



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.06.2019 № 1143

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной пр. Победы, ул. Островского, внутриквартальным проездом вдоль домов № 6, 10, 12 по ул. Островского, ул. Фурманова в городе Пензе

На основании ст. 43, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана города Пензы, утвержденного решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, постановления администрации города Пензы от 18.01.2017 № 59/1 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной пр. Победы, ул. Островского, внутриквартальным проездом вдоль домов № 6, 10, 12 по ул. Островского, ул. Фурманова в городе Пензе», руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы, Порядком подготовки документации по планировке территории городского округа города Пензы и принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа города Пензы, утвержденным постановлением администрации города Пензы от 18.01.2019 № 65, в целях обеспечения эффективного и рационального использования земель, на которые распространяются полномочия органов местного самоуправления города Пензы по их управлению,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной пр. Победы, ул. Островского, внутриквартальным проездом вдоль домов № 6, 10, 12 по ул. Островского, ул. Фурманова в городе Пензе (приложение).
2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение семи дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев

Приложение
к постановлению
администрации города
от 27.06.19 № 1143

«Проект межевания территории, ограниченной пр. Победы, ул. Островского, внутриквартальным проездом вдоль домов № 6, 10, 12 по ул. Островского, ул. Фурманова в городе Пензе».

(схема размещения элемента планировочной структуры; чертеж красных линий; чертеж образуемых земельных участков; сервитуты)

Данные чертежи являются неотъемлемой частью проекта межевания территории, ограниченной пр. Победы, ул. Островского, внутриквартальным проездом вдоль домов № 6, 10, 12 по ул. Островского, ул. Фурманова в городе Пензе.

Количество листов: 6 л.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.

Проектом межевания территории на основании постановления администрации города Пензы от 18.01.2017 г. №59/1 разработан проект межевания территории, ограниченной пр. Победы, ул. Островского, внутриквартальным проездом вдоль домов №6, 10, 12 по ул. Островского, ул. Фурманова в городе Пензе.

Данным проектом межевания, предлагается образовать земельный участок с условным обозначением :ЗУ1 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 58:29:4003002:159 и муниципальных земель.

Обозначение земельного участка	Номер характерных точек границ	Координаты характерных точек границ		Площадь земельного участка, кв.м.
:ЗУ1	1	384515.32	2228544.97	1348
	2	384479.34	2228582.19	
	3	384464.19	2228565.45	
	4	384487.10	2228526.37	
	1	384515.32	2228544.97	

Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 58:29:4003002:154

:154				
	5	384498.30	2228434.83	191
	6	384504.35	2228444.87	
	7	384491.07	2228453.39	
	8	384484.34	2228443.37	
	5	384498.30	2228434.83	

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования

Отсутствует

3. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка
1	6
:ЗУ1	физкультурно-оздоровительные сооружения; магазины торговой площадью не более 3000 кв.м

4. Сервитуты

С-1

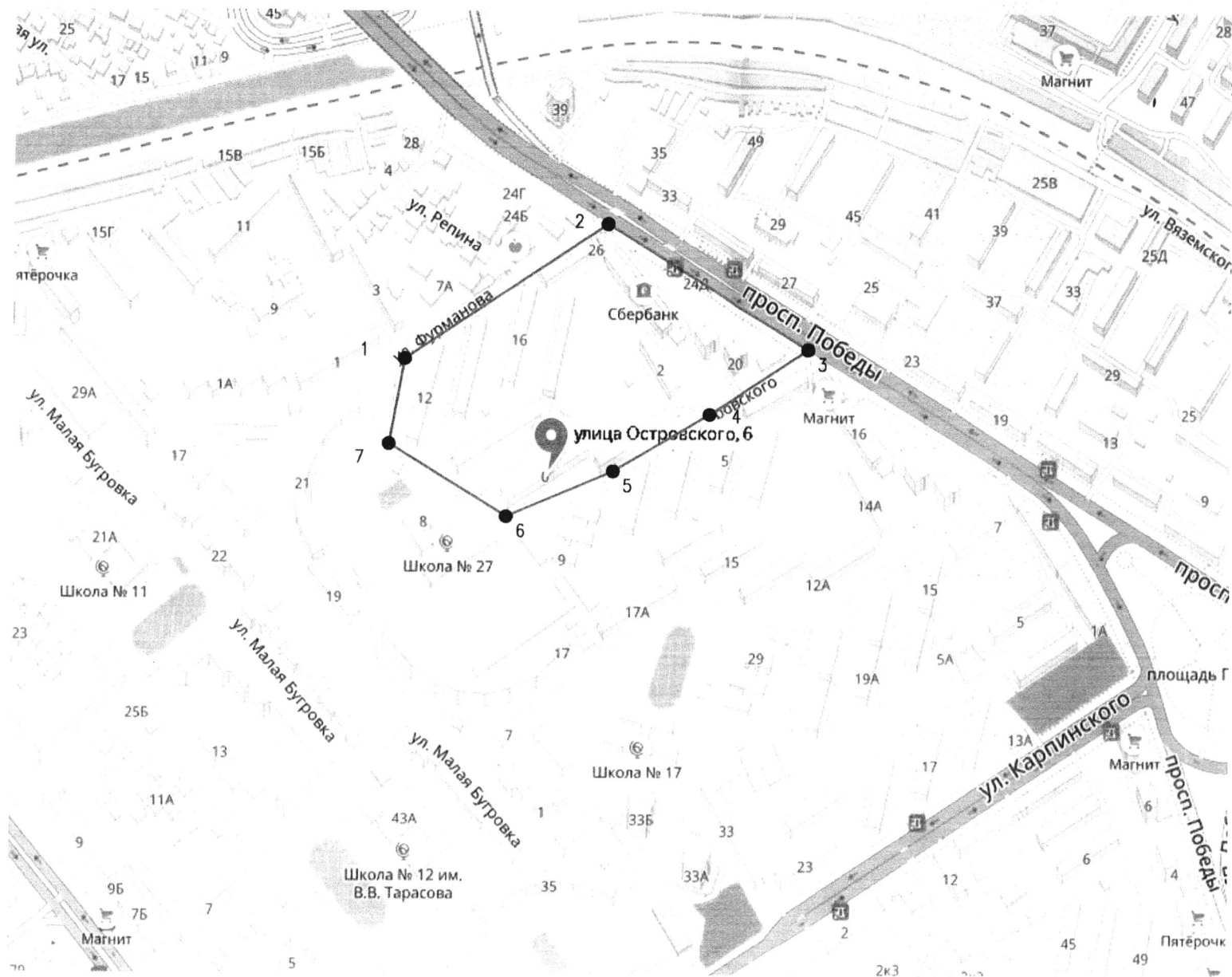
384451.37	2228405.96
384475.95	2228447.95
384486.69	2228446.87
384488.55	2228449.63
384474.61	2228451.43
384447.90	2228406.04
384451.37	2228405.96

С-2

384533.67	2228603.54
384533.47	2228616.27
384505.45	2228633.55
384504.28	2228638.45
384500.54	2228632.68
384505.66	2228629.42
384529.95	2228614.38
384530.05	2228606.16
384533.67	2228603.54

5. Координаты границ планировочного элемента

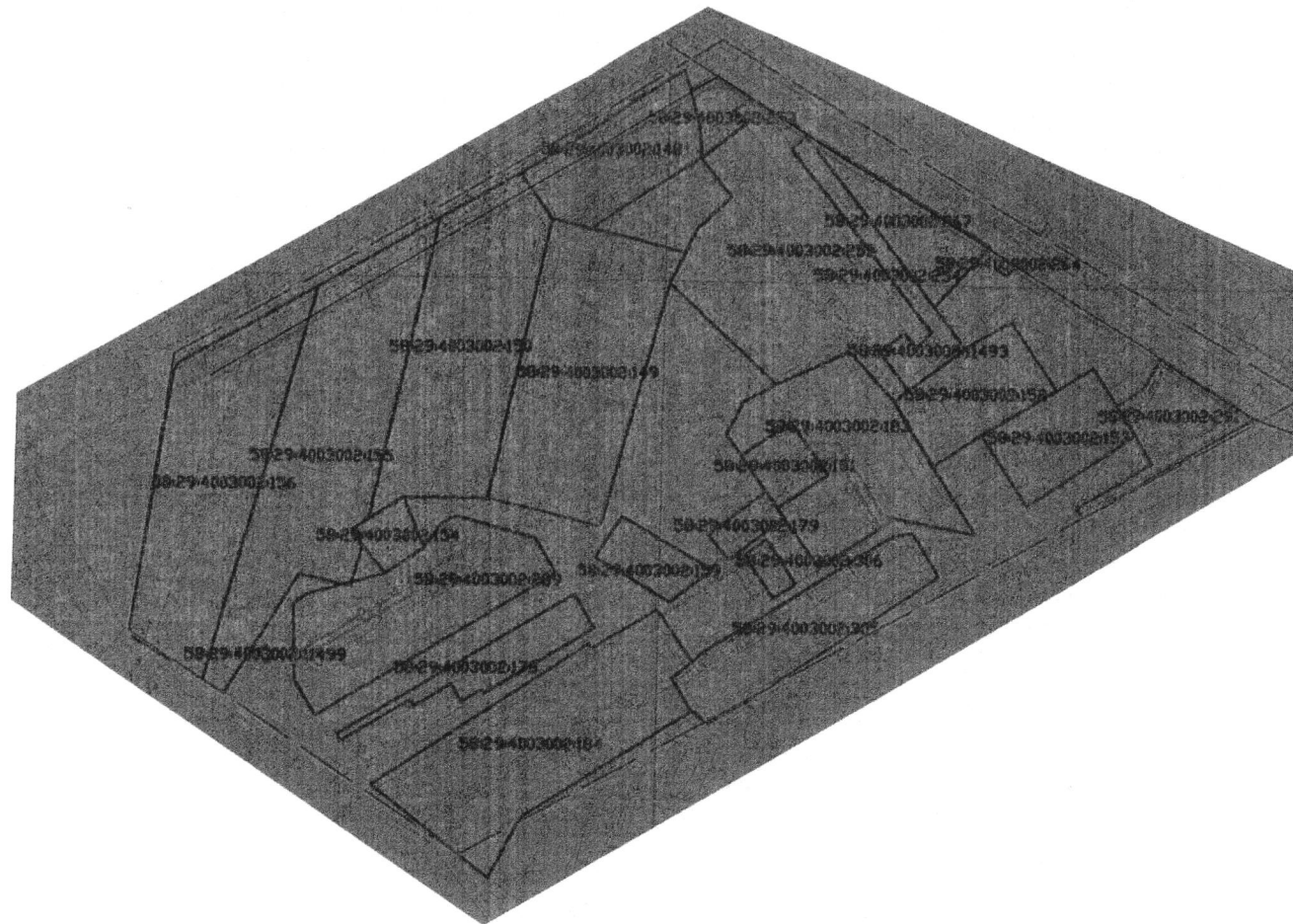
Характерные точки границ	Координаты	
	X	Y
1	384567.00	2228358.60
2	384648.89	2228504.42
3	384688.97	2228570.38
4	384551.31	2228798.48
5	384374.65	2228470.43
6	384460.02	2228342.61
1	384567.00	2228358.60






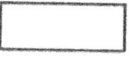
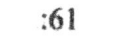
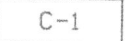
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы планировочного элемента
- 1 ● Характерная точка границы

							Проект межевания территории, ограниченной пр. Победы, ул. Островского, внутриквартальным проездом вдоль домов №6, 10, 12 по ул. Островского, ул. Фурманова в городе Пензе			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Основная часть	Стадия	Лист	Листов
								ПМТ	1	
Выполнил	Воронов						Схема размещения элемента планировочной структуры	МУП "ОГСАГТИ"		
Проверил	Кармышова									



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Красные линии
-  Линии отступа от красных линий
-  Граница планировочного элемента
-  Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  Кадастровый номер земельного участка
-  Сервитуты

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории, ограниченной пр. Победы, ул. Островского, внутриквартальным проездом вдоль домов №6, 10, 12 по ул. Островского, ул. Фурманова в городе Пензе			
						Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Воронов						ПМТ	3	4
Проверил	Кармышова					Сервитуты М 1:1000	МУП "ОГСАГИТИ"		