



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.04.2018 № 1374

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Водопровод диаметром 400 мм по ул. Мира в г. Пензе»

На основании ст. 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана города Пензы, утвержденного решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, постановления администрации города Пензы от 16.04.2018 № 654 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Водопровод диаметром 400 мм по ул. Мира в г. Пензе», протокола публичных слушаний от 15.07.2019, заключения о результатах публичных слушаний от 15.07.2019, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы, Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа города Пензы и принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа города Пензы, утвержденного постановлением администрации города Пензы от 18.01.2019 № 65, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Водопровод диаметром 400 мм по ул. Мира в г. Пензе» (приложение).
2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение семи дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы,

Исполняющий обязанности
главы администрации города

С.В. Волков

Приложение
к постановлению
администрации города
от 16.04.2018 № 1374

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Водопровод диаметром 400 мм по ул. Мира в г. Пензе».

(Чертеж красных линий - чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта; положение о размещении линейного объекта; чертеж межевания территории, текстовая часть проекта межевания территории).

Данные чертежи и текстовая часть являются неотъемлемой частью проекта планировки и проект межевания территории линейного объекта «Водопровод диаметром 400 мм по ул. Мира в г. Пензе».

Количество листов: 14 л.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:1000.

Фрагмент красной линии, утвержденной в составе проекта планировки и проекта межевания территории ограниченной улицей Мира, улицей Ленинградской, существующей индивидуальной жилой застройкой и 2-м Объединенным проездом в городе Пензе, утвержденного постановлением администрации города Пензы от 29.01.2018 №124/1



Фрагмент красной линии, утвержденной в составе проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Мира, Ленинградская, Попова, Окружная, утвержденные постановлением администрации города Пензы от 13.03.2015 №309 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Мира, Ленинградская, Попова, Окружная», утвержденного постановлением администрации города Пензы от 21.12.2017 №2472

КООРДИНАТЫ КРАСНЫХ ЛИНИЙ
И ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
1	381413.94	2227973.83
2	381420.85	2227999.93
3	381446.09	2228001.72
4	381426.74	2228049.53
5	381453.28	2228101.69
6	381464.30	2228133.19
7	381476.98	2228159.77
8	381478.95	2228165.35
9	381476.13	2228166.36
10	381480.64	2228179.08
11	381472.62	2228181.92
12	381465.94	2228163.07
13	381467.25	2228162.61
14	381455.04	2228137.01
15	381444.06	2228105.62
16	381417.35	2228053.11
17	381401.35	2227992.68
18	381405.78	2227991.51
19	381400.23	2227977.46
1	381413.94	2227973.83

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Существующие земельные участки по данным БТИ
	Существующие красные линии
	Устанавливаемые красные линии линейного объекта
	Номер характерной точки координат
	Зона планируемого размещения линейного объекта
	Зона с особыми условиями использования территории, подлежащая установлению в связи с размещением планируемого линейного объекта

ПРИМЕЧАНИЕ:

Красные линии, обозначающие границы территории предназначенной для размещения проектируемого линейного объекта, устанавливаются рабочими границам зоны планируемого размещения линейных объектов, определяемыми в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.

Заказчик - ООО "СК Фабриум"					
216.Б.18-ПТТ.1					
Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Водопровод диаметром 400 мм по ул. Мира в г. Пензе»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал					
Проверил	Харинаева				
Рук. группы	Харинаева				
Г.АП	Кулагина				
Н.контр.	Галкина				
Нач. отд.	Макридин				
Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть.				Страница	Лист
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:1000.				ПТТ	5
				000 "Пензагражданпроект"	

Раздел 2 . Положение о размещении линейных объектов.

а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов;

Решение о разработке проекта планировки и проект межевания территории линейного объекта «Водопровод диаметром 400 мм по ул. Мира в г.Пензе», принято на основании следующих документов:

- Постановления Администрации города Пензы от 16.04.2018 №654 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Водопровод диаметром 400мм по ул.Мира в г. Пензе»
- Техническое задание на разработку проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Водопровод диаметром 400 мм по ул. Мира в г.Пензе».
- Приложение к договору о подключении к централизованной системе водоснабжения N30/В от 22.02.18г
- Согласование «Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы» направления трассы «Водопровод диаметром 400 мм по ул. Мира в г.Пензе».
- Статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации
- Решения Пензенской городской Думы г. Пензы от 28 марта 2008 года № 916-44/4 «Об утверждении Генерального плана города Пенза»,
- Решения Пензенской городской Думы от 22 декабря 2009 года № 229-13/5 «Об утверждении правил землепользования и застройки города Пензы» и на основании пункта 1, статьи Устава города Пензы.

Проектируемый линейный объект является по своему уровню объектом местного значения. Проектируемый водопровод Ø400 мм является завершением кольцевого водопровода Ø400-500 мм, обеспечивающего устойчивым водоснабжением

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	216.Б.18-ППТ.1					
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Разработал			Агафонова		
			ГИП ВК			Петелин		
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Н.контроль			Галкина		
			Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта			Стадия ППТ	Лист 6	Листов 13
						ООО «Пензагражданпроект» 440011 Пенза ул Фурманова, 21		

микрорайонов расположенных в границах улиц: Ленинградская, ул. Попова, ул. Мира, ул. Окружная.

Линейный объект не размещается на землях сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий.

Прокладка водопровода предусмотрена методом горизонтально-направленного бурения.

Согласно Приложению к договору о подключении к централизованной системе водоснабжения N30/В от 22.02.18г, по ул. Глазунова предусмотрена перемычка между существующими водоводами Ø500 и Ø426 по ул. Мира. Подключение к существующему водопроводу Ø500 выполнено в существующей камере.

Водопроводная сеть прокладывается из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR17 □400x23,7мм тип «Питьевая» по ГОСТ18599-2001. Протяженность трассы составляет 191,0м.

На углах поворота предусмотрено устройство ж/б упоров по серии 3.001.1.-3.

Глубина заложения сети составляет 2,70-4,00 м от натурной отметки до низа трубы.

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

Линейный объект размещается в г.Пензе Пензенской области.

Участок для прокладки проектируемого водопровода свободен от капитальных строений. Мероприятий по сносу, выносу существующих инженерных коммуникаций не требуется. Затраты, связанные со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения, отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	216.Б.18-ППТ.1					
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
			Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта			Стадия ППТ	Лист 6	Листов 13
						ООО «Пензагражданпроект» 440011 Пенза ул Фурманова, 21		

в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

Ведомость координат поворотных точек
зоны планируемого размещения линейного объекта

№ точки	X	Y	Площадь, м2
1	381413.94	2227973.83	2299
2	381420.85	2227999.93	
3	381414.09	2228001.72	
4	381426.74	2228049.53	
5	381453.28	2228101.69	
6	381464.30	2228133.19	
7	381476.98	2228159.77	
8	381478.95	2228165.35	
9	381476.13	2228166.36	
10	381480.64	2228179.08	
11	381472.62	2228181.92	
12	381465.94	2228163.07	
13	381467.25	2228162.61	
14	381455.04	2228137.01	
15	381444.06	2228105.62	
16	381417.35	2228053.11	
17	381401.35	2227992.68	
18	381405.78	2227991.51	
19	381400.23	2227977.46	
1	381413.94	2227973.83	

Красные линии, обозначающие границы территории, предназначенной для размещения проектируемого водопровода, устанавливаются равными границам зоны планируемого размещения линейных объектов, определяемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

В состав проекта в границах зон планируемого размещения данного линейного объекта не входят объекты, подлежащие переносу (переустройству).

							Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	216.Б.18-ПТТ.1	8

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;

максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;

В состав проекта в границах зон планируемого размещения данного линейного объекта не входят объекты капитального строительства.

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

В состав проекта в границах зон планируемого размещения данного линейного объекта не входят объекты капитального строительства.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	216.Б.18-ПТТ.1	Лист
							9

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

На участке размещения линейного объекта объекты культурного наследия отсутствуют (Письмо от «Администрации города Пенза» №4982 от 18.07.2018).

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

Проектом предусматривается рациональная прокладка водопровода с наименьшим разрушением строений и зеленых насаждений.

В условиях хранения и эксплуатации трубы из полиэтилена не выделяют в окружающую среду токсичных веществ и не оказывают при непосредственном контакте вредного действия на организм человека, работа с ними не требует применения специальных средств индивидуальной защиты.

Применительно к использованию, транспортированию и хранению труб из полиэтилена специальные требования к охране окружающей среды не предъявляют.

Охрана окружающей природной среды в зоне размещения строительной площадки осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться с учетом требований СанПин 2.2.3.11384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ». Работы следует выполнять только в пределах полосы временного отвода земель.

При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды:

- обязательное сохранение границ территории, отводимых для строительства;
- применение герметических емкостей для перевозки растворов и бетонов;
- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих веществ (применение контейнеров, специальных транспортных средств);
- завершение строительства уборкой и благоустройством территории с восстановлением растительного покрова;
- оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- использование специальных установок для подогрева воды, материалов;

Лист

216.Б.18-ППТ.1

10

-слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этой цели местах;

-выполнение в полном объеме мероприятий по сохранности зеленых насаждений;

-удаление полиэтиленовой стружки при обработке торцов труб и деталей в полиэтиленовых мешках с последующим вывозом их на свалку;

-соблюдение требований местных органов охраны природы. Зона строительных работ при разработке траншей принята минимальной.

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума.

Выполнение работ на отведенной полосе должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно- бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором стоков в непроницаемую металлическую емкость с регулярной последующей ее очисткой и обеззараживанием.

Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных материалов.

Все виды отходов, образующихся в процессе строительства водопровода, собираются и утилизируются на территории предприятия, производящего строительство.

Сбор и хранение строительных отходов осуществляются в закрытых контейнерах. При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства отрицательное воздействие отходов на окружающую среду будет максимально снижено.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений.

Предоставляемые во временное пользование зеленные участки после окончания строительно-монтажных работ должно быть рекультивированы (восстановлены).

Лист

216.Б.18-ППТ.1

11

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Проектируемый водопровод Ø400 мм обеспечивает хоз.-питьевые и противопожарные нужды микрорайонов.

Категория проектируемого объекта по ГО – не категорирован, объект размещается на территории г. Пенза, имеющего I группу по ГО, проектируемая территория располагается в зоне возможно опасного радиоактивного заражения (загрязнения). На проектируемой территории не предусматривается объектов категорированных по гражданской обороне, поэтому на нее не распространяются специальные требования по огнестойкости зданий и сооружений согласно требованиям СНиП 2.01.51-90. Разработка раздела ГОЧС не требуется.

а. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Применение современных материалы для трубопроводов водопроводной сети исключают возможность возникновения чрезвычайных ситуаций.

б. Проведение мероприятий по пожарной безопасности

До начала основного строительства, в местах размещения санитарно-бытовых помещений в составе проекта производства работ предусмотрены дополнительные мероприятия, обеспечивающие пожарную безопасность в соответствии требований Правилами противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 №390)., СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования». Во всех инвентарных санитарно-бытовых помещениях должны находиться первичные средства пожаротушения (огнетушители). Временные бытовые помещения располагаются на расстоянии не более 500м от места производства работ и перемещаются по трассе по ходу проведения работ.

216.Б.18-ППТ.1

Лист

12

Изм. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата



Номер точки	КООРДИНАТЫ		ПЛОЩАДЬ, м2
	X	Y	
1	381413.94	2227973.83	2299
2	381420.85	2227999.93	
3	38144.09	2228001.72	
4	381426.74	2228049.53	
5	381453.28	2228101.69	
6	381464.30	2228133.19	
7	381476.98	2228159.77	
8	381478.95	2228165.35	
9	381478.95	2228166.36	
10	381480.64	2228179.08	
11	381472.62	2228181.92	
12	381465.94	2228163.07	
13	381467.25	2228162.61	
14	381455.04	2228137.01	
15	381444.06	2228105.62	
16	381447.35	2228051.11	
17	381401.35	2227992.68	
18	381405.78	2227999.51	
19	381400.23	2227977.46	
1	381413.94	2227973.83	

Номер точки	К О О Р Д И Н А Т Ы		ПЛОЩАДЬ, м ²
	X	Y	
C-1			
1	38413.94	2227973.83	340
2	384120.85	2227999.93	
3	38410.22	2228002.74	
4	38400.23	2227977.46	
1	38413.94	2227973.83	
C-2			
1	381473.96	2228260.23	170
2	381480.64	2228179.08	
3	381472.62	2228189.92	
4	381465.94	2228263.07	
1	381473.96	2228260.23	

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ
_____	Граница проектирования
_____	Красные линии
_____	Ось планируемого линейного объекта
58 29 3002002 67	Существующие земельные участки по данным БТИ
_____	Земельные участки с утвержденной площадью
_____	Земельные участки с декларированной площадью
Образованные земельные участки для размещения полосы отвода на период строительства линейного объекта	
C-1	Публичный сервитут
n2	Натер характерной точки координат границы публичного сервитута
1	Натер характерной точки координат границы проектирования

					заказчик - ООО "СК Фаворит"		
					216.Б.18-ПМТ.1		
					Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Водопровод диаметром 400 мм по ул. Мира в г. Пензе»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал	Голованова					Графическая часть проекта межевания территории	Стандарт ПМТ
Проверил	Харнаева						
Рук. группы	Харнаева						
ГАП	Кулагина						
Н.контр.	Галкина						
Нач. отд.	Максидин					Чертеж межевания территории. М 1:1000.	000 "Пензагражданпроект"

Формат А2

1. Общая часть

Проект межевания линейного объекта «Водопровод диаметром 400 мм по ул. Мира в г. Пензе», разработан в соответствии с требованиями:

- Градостроительного Кодекса Российской Федерации;
- Земельного Кодекса Российской Федерации;
- СП 42.13330.2016, актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденные решением Пензенской городской Думы №229-13/5 от 22.12.2009г.

2. Исходные данные для проектирования

При разработке проекта были учтены следующие ранее выполненные проекты, нормативно-правовая и исходно-разрешительная документация:

- Постановления Администрации города Пензы от 16.04.2018 №654 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Водопровод диаметром 400мм по ул.Мира в г. Пензе»
- Техническое задание на разработку проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Водопровод диаметром 400 мм по ул. Мира в г.Пензе».
- Приложение к договору о подключении к централизованной системе водоснабжения N30/В от 22.02.18г
- Согласование «Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы» направления трассы «Водопровод диаметром 400 мм по ул. Мира в г.Пензе».
- Статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации

216.Б.18-ПМТ.1

Текстовая часть
проекта межевания территории

Стадия Лист Листов
ПМТ 5 11
ООО «Пензагражданпроект»
440011 Пенза ул. Фурманова, 21

- Решения Пензенской городской Думы г. Пензы от 28 марта 2008 года № 916-44/4 «Об утверждении Генерального плана города Пенза»,
- Решения Пензенской городской Думы от 22 декабря 2009 года № 229-13/5 «Об утверждении правил землепользования и застройки города Пензы» и на основании пункта 1, статьи Устава города Пензы.

3. Современное положение земельных участков в границах проектных работ.

Территория межевания находится в границах кадастрового квартала:

- 58:29:3002002

В проекте межевания рассмотрены существующие земельные участки в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта.

Существующие земельные участки

Таблица 1

№	Кадастр. участок	Площадь, м2		Форма собственности	Адрес	Категория	Разрешенное использование
1	58:29:3002002:24	25	Уточненная	-	обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Мира, дом № 48	Земли населённых пунктов	Для размещения объектов розничной торговли
2	58:29:3002002:67	3663	Декларированная	-	обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Мира, дом № 48	Земли населённых пунктов	Для многоэтажной застройки
3	58:29:3002002:3799	22171	Уточненная	Частная собственность	Пензенская область, г. Пенза, ул. Мира, 58а	Земли населённых пунктов	Для многоэтажной застройки
4	58:29:3002002:4817	11928	Уточненная	-	Пензенская область, г. Пенза, ул. Мира	Земли населённых пунктов	Для размещения объектов, характерных для населённых пунктов

216.Б.18-ПМТ.1

6

						7	
4. Перечень и сведения о площади и видах разрешенного использования образуемых земельных участков.							
Проект межевания выполнен в соответствии с планировочным решением проекта планировки территории линейного объекта, с учётом ранее утвержденных красных линий, границ существующих земельных участков, размещения существующих коммуникаций и требований ПОС при строительстве объекта методом ГНБ.							
Трасса проектируемого линейного объекта в границах, предусмотренных проектом прокладывается подземно, методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ).							
Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта в границах, предусмотренных проектом планировки территории составляет 2299 м ² .							
Общая площадь временного земельного отвода на период строительства равна 510 м ² , в том числе публичные сервитуты: С-1(340 м ²) и С-2(170 м ²), устанавливаемые для использования земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в целях размещения (строительства) сетей водоотведения.							
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				Лист	
			Изм.	Кол. уч.	Лист		№ док
			216.Б.18-ПМТ.1				7

						8	
Ведомость границ зон действия публичных сервитутов							
						Таблица 2	
Условный номер земельного участка			С-1				
Площадь земельного участка			340 м2				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м						
	X		Y				
н1	381413.94		2227973.83				
н2	381420.85		2227999.93				
н3	381410.22		2228002.74				
н4	381400.23		2227977.46				
н1	381413.94		2227973.83				
Условный номер земельного участка			С-2				
Площадь земельного участка			170 м2				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м						
	X		Y				
н1	381473.96		2228160.23				
н2	381480.64		2228179.08				
н3	381472.62		2228181.92				
н4	381465.94		2228163.07				
н1	381473.96		2228160.23				
Вид разрешенного использования земельного участка-земельные участки(территории) общего пользования (12.0)							
Категория земель: земли населенных пунктов							
Способ образования- образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности							
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				Лист	
			Изм.	Кол. уч.	Лист		№ док
			216.Б.18-ПМТ.1				8

5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
которые будут отнесены к территориям общего пользования

Таблица 3

Образуемый земельный участок	Площадь, м ²
С-1	340
С-2	170

6. Сведения о границах проектирования,
в отношении которой разрабатывается проект межевания

Таблица 4

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	381413.94	2227973.83
2	381420.85	2227999.93
3	381414.09	2228001.72
4	381426.74	2228049.53
5	381453.28	2228101.69
6	381464.30	2228133.19
7	381476.98	2228159.77
8	381478.95	2228165.35
9	381476.13	2228166.36
10	381480.64	2228179.08
11	381472.62	2228181.92
12	381465.94	2228163.07
13	381467.25	2228162.61
14	381455.04	2228137.01
15	381444.06	2228105.62
16	381417.35	2228053.11
17	381401.35	2227992.68
18	381405.78	2227991.51
19	381400.23	2227977.46
1	381413.94	2227973.83

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Код. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	----------	------	-------	-------	------

216.Б.18-ПМТ.1

Лист