



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.06.2014 № 748

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу:
г. Пенза, проезд Металлистов, 1а

На основании ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 31 Устава города Пензы, заявления Маяцкого С.А., протокола публичных слушаний от 14.04.2014, заключения от 14.04.2014 по итогам публичных слушаний, опубликованного в газете «Муниципальные ведомости» № 19 (132) от 18.04.2014, рекомендаций от 04.06.2014 по результатам проведения публичных слушаний 14.04.2014,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Предоставить гр. Маяцкому Сергею Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:3004002:81, площадью 3442 кв.м, расположенном по адресу: г. Пенза, проезд Металлистов, 1а, в части уменьшения площади территорий, предназначенных для хранения транспортных средств, до 1% согласно схеме границ земельного участка (прилагается).
2. Информационно-аналитическому отделу администрации города Пензы в течение 20 дней с момента выхода настоящего постановления опубликовать его в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в сети «Интернет».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Управление подготовки документов по земельным и градостроительным вопросам администрации города Пензы, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Пензы, информационно-аналитический отдел администрации города Пензы.

И.о. главы администрации города

Л.Ю. Рябихина

Утверждено постановлением
Администрации города Пензы
от 26.06.2014 № 748

Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:3004002:81, площадью 3442 кв.м, расположенном по адресу: г. Пенза проезд Металлистов, 1а
(схема границ земельного участка)

Количество листов: 1 л.

ВЕДОМОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер по плану	Наименование и обозначение	Этажность
1	Проектируемые здания	5
2	Оптовая база	5
3	В том числе в том числе подвальная этаж	-
4	Львадана контеинеров ТЭЦ	-
5	Смешанные здания	1
6	Складские здания	1
7	Складское здание	1

Общая площадь застройки 2021 кв.м (58,7 %)

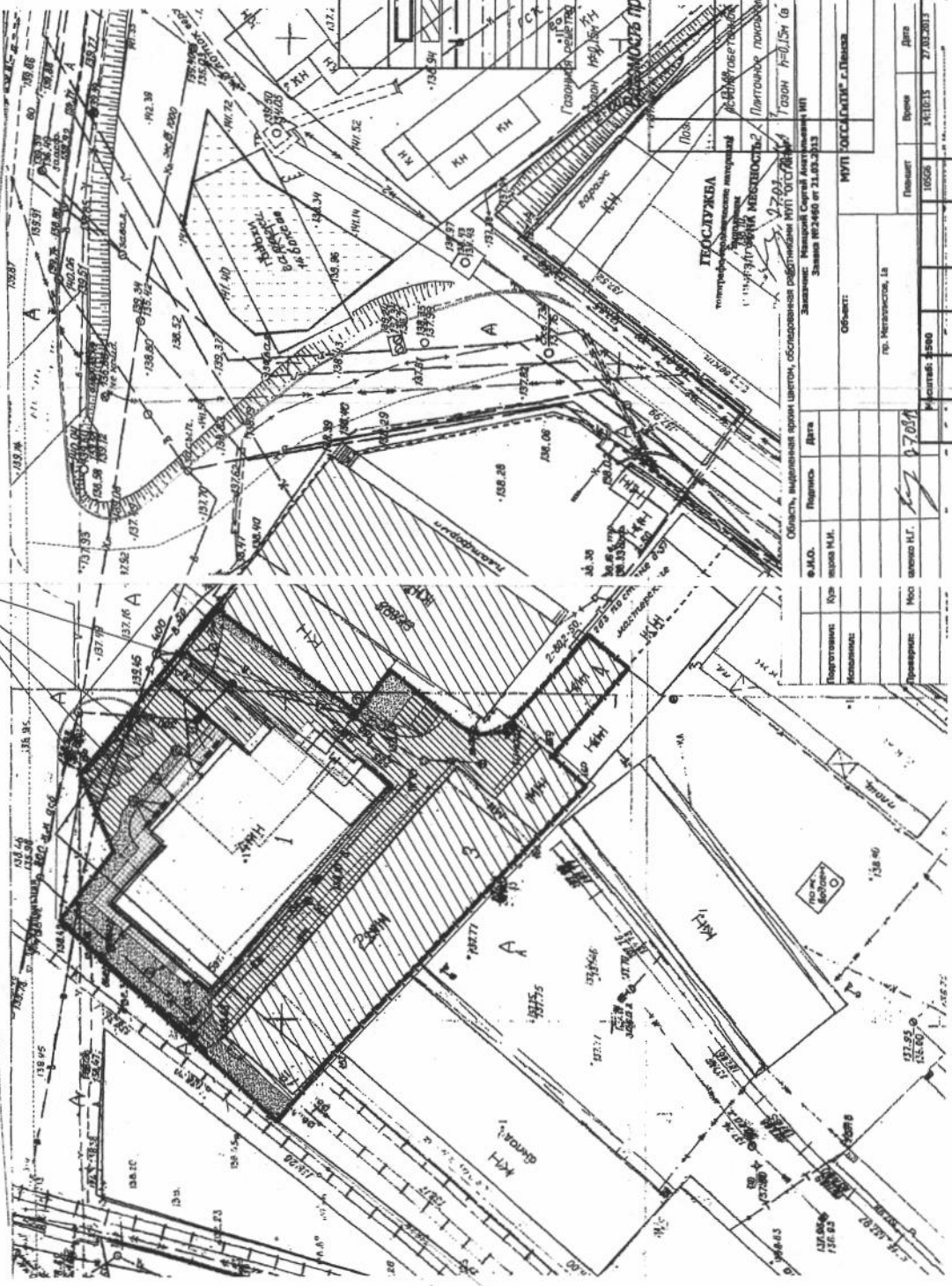
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ИМЕТОВАНИЕ
Проектируемые здания и сооружения
Смешанные здания и сооружения
Граница отвода участка
Линия севиргула
Бордюрная линия БР300.30.18
Бордюрная линия БР100.20.8

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ, ДРОЖЕЖ, ПЛОЩАДОК

Наименование	Тип	Площадь парциаль, кв. в гор-х м/м/ок
Полотнище проездов $h=0,5m$	Штриховка	760 22,1
Полотнище площадок, откосы $h=0,5m$	Штриховка	138 4
Полотнище площадок, откосы под гравейной	Штриховка	523 15,2

СТОЯ ДЛЯ ГОСТЕВОЙ ПАРКОВКИ



Область, виденный проект (штрих), обозначенная существующими МП (штрих)

Объект: МП ПЛОЩАДЬ г. Пенза

по: Пенза, Ла

Исполнитель: [Подпись]

Проверил: [Подпись]

Дата: 27.03.2013

Время: 14:10:15

Дата: 27.03.2013

4-13-ГП

Оптовая база, г. Пенза,
Первомайский район, проезд Металлистов, 10

Изм.	Кол. э/л	Испол. док.	Подп.	Дата
		ГАП	Кутырева	
		Выполнил	Корольков	
		Проверил	Кутырева	
		НКонтроль	Кутырева	

000 ПТМ "А-989"

Схема планировочной организации земельного участка