



## Администрация города Пензы

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.09.2018 № 1764

#### О подготовке проекта межевания территории, ограниченной улицами Терновского, Сухумская, Вадинская, Ивановская, Терешковой в городе Пензе

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4 «Об утверждении Генерального плана города Пензы», решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Пензы», согласно предложению гр. Тельянова П.А., руководствуясь статьей 33 Устава города Пензы,

#### Администрация города Пензы постановляет:

1. Подготовить проект межевания территории, ограниченной улицами Терновского, Сухумская, Вадинская, Ивановская, Терешковой в городе Пензе.
2. Утвердить техническое задание на производство комплексных инженерных изысканий, необходимых для принятия решения о подготовке проекта межевания территории, ограниченной улицами Терновского, Сухумская, Вадинская, Ивановская, Терешковой в городе Пензе (прилагается).
3. Предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории, ограниченной улицами Терновского, Сухумская, Вадинская, Ивановская, Терешковой в городе Пензе, могут представляться в администрацию города Пензы со дня опубликования настоящего постановления.
4. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение трех дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев

УТВЕРЖДАЮ

Согласовано

*Тельянов П.А.*

Тельянов П.А.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта межевания территории, ограниченной улицами Терновского, Сухумская, Ивановская, Терешковой в городе Пензе

1	Наименование объекта	Проект межевания территории, ограниченной улицами Терновского, Сухумская, Ивановская, Терешковой в городе Пензе
2	Местоположение объекта	Территория расположена в городе Пензе, в границах улиц Терновского, Сухумская, Ивановская, Терешковой
3	Сведения о стадийности (этапе работ)	Инженерно-геодезические изыскания, необходимые для подготовки проекта межевания территории. Одна стадия
4	Основание для выполнения работ	Договор
5	Вид градостроительной деятельности	Планировка территории
6	Идентификационные сведения о заказчике	Тельянов Петр Александрович, проживающий: . Пенза, ул. Силикатная, 18-32
7	Идентификационные сведения об исполнителе	Не требуются
8	Цели и задачи инженерных изысканий	Получение материалов, необходимых для установления границ земельных участков
9	Этап выполнения инженерных изысканий	На этапе подготовки проекта межевания территории
10	Виды инженерных изысканий Основные виды:	
	- инженерно-геодезические	Требуются
	- инженерно- геологические	Не требуются
	- инженерно- гидromетеорологические	Не требуются
	- инженерно-экологические	Не требуются

	<b>Специальные виды:</b> - геотехнические исследования; - обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений; - локальный мониторинг компонентов окружающей среды; - поиск и разведка подземных вод для целей водоснабжения; - разведка грунтовых строительных материалов; - локальные обследования загрязнения грунтов и грунтовых вод.	Не требуются
11	<b>Идентификационные сведения об объекте (назначение; принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность; принадлежность к опасным производственным объектам; пожарная и взрывопожарная опасность, уровень ответственности зданий и сооружений)</b>	Территория расположена в южной части города. На территории отсутствуют опасные производственные объекты, к объектам транспортной инфраструктуры не относятся.
12	<b>Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду</b>	Отсутствуют
13	<b>Данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трассе) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность)</b>	Ориентировочная площадь территории – 24,478 га, ограниченная улицами Терновского, Сухумская, Ивановская, Терешковой в городе Пензе
14	<b>Краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений</b>	Предполагается уточнение границ существующих земельных участков, а также формирование новых участков
15	<b>Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого здания или сооружения (в случае, если такие требования предъявляются)</b>	Не предъявляются
16	<b>Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов на территории расположения объекта</b>	Не выявлено
17	<b>Требование о необходимости научного сопровождения</b>	Не предъявляется

	<b>инженерных изысканий (для объектов повышенного уровня ответственности, а также для объектов нормального уровня ответственности, строительство которых планируется на территории со сложными природными и техногенными условиями) и проведения дополнительных исследований, не предусмотренных требованиями нормативных документов обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)</b>	
18	<b>Требование к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями нормативных документов обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)</b>	Не предъявляется
19	<b>Требования к составлению прогноза изменения природных условий</b>	Не предъявляются
20	<b>Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния</b>	Не предъявляется
21	<b>Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий</b>	В соответствии с требованиями нормативных документов
22	<b>Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику</b>	В соответствии с требованиями нормативных документов. Отчет о результатах инженерных изысканий предоставляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.04.2017 № 485
23	<b>Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о</b>	Отсутствуют

	<b>наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях</b>	
24	<b>Перечень нормативных правовых актов, нормативных технических документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания<sup>1)</sup></b>	- Градостроительный кодекс РФ № 190-ФЗ от 29.04.2004 (с изм.); - Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402; - Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 № 485

<sup>1)</sup> В перечень включаются нормативные технические документы, которые в соответствии с Постановлением Правительства от 26 декабря 2014г. № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; Приказом Росстандарта от 25 декабря 2015г. № 1650 «О внесении изменений в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» обеспечивают соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и иные нормативные технические документы, необходимые для выполнения инженерных изысканий.