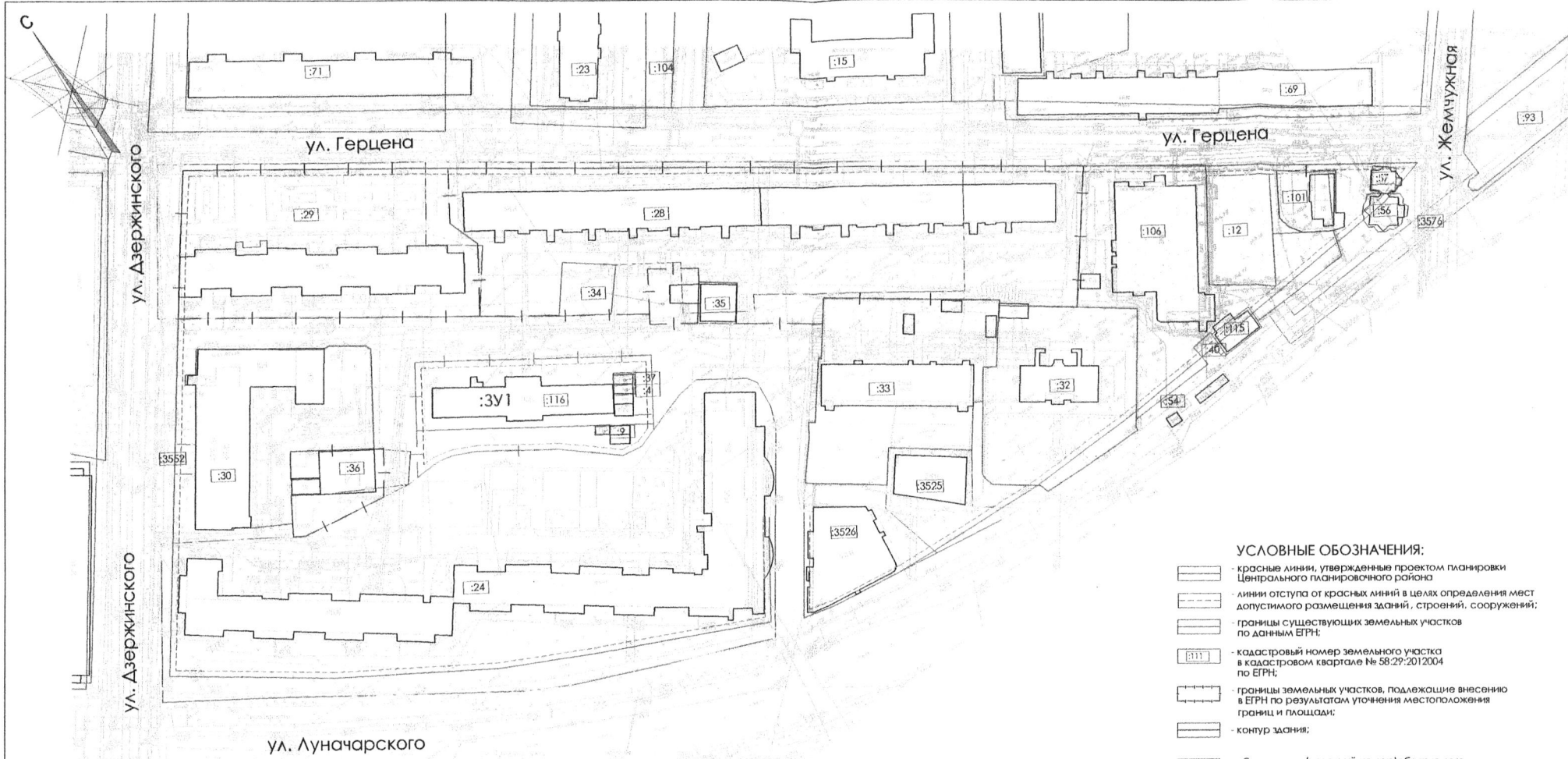


Проектируемая территория в границах квартала с кадастровым номером 58:29:201/2004, расположенная в границах улиц Дзержинского, Герцена, Жемчужная, Луначарского в г. Пензе

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:  
 1 - Характерная точка границы территории, в отношении которой разработан проект межевания территории

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N
--------------	----------------	---------------

Изм.		Коды		Лист		Дата	
Имен. директор		Сергей А.А.		Л.А.		11.18	
ИП		Эков Д.А.		Л.А.		11.18	
Выполнил		Титов К.В.		Л.А.		11.18	
Проведен		Эков Д.А.		Л.А.		11.18	
01-09-18-ПМТ							
Проект межевания территории, оговоренной участком Дзержинского, Герцена, Жемчужная, Луначарского							
Проект межевания территории (Освободная (ул.Вержинская)) часть							
Схема размещения элементов планировочной структуры. М 1:5000							
Страница				Лист		Листов	
ПМТ				1/2			
ООО «ЛИСАРЬ»							



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- красные линии, утвержденные проектом планировки Центрального планировочного района
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- границы существующих земельных участков по данным ЕРН;
- кадастровый номер земельного участка в кадастровом квартале № 58:29:2012004 по ЕРН;
- границы земельных участков, подлежащие внесению в ЕРН по результатам уточнения местоположения границ и площади;
- контур здания;
- обозначение (условный номер) образуемого земельного участка;
- граница образуемого земельного участка

**Экспликация существующих земельных участков**

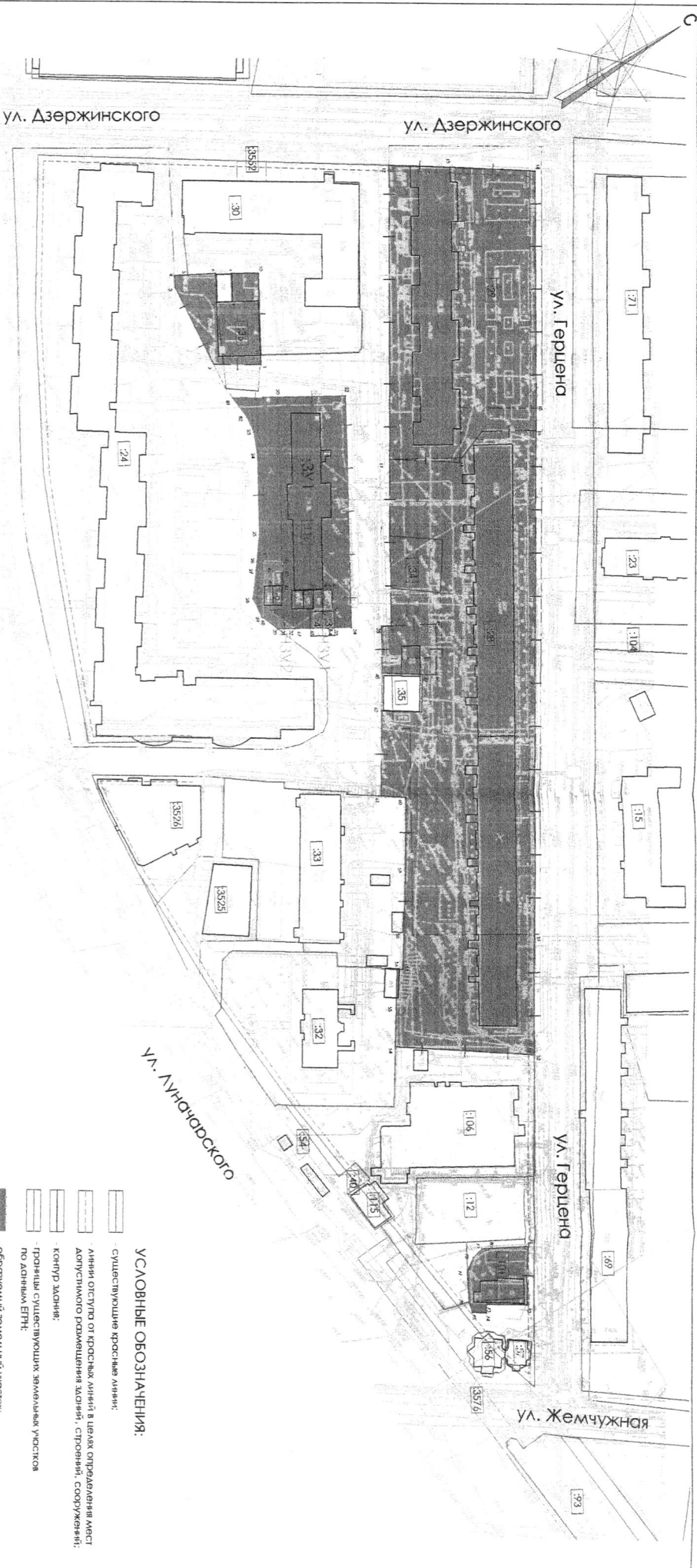
Номер на плане	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь	Адрес	Категория земель	Виды разрешенного использования
:4	58:29:2012004:4	21	г. Пенза, ул. Герцена, 28	Земли населенных пунктов	размещение нежилого помещения парковок -бокса для размещения авто - линейного гаража
:9	58:29:2012004:9	15	г. Пенза, в районе дома №7 по ул. Луначарского		под жилое застройку индивидуальную
:12	58:29:2012004:12	866	г. Пенза, ул. Герцена, 6		размещение жилого дома
:24	58:29:2012004:24	15287 +/-26	г. Пенза, ул. Луначарского д.7,7а		размещение жилого дома
:28	58:29:2012004:28	11322	г. Пенза, ул. Герцена, 12,12а		размещение жилого дома
:29	58:29:2012004:29	5599	г. Пенза, ул. Герцена, 14		для размещения нежилых зданий (АТС и трансформаторных подстанций)
:30	58:29:2012004:30	3034 +/-19	г. Пенза, ул. Дзержинского, 30		размещение нежилого здания (детской музыкальной школы №5)
:32	58:29:2012004:32	2876 +/-19	г. Пенза, ул. Луначарского, 9а		размещение детского сада
:33	58:29:2012004:33	3297 +/-20	г. Пенза, ул. Луначарского, 5		размещение ТП
:34	58:29:2012004:34	323	г. Пенза, ул. Герцена		размещение ЦТП
:35	58:29:2012004:35	185 +/-5	г. Пенза, ул. Герцена, 148		размещение ТП
:36	58:29:2012004:36	700	г. Пенза, ул. Герцена		для размещения парковок
:37	58:29:2012004:37	21	г. Пенза, ул. Герцена		размещение киоска
:40	58:29:2012004:40	25	г. Пенза, ул. Луначарского		размещение киоска
:54	58:29:2012004:54	25	г. Пенза, ул. Луначарского		для размещения существующего мини-магазина
:56	58:29:2012004:56	166 +/-4	г. Пенза, ул. Жемчужная, 24		для размещения нежилого здания (магазин)
:57	58:29:2012004:57	75 +/-3	г. Пенза, ул. Жемчужная, 26		под жилое застройку индивидуальную
:101	58:29:2012004:101	415	г. Пенза, ул. Герцена, 4		

Номер на плане	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь	Адрес	Категория земель	Виды разрешенного использования
:106	58:29:2012004:106	3300 +/-21	г. Пенза, ул. Луначарского	Земли населенных пунктов	для строительства торгово - развлекательного комплекса
:115	58:29:2012004:115	136 +/-4	г. Пенза, ул. Луначарского, 11		для размещения магазина
:116	58:29:2012004:116	1699 +/-14	г. Пенза, ул. Герцена, 28		для размещения административного здания
:3525	58:29:2012004:3525	930 +/-6	г. Пенза, ул. Луначарского, 75		размещение нежилого здания (магазин)
:3526	58:29:2012004:3526	1324 +/-7	г. Пенза, ул. Луначарского, 75		размещение нежилого здания (магазин)
:3532	58:29:2012004:3532	71 +/-3	г. Пенза, ул. Дзержинского, 30А		благоустройство территории, прилегающей к нежилым зданиям (АТС и ТП)

**Примечания:**

- Границами проекта межевания являются существующие красные линии квартала;
- На топосъемке система высот Балтийская, система координат местная МСК 58;
- Границы существующих земельных участков соответствуют данным кадастрового плана территории КУВИ-001/2018-6471334 от 24.08.2018 г.;

01-09-18-ПМТ					
Проект межевания территории, ограниченной улицами Дзержинского, Герцена, Жемчужная, Луначарского					
Изм.	Кол.уч.	Лист	В.кв.	Подпись	Дата
Ген. директор		Сараев А.Я.		<i>(Подпись)</i>	11.18
Проект межевания территории Основная (упреждаемая) часть				Страница	Лист
ПМТ				1,4	
ГИП	Выполнил	Зубов Д.А.		<i>(Подпись)</i>	11.18
Проверил	Титов К.В.			<i>(Подпись)</i>	11.18
Чертеж красных линий, М 1:1000				ООО «ТИСАР»	



**УЛ. ЛУНАЧАРСКОГО**

**ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Номер по плану	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь	Адрес	Категория земель	Виды разрешенного использования
1	58:29:2012004:1	21	г. Пенза, ул. Герцена, 28	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
4	58:29:2012004:4	15	г. Пенза, в районе дома №7 по ул. Луначарского	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
9	58:29:2012004:9	866	г. Пенза, ул. Герцена, 4	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
12	58:29:2012004:12	12897 +726	г. Пенза, ул. Луначарского, д.7/а	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
24	58:29:2012004:24	11322	г. Пенза, ул. Герцена, 12/10	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
28	58:29:2012004:28	5099	г. Пенза, ул. Герцена, 14	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
29	58:29:2012004:29	3034 +119	г. Пенза, ул. Дзержинского, 30	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
30	58:29:2012004:30	2878 +119	г. Пенза, ул. Луначарского, 9а	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
32	58:29:2012004:32	3297 +120	г. Пенза, ул. Луначарского, 5	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
33	58:29:2012004:33	323	г. Пенза, ул. Герцена	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
34	58:29:2012004:34	185 +15	г. Пенза, ул. Герцена, 1/В	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
35	58:29:2012004:35	700	г. Пенза, ул. Герцена	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
37	58:29:2012004:37	21	г. Пенза, ул. Герцена	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
40	58:29:2012004:40	25	г. Пенза, ул. Луначарского	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
44	58:29:2012004:44	25	г. Пенза, ул. Луначарского	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
54	58:29:2012004:54	164 +14	г. Пенза, ул. Жемчужная, 24	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
55	58:29:2012004:55	75 +13	г. Пенза, ул. Жемчужная, 26	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
57	58:29:2012004:57	415	г. Пенза, ул. Герцена, 4	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
101	58:29:2012004:101				

Номер по плану	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь	Адрес	Категория земель	Виды разрешенного использования
1	58:29:2012004:106	3500 +121	г. Пенза, ул. Луначарского	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
106	58:29:2012004:106	136 +14	г. Пенза, ул. Луначарского, 11	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
115	58:29:2012004:115	1699 +114	г. Пенза, ул. Герцена, 28	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
116	58:29:2012004:116	920 +14	г. Пенза, ул. Луначарского, 7/5	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
335	58:29:2012004:335	1324 +17	г. Пенза, ул. Луначарского, 7/5	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
352/6	58:29:2012004:352/6	71 +13	г. Пенза, ул. Дзержинского, 30А	земли населенных пунктов	для размещения объектов размещения жилищного назначения
3552	58:29:2012004:3552				

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБРАЗУЕМЫХ И УЧЕТНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Обозначение участка	Образование участка	Разрешенное использование земельного участка
ЗУ1	Образование участка из земель населенных пунктов - для размещения объектов размещения жилищного назначения	для размещения объектов размещения жилищного назначения
ЗУ2	Образование участка из земель населенных пунктов - для размещения объектов размещения жилищного назначения	для размещения объектов размещения жилищного назначения
ЗУ3	Образование участка из земель населенных пунктов - для размещения объектов размещения жилищного назначения	для размещения объектов размещения жилищного назначения
ЗУ4	Образование участка из земель населенных пунктов - для размещения объектов размещения жилищного назначения	для размещения объектов размещения жилищного назначения
ЗУ5	Образование участка из земель населенных пунктов - для размещения объектов размещения жилищного назначения	для размещения объектов размещения жилищного назначения
ЗУ6	Образование участка из земель населенных пунктов - для размещения объектов размещения жилищного назначения	для размещения объектов размещения жилищного назначения
ЗУ7	Образование участка из земель населенных пунктов - для размещения объектов размещения жилищного назначения	для размещения объектов размещения жилищного назначения
ЗУ8	Образование участка из земель населенных пунктов - для размещения объектов размещения жилищного назначения	для размещения объектов размещения жилищного назначения
ЗУ9	Образование участка из земель населенных пунктов - для размещения объектов размещения жилищного назначения	для размещения объектов размещения жилищного назначения
ЗУ10	Образование участка из земель населенных пунктов - для размещения объектов размещения жилищного назначения	для размещения объектов размещения жилищного назначения
ЗУ11	Образование участка из земель населенных пунктов - для размещения объектов размещения жилищного назначения	для размещения объектов размещения жилищного назначения
ЗУ12	Образование участка из земель населенных пунктов - для размещения объектов размещения жилищного назначения	для размещения объектов размещения жилищного назначения
ЗУ13	Образование участка из земель населенных пунктов - для размещения объектов размещения жилищного назначения	для размещения объектов размещения жилищного назначения
ЗУ14	Образование участка из земель населенных пунктов - для размещения объектов размещения жилищного назначения	для размещения объектов размещения жилищного назначения
ЗУ15	Образование участка из земель населенных пунктов - для размещения объектов размещения жилищного назначения	для размещения объектов размещения жилищного назначения
ЗУ16	Образование участка из земель населенных пунктов - для размещения объектов размещения жилищного назначения	для размещения объектов размещения жилищного назначения
ЗУ17	Образование участка из земель населенных пунктов - для размещения объектов размещения жилищного назначения	для размещения объектов размещения жилищного назначения
ЗУ18	Образование участка из земель населенных пунктов - для размещения объектов размещения жилищного назначения	для размещения объектов размещения жилищного назначения
ЗУ19	Образование участка из земель населенных пунктов - для размещения объектов размещения жилищного назначения	для размещения объектов размещения жилищного назначения
ЗУ20	Образование участка из земель населенных пунктов - для размещения объектов размещения жилищного назначения	для размещения объектов размещения жилищного назначения

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- существующие красные линии;
- линии отступа от красных линий в целях соблюдения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- контур здания;
- границы существующих земельных участков по данным ЕГРН;
- образующий земельный участок;
- номер корректировки тоже;
- границы земельных участков, подлежащие внесению в ЕГРН по результатам уточнения местоположения границ и площадей;
- территории, установленные сферами по земельному участку для обеспечения беспрепятственного проезда и проезда;
- кадастровый номер земельного участка в кадастровом квартале № 58:29:2012004 по данным ЕГРН;
- обозначение (условный номер) образующего земельного участка;
- обозначение (условный номер) части земельного участка;

Примечания:  
 1. Границы проекта межевания являются существующие красные линии квартала;  
 2. На территории системы выделены участки, системам координации местонахождения МКЗ 35;  
 3. Границы существующих земельных участков соответствуют данным кадастрового плана территории КУИ/001/2018-44/1324 от 24.08.2018 г.

№ п/п	Имя, фамилия, отчество	Подпись	Дата	Лист	Листов
1	Иванов Иван Иванович		11.18	1	13
2	Петров Петр Петрович		11.18		
3	Сидоров Сидор Сидорович		11.18		
4	Смирнов Смирнов Смирнович		11.18		
5	Климов Климов Климович		11.18		
6	Куликов Куликов Куликович		11.18		
7	Лебедев Лебедев Лебедевич		11.18		
8	Морозов Морозов Морозович		11.18		
9	Новиков Новиков Новикович		11.18		
10	Попов Попов Попович		11.18		
11	Соловьев Соловьев Соловьевич		11.18		
12	Тихонов Тихонов Тихонович		11.18		
13	Федотов Федотов Федотович		11.18		
14	Харьков Харьков Харькович		11.18		
15	Цыганов Цыганов Цыганович		11.18		
16	Чайков Чайков Чайкович		11.18		
17	Шаров Шаров Шарович		11.18		
18	Щербатов Щербатов Щербатович		11.18		
19	Юрьев Юрьев Юрьевич		11.18		
20	Яковлев Яковлев Яковлевич		11.18		