



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.06.2019 № 143/1

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной частью кадастрового квартала 58:29:2009016, улицами Казанская, Ново-Казанская

На основании ст. 43, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана города Пензы, утвержденного решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, постановления администрации города Пензы от 25.04.2019 № 755/5 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной частью кадастрового квартала 58:29:2009016, улицами Казанская, Ново-Казанская», руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы, Порядком подготовки документации по планировке территории городского округа города Пензы и принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа города Пензы, утвержденным постановлением администрации города Пензы от 18.01.2019 № 65, в целях обеспечения эффективного и рационального использования земель, на которые распространяются полномочия органов местного самоуправления города Пензы по их управлению,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной частью кадастрового квартала 58:29:2009016, улицами Казанская, Ново-Казанская (приложение).
2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение семи дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев

Приложение
к постановлению
администрации города
от 27.06.2019 № 143/1

«Проект межевания территории, ограниченной частью кадастрового квартала 58:29:2009016, улицами Казанская, Ново-Казанская».

(схема размещения элемента планировочной структуры; чертеж красных линий; чертеж образуемых земельных участков)

Данные чертежи являются неотъемлемой частью проекта межевания территории, ограниченной частью кадастрового квартала 58:29:2009016, улицами Казанская, Ново-Казанская.

Количество листов: 5 л.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

На основании постановления администрации города Пензы от 25.04.2019 №755/5 разработан проект межевания территории, ограниченной частью кадастрового квартала 58:29:2009016, улицами Казанская, Ново-Казанская.

Цель данного проекта заключается в следующем:

- Образовать земельный участок с условным обозначением :ЗУ1 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Обозначение земельного участка	Номер характерных точек границ	Координаты характерных точек границ		Площадь земельного участка, кв.м.
		X	Y	
1	2	3	4	5
:ЗУ1	1	380442,06	2232764,28	6420
	2	380451,63	2232814,51	
	3	380457,32	2232845,42	
	4	380488,6	2232839,69	
	5	380481,72	2232926,59	
	6	380458,88	2232930,16	
	7	380445,77	2232857,39	
	8	380418,94	2232861,41	
	9	380413,3	2232862,16	
	10	380406,8	2232821,5	
	11	380426,56	2232821,07	
	12	380425,73	2232798,29	
	13	380403,24	2232799,25	
	14	380398,9	2232772,15	
	15	380435,44	2232765,34	
	1	380442,06	2232764,28	

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования

Отсутствуют.

3. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка
1	2
:ЗУ1	Многоквартирные жилые дома выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями

4. Сервитуты

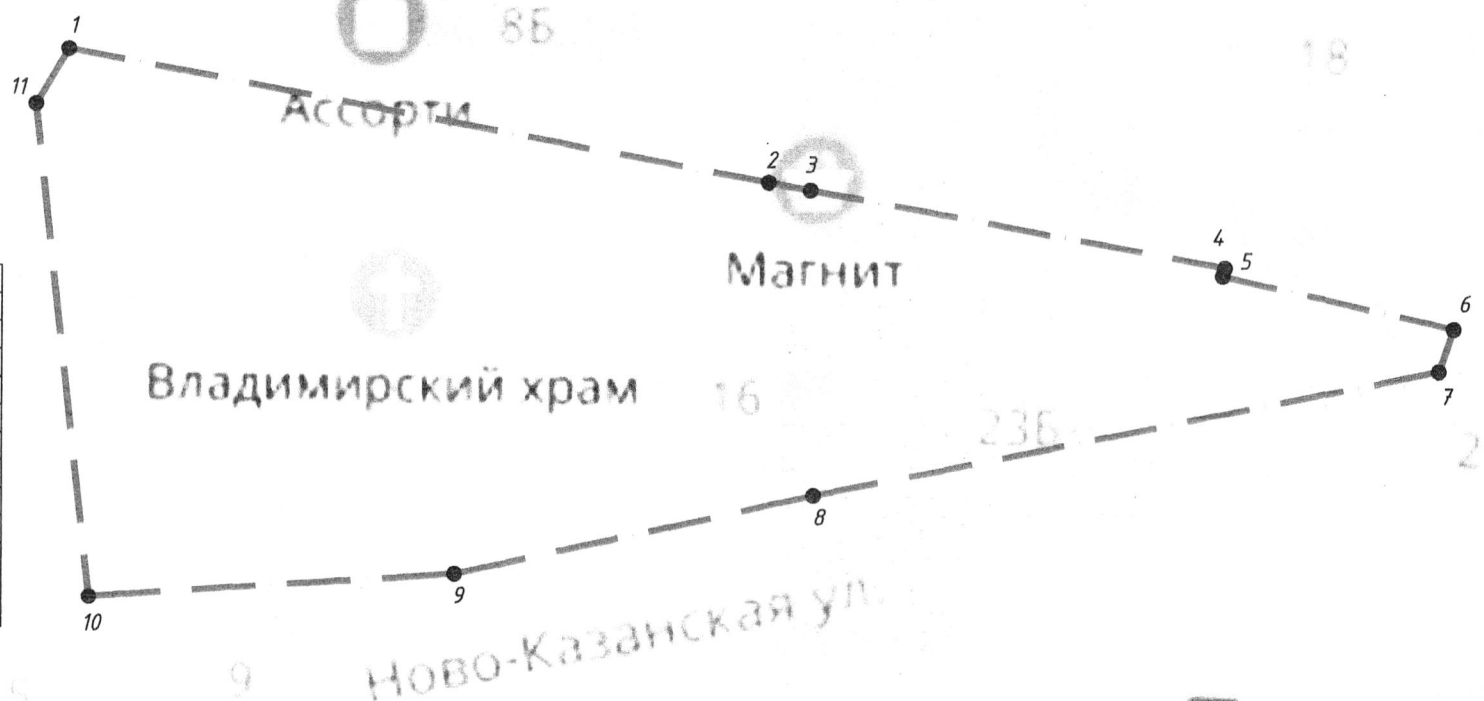
Отсутствуют.

Схема размещения границы элемента планировочной структуры

1	380545,34	2232693,73
2	380504,29	2232909,13
3	380501,85	2232921,94
4	380477,5	2233049,73
5	380474,99	2233049,05
6	380458,33	2233119,78
7	380445,48	2233115,24
8	380408,17	2232923,12
9	380384,55	2232812,72
10	380377,73	2232700,55
11	380528,58	2232683,72
1	380545,34	2232693,73



Схема размещения элемента планировочной структуры



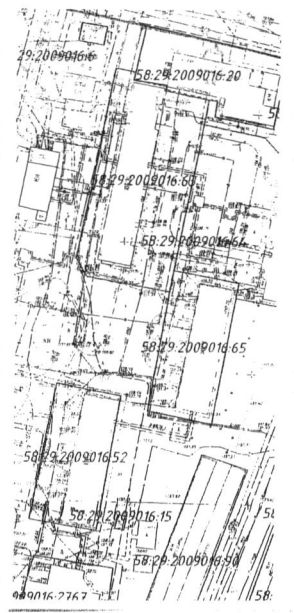
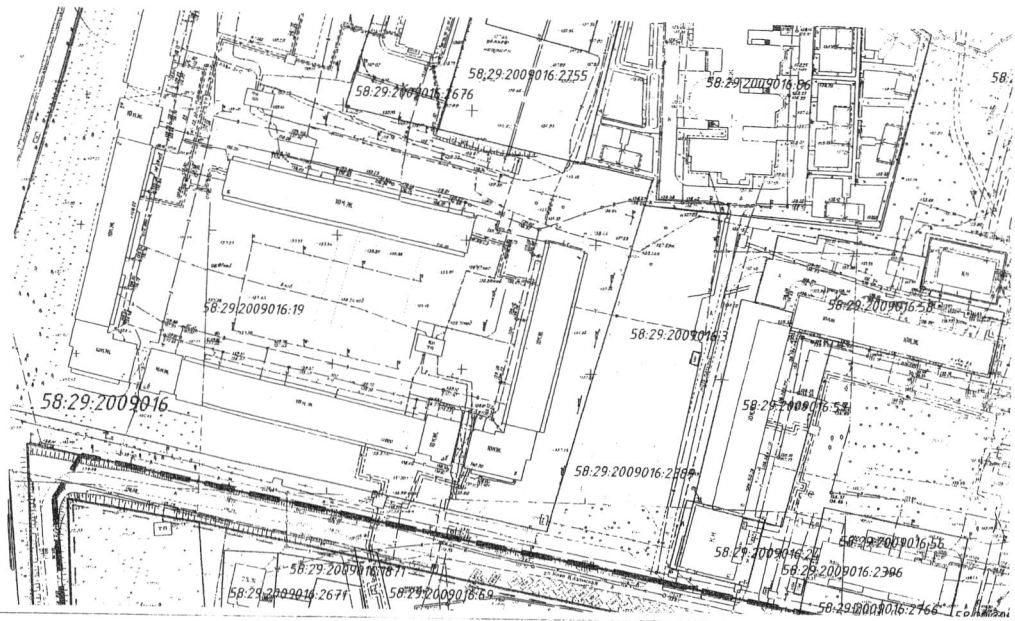
Граница проектируемой территории		
№	X	Y
1	380545,34	2232693,73
2	380504,29	2232909,13
3	380501,85	2232921,94
4	380477,5	2233049,73
5	380474,99	2233049,05
6	380458,33	2233119,78
7	380445,48	2233115,24
8	380408,17	2232923,12
9	380384,55	2232812,72
10	380377,73	2232700,55
11	380528,58	2232683,72

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	Границы, линии градорегулирования
	Граница проектируемой территории

Проект межевания территории, ограниченной частью кадастрового квартала 58:29:2009016, улицами Казанская, Ново-Казанская					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор				Першин А.В.	
ГИП				Ермакова О.П.	
ГАП				Денисова А.С.	
Выполнил				Садова Т.А.	
Проверил				Денисова А.С.	
ТОМ 1 Основная часть				Стадия	Лист
				ПМ	1
				Листов	3
Схема размещения элемента планировочной структуры				МУП "ОГСАГИТИ"	

Чертеж образуемых земельных участков
М1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы, линии градостроительного регулирования	
	Граница проекционной территории
	Красные линии
	Линии отступа от красных линий
	Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
	Кадастровый номер земельного участка
	Границы образуемых земельных участков
	Обозначение образуемого земельного участка
	Границы кадастрового квартала
	Номер кадастрового квартала

