



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.08.2015 № 1354

**Об изъятии земельных участков и жилых помещений,
расположенных по адресам: г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 1;
ул. Набережная р. Суры, 3; ул. Свободы, 16,
для муниципальных нужд**

На основании ст. 32 Жилищного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, постановления Правительства Пензенской области от 09.04.2013 № 232-пП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пензенской области в 2013-2017 годах», требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 1-2, № 37/131 от 10.02.2014 (Левкова Ю.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 11.03.2015 № 58/001/004/2015-4843), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 1-4, № 36/131 от 10.02.2014 (Зорин Д.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 08.05.2015 № 58/001/004/2015-8576), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 1-5, № 63/131 от 14.02.2014 (Клипиков А.В., Лекарев В.И., выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 13.05.2015 № 58/001/004/2015-8688, № 58/001/004/2015-8691), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 1-6, № 39/131 от 10.02.2014 (Ткач И.Н., Ткач Н.И., выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 30.03.2015 № 58/001/004/2015-5761, № 58/001/004/2015-5760), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 1-7, № 35/131 от 10.02.2014 (Городнова Е.В., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 11.03.2015 № 58/001/004/2015-4822), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 1-7, № 80/131 от 18.04.2014 (Ильичева А.А., Ильичев А.Е., выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок

с ним от 30.03.2015 № 58/001/004/2015-5767, № 58/001/004/2015-5766), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 1-8, № 38/131 от 10.02.2014 (Саухина М.В., Саухина А.А., Меркулова Н.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 24.06.2015 № 58/001/004/2015-10757), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 3-1, № 52/131 от 12.02.2014 (Хутина А.Н., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 01.12.2014 № 01/004/2014-17455), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 3-3, № 53/131 от 12.02.2014 (Шадрин Д.О., Шадрин О.А., выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 04.03.2015 № 58/001/004/2015-4564, № 58/001/004/2015-4565), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 3-5, № 45/131 от 12.02.2014 (Маслов В.В., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 05.05.2015 № 58/001/006/2015-1343), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 3-5, № 210/131 от 20.03.2014 (Москалев С.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 16.03.2015 № 58-0-1-21/4003/2015-2740), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 3-6, № 55/131 от 12.02.2014 (Медников Б.В., Медников В.И., Медникова В.А., Медников С.В., выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 01.12.2014 № 01/004/2014-17458, № 01/004/2014-17459, № 01/004/2014-17456, № 01/004/2014-17457), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 3-7, № 51/131 от 10.07.2014 (Астафьева Л.Я., Краснова Е.Н., выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 13.03.2015 № 58-0-1-21/4003/2015-2709, № 58-0-1-21/4003/2015-2708), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 3-8, № 44/131 от 12.02.2014 (Чаадаев А.В., Бакулин П.А., Бакулина К.А., выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 01.12.2014 № 01/004/2014-17451, № 01/004/2014-17453, № 01/004/2014-17452), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Свободы, д. 16, кв. 5, 7, 8, № 100/3 от 30.01.2014 (Евдокимова Н.А., выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.06.2015 № 58/001/004/2015-10051, № 58/001/004/2015-10047), кадастровых паспортов земельных участков от 17.06.2015 № 5800/300/15-156658, от 11.06.2015 № 5800/300/15-152782, от 11.06.2015 № 5800/300/15-152781, уведомлений об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений от

16.06.2015 № 58/001/004/2015-10159, № 58/001/004/2015-10161, от 17.06.2015 № 58/001/004/2015-10487, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд:

- земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 861 кв.м (кадастровый номер 58:29:2013004:73), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Набережная реки Суры, 1, с разрешенным использованием – для размещения жилого дома малоэтажного, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме;

- земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 1338 кв.м (кадастровый номер 58:29:2013004:75), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Набережная реки Суры, 3, с разрешенным использованием – для размещения жилого дома малоэтажного, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме;

- земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 806 кв.м (кадастровый номер 58:29:2010002:193), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Свободы, 16, с разрешенным использованием – для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме;

2. В связи с изъятием указанных выше земельных участков изъять для муниципальных нужд у собственников жилые помещения в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему постановлению.

3. В течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления опубликовать его в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в сети «Интернет».

4. Управлению подготовки документов по земельным вопросам администрации города Пензы в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области копию решения об изъятии объектов недвижимости.

5. Отделу распределения муниципального жилищного фонда администрации города Пензы в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить собственникам жилых помещений в многоквартирных домах копию решения об изъятии жилых помещений и земельных участков.

6. Управлению муниципального имущества администрации города Пензы:

6.1 выступить заказчиком кадастровых работ, необходимых для уточнения границ земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления.

6.2 осуществить мероприятия по определению размера возмещения за объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию;

6.3 подготовить и направить соглашение об изъятии недвижимости в порядке, установленном ст. 56.10 Земельного кодекса РФ;

6.4 осуществить регистрацию перехода права собственности на объекты недвижимого имущества в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципального имущества администрации города Пензы, начальника Управления подготовки документов по земельным вопросам администрации города Пензы, начальника отдела распределения муниципального жилищного фонда администрации города Пензы.

Глава администрации города

Ю.И. Кривов

Приложение к постановлению администрации города Пензы от 26.08.2015 № 1357

№ п/п	Адрес жилого дома	№ изымаемого жилого помещения	кол-во жилых комнат	площадь кв.м
1.	г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 1	кв. 2	3	55,9
2.	г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 1	кв. 4	1	11,5
3.	г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 1	кв. 4	1	11,7
4.	г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 1	кв. 5	3	56,2
5.	г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 1	кв. 6	2	44
6.	г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 1	кв. 7	3	55,3
7.	г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 1	кв. 8	2	43,7
8.	г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 3	кв. 1	2	43,5
9.	г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 3	кв. 3	2	43,9
10.	г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 3	кв. 5	3	55,5
11.	г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 3	кв. 6	2	43,9
12.	г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 3	кв. 7	3	56,2
13.	г. Пенза, ул. Набережная р. Суры, 3	кв. 8	2	44,3

14.	г. Пенза, ул. Свободы, 16	кв. 5, 6, 7		64,1
15.	г. Пенза, ул. Свободы, 16	кв. 7	1	17,9

Первый заместитель главы администрации

В.В. Гвоздев