



# Администрация города Пензы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 1883

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:2014006:995 по адресу: г. Пенза, проезд Складской 2-й

На основании ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, заявления Кувиной Н.А. от 02.11.2020 № 8907, протокола публичных слушаний от 07.12.2020, заключения о результатах публичных слушаний от 10.12.2020, опубликованного в муниципальной газете «Пенза» от 18.12.2020 № 49, рекомендации Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

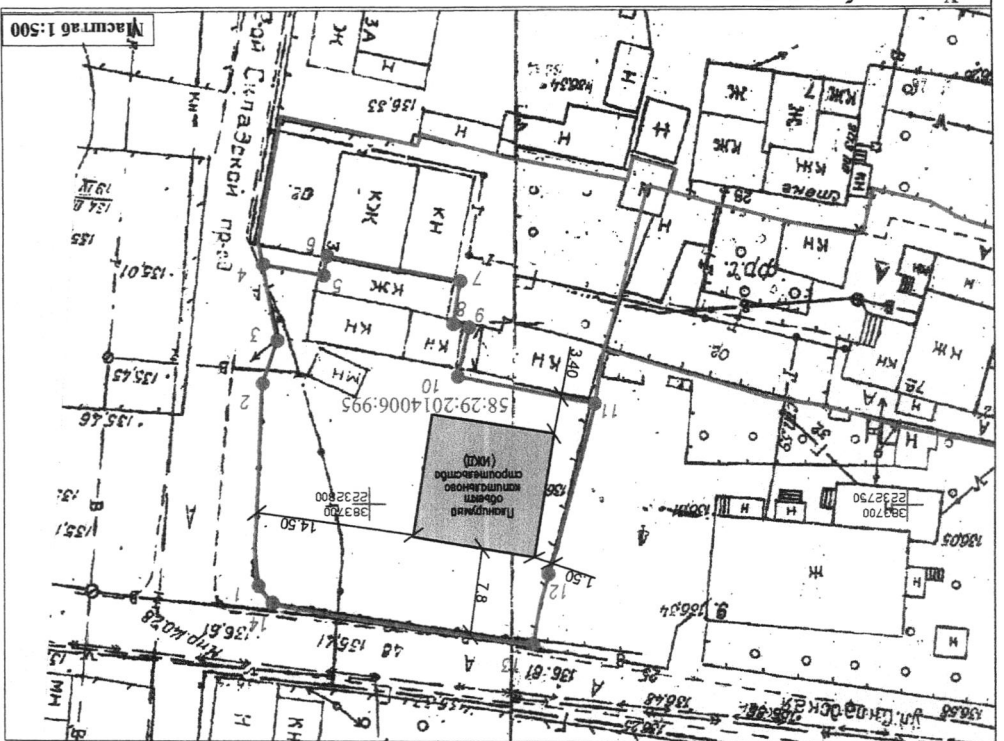
### Администрация города Пензы постановляет:

1. Предоставить Кувиной Надежде Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:2014006:995, площадью 813+/-6 кв.м. по адресу: г. Пенза, проезд Складской 2-й, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, сооружений от т. 11 до т. 12 до 1,5 м (приложение).
2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение двадцати дней с момента принятия опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры города Пензы.

Глава администрации города

А.В. Думин

### Условные обозначения:



Характеристика		Ед. изм.	Значение
1	Площадь застройки	кв. м	132
2	Этажность		2
3	Количество этажей		2
4	Количество подвальных этажей		-

Характеристика		Ед. изм.	Значение
1	Общая площадь земельного участка	кв. м	813,0

Краткие проектные характеристики объекта капитального строительства - индивидуальный жилой дом (ИЖС)

Кувиной Н.А.

собственник земельного участка

02.11.2020

УТВЕРЖДАЮ

Администрация г. Пензы № 1883

### Схема планировочной организации земельного участка

по адресу: Российская Федерация, Пензенская область, г. Пенза, проезд Складской 2-й с кадастровым номером 58:29:2014006:995 площадью 813 кв.м.

Приложение к постановлению

ИЖС

Проектные объект капитального строительства индивидуальной жилой дом (ИЖС)

1,5 / 1,5

Размерная сетка проектных сооружений

11 12

Точка границ земельного участка

58:29:2014006:995

Кадастровый номер земельного участка

Настоящая схема планировочной организации строительства разработана в связи с обращением на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта жилого назначения на земельном участке (кадастровый номер 58:29:2014006:995) общей площадью 813,00 кв.м по 2-му Складскому проезду, д.41 в г. Пенза - уменьшение установленных отступов от границ отведенного земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания и/или до:

-1,5 м по границе от точки 11 до точки 12 по западной границе участка