



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.04.2018 № 1356/5

О внесении изменений в постановление администрации города Пензы от 14.06.2013 № 631 «Об утверждении Положения о порядке приведения самовольно переустроенного и (или) перепланированного жилого помещения в прежнее состояние»

Руководствуясь статьей 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Внести в постановление администрации города Пензы от 14.06.2013 № 631 «Об утверждении Положения о порядке приведения самовольно переустроенного и (или) перепланированного жилого помещения в прежнее состояние» (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. дополнить в положение пункт 1.4. следующего содержания: «1.4. Лицо, самовольно перепланировавшее и (или) переустроившее жилое помещение несет предусмотренную законодательством ответственность.»;

1.2. пункт 2.2.1. изложить в следующей редакции: «2.2.1. Материалы проверки органов государственной власти Пензенской области, уполномоченных на выявление и пресечение нарушений требований, установленных жилищным законодательством по факту выявленной самовольной перепланировки и (или) переустройства жилого помещения, в отношении лиц, самовольно перепланировавших и (или) переустроивших жилое помещение с приложением акта о привлечении указанных лиц к административной ответственности и первичной технической документации на жилое помещение;»;

1.3. пункт 2.2.4. исключить;

1.4. пункт 2.12. изложить в следующей редакции: «2.12. В случае, если собственник (наниматель) уклоняется от допуска комиссии в жилое помещение, комиссия составляет акт об отказе собственника (нанимателя) в допуске в жилое помещение; ранее направленное требование считается неисполненным.

1.5. пункт 2.14. изложить в следующей редакции: «2.14. На основании вышеуказанных актов, составленных в соответствии с пунктами 2.12 или 2.13 настоящего Положения, администрация города Пензы обращается в суд

с исковым заявлением:

- к собственнику: о приведении самовольно перепланированного и (или) переустроенного жилого помещения в прежнее состояние, либо о продаже с публичных торгов такого жилого помещения с выплатой собственнику вырученных от продажи такого жилого помещения средств за вычетом расходов на исполнение судебного решения с возложением на нового собственника такого жилого помещения обязанности по приведению его в прежнее состояние;

- к нанимателю: о расторжении договора социального найма в соответствии с требованиями пункта 2 части 5 статьи 29 Жилищного кодекса РФ.».

2. Информационно-аналитическому отделу администрации города Пензы опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным и градостроительным вопросам.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев