



Администрация города Пензы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.01.2017 № 120

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: г. Пенза, ул. Терновского, 98а**

На основании ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, протокола публичных слушаний от 12.12.2016, заключения о результатах публичных слушаний от 12.12.2016, опубликованного в газете «Молодой Ленинец. Спецпроект» № 47 (47) от 21.12.2016, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

**Администрация города Пензы постановляет:**

1. Предоставить Мясникову Анатолию Петровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:3007015:552, площадью 1263 кв.м., по адресу: г. Пенза, ул. Терновского, 98а в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания от т.3 до т.4 — до 0м, от т.4 до т.6 — до 0м, от т.11 до т.12 — до 1 м, от т.12 до точки 1 — до 1м согласно приложению к настоящему постановлению.

2. В течение двадцати дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в средстве массовой информации, определенном для официального опубликования муниципальных правовых актов администрации города Пензы, и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Исполняющий обязанности  
главы администрации города

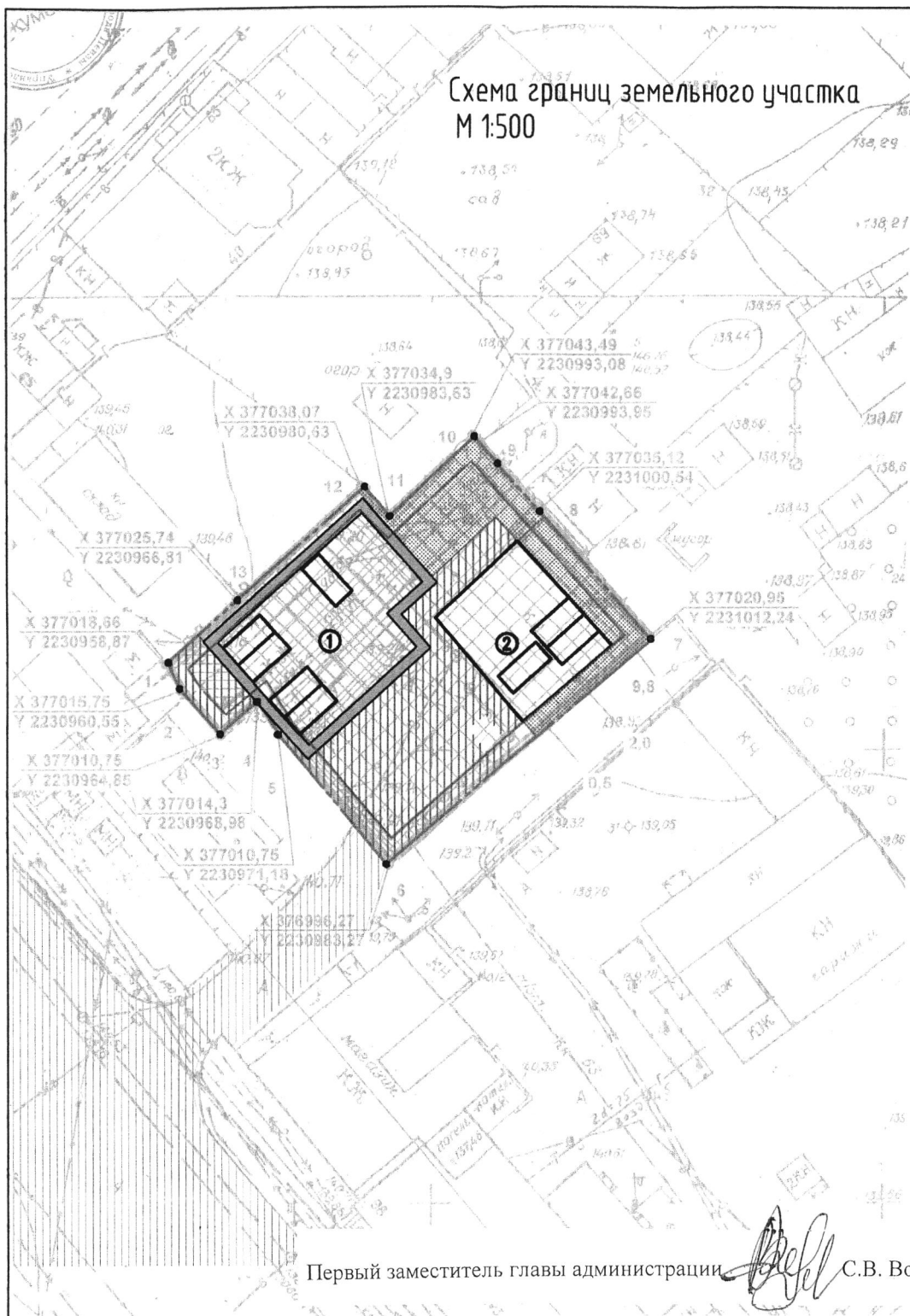
С.В. Волков

Приложение к постановлению  
администрации города Пензы  
от « 27 » 01 2017 г.  
№ 120

Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:3007015:552, площадью 1263 кв.м., по адресу: г. Пенза, ул. Терновского, 98а  
(схема границ земельного участка)




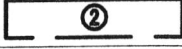
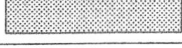
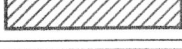
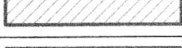

Количество листов: 1 л.

## Схема границ земельного участка М 1:500



Первый заместитель главы администрации  С.В. Волков

## Условные обозначения

УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ
	Границы земельного участка и благоустройства
	Минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения, зданий, строений, сооружений.
	Проектируемое здание
	Существующее административное здание с парковкой
	Проектируемое озеленение
	Площадь территории для проездов, проходов и хранения транспортных средств
	Существующие проезды
	Отмостка проектируемого здания

## Технико-экономические показатели

№/п	Наименование показателей	Площадь м <sup>2</sup>
1	Площадь отведенного участка	1263
	в том числе:	
2	Площадь застройки проектируемого здания	301
3	Площадь застройки существующего административного здания с парковкой и проектируемого здания	493
4	Площадь отмостки проектируемого здания	77
5	Площадь территории для проездов, проходов и хранения транспортных средств	462
6	Площадь озеленения	231
7	Количество этажей	2
8	Площадь существующего административного здания с парковкой	373
9	Площадь проектируемого здания	539,48

Заказчик: гр. Мясников А.П.						ПЗУ		
Объект по адресу: г. Пенза, ул. Терновского, 98А								
Изм.	Колуч.	Лист	Идок.	Подп.	Дата	Этадия	Лист	Листов
						ПД	1	
Разраб.	Баландин							
ГИП.	Бандин					000 ПП "ЭСН"		
Схема границ земельного участка М 1:500								