



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2018 № 2452

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами Ударная, Комсомольская, Леонова, Воровского

На основании ст. 43, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана города Пензы, утвержденного решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, постановления администрации города Пензы от 07.05.2018 № 784/1 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной улицами Ударная, Комсомольская, Леонова, Воровского», в целях обеспечения эффективного и рационального использования земель, на которые распространяются полномочия органов местного самоуправления города Пензы по их управлению, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной улицами Ударная, Комсомольская, Леонова, Воровского (приложение).
2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение семи дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев

Приложение
к постановлению администрации города
от 27.12.2018 № 2452

«Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами Ударная, Комсомольская, Леонова, Воровского»

(схема размещения элемента планировочной структуры, чертеж красных линий, чертеж образуемых земельных участков, сервитуты, перечень и сведения о площади и видах разрешенного использования образуемых земельных участков)

Данные чертежи являются неотъемлемой частью проекта межевания территории, ограниченной улицами Ударная, Комсомольская, Леонова, Воровского, оригинал которых хранится в архиве администрации города Пензы.

Количество листов: 6 л.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.

Проектом межевания территории на основании постановления администрации города Пензы от 07.05.2018 №784/1 разработан проект межевания территории, ограниченной улицами Ударная, Комсомольская, Леонова, Воровского г. Пензы.

Данным проектом межевания, предлагается образовать земельный участок с условным обозначением :ЗУ1, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 58:29:1005015:58 и муниципальных земель.

Обозначение земельного участка	Номер характерных точек границ	Координаты характерных точек границ		Площадь земельного участка, кв.м.
:ЗУ1	1	385393.22	2229629.25	3376
	2	385405.61	2229651.27	
	3	385411.99	2229662.60	
	4	385347.42	2229700.17	
	5	385322.88	2229655.86	
	6	385323.55	2229655.56	
	7	385359.29	2229638.80	
	8	385368.79	2229633.30	
	9	385373.18	2229640.86	
	1	385393.22	2229629.25	

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования

отсутствует

3. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка
1	2
:ЗУ1	многоквартирные жилые дома выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями;

4. Сервитуты

C-1

385342.78	2229646.54
385345.11	2229650.88
385326.09	2229661.66
385324.06	2229657.99
385322.88	2229655.86
385342.78	2229646.54

C-2

385393.22	2229629.25
385396.16	2229634.48
385376.17	2229646.06
385373.18	2229640.86
385393.22	2229629.25

5. Сведения о границах элемента планировочной структуры

Площадь – 26324 кв.м.

1	385468.00	2229495.88
2	385525.10	2229599.37
3	385334.09	2229708.39
4	385274.82	2229603.39
1	385468.00	2229495.88

Ли

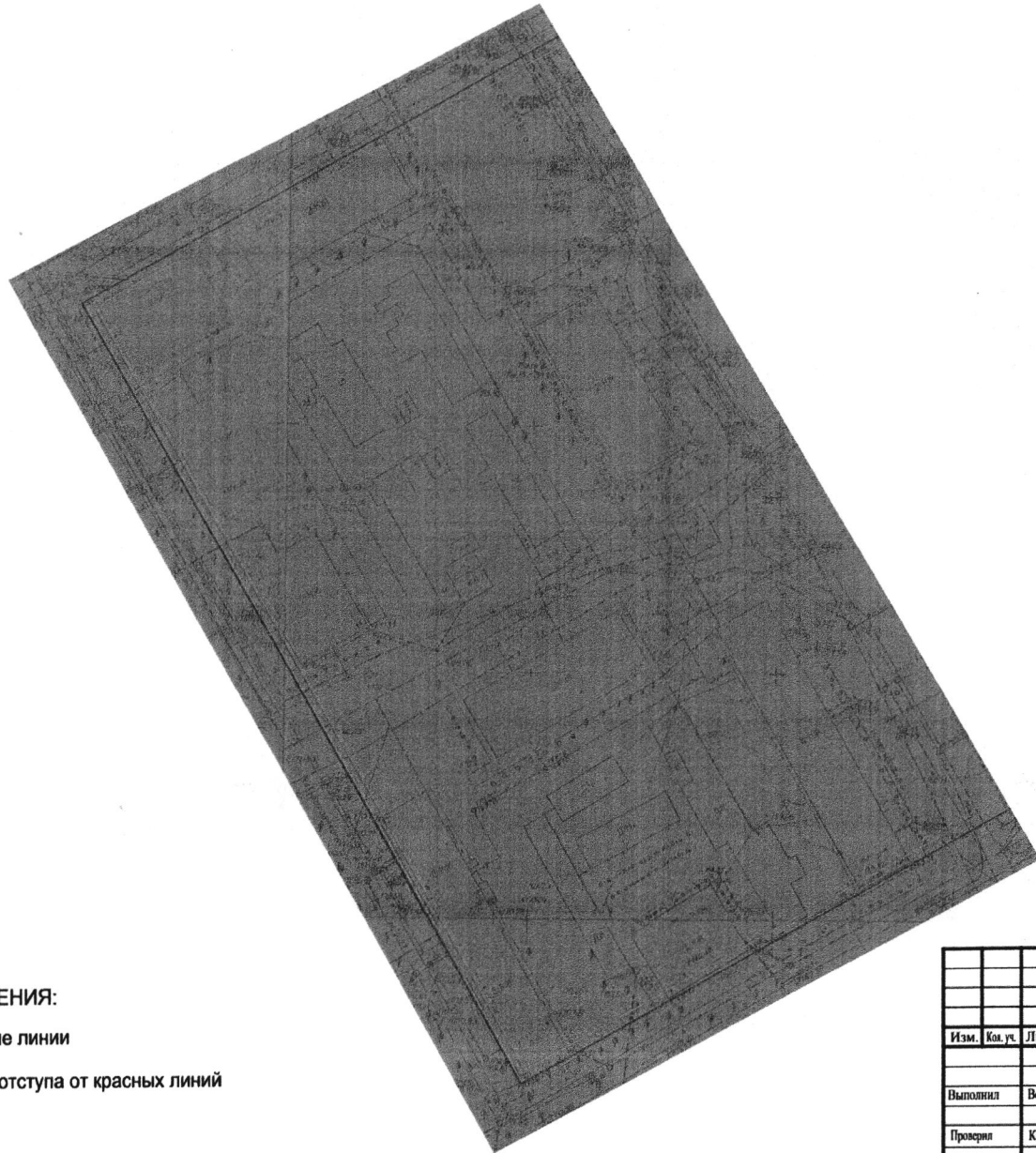
Ли



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы планировочного элемента
- Характерная точка границы

Изм.	Кол. №	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил	Воронова				
Проверил	Керемшова				
<p>Проект межевания территории, ограниченной улицами Ударная, Комсомольская, Ленская, Ворожского в городе Пензе</p> <p>Основная часть</p> <p>Скала разработки документа планировочной структуры</p>					
Стадия	Лист	Листов	МУП "ОГСАТИИ"		
ПМТ	1	4			





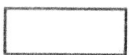

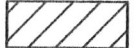
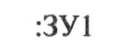
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Красные линии
- Линии отступа от красных линий

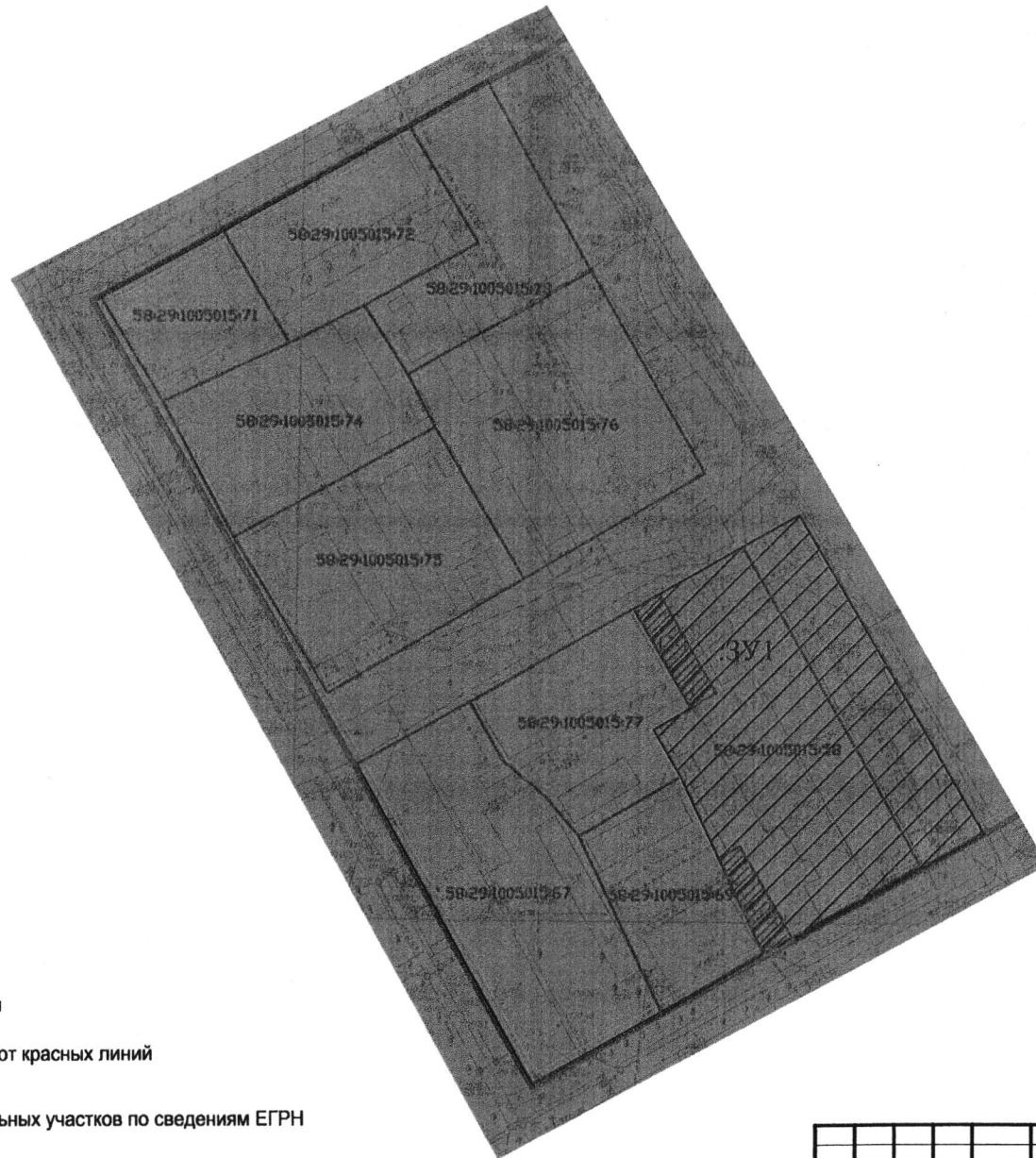
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Проект межевания территории, ограниченной улицами Ударная, Комсомольская, Леонова, Воровского в городе Пензе			
						Основная часть	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	2	4
Выполнил						Воронов			
Проверил						Кармышова			
Чертеж красных линий М 1:1000							МУП "ОГСАГИТИ"		





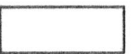



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Красные линии
-  Линии отступа от красных линий
-  Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  Кадастровый номер земельного участка
-  Границы образуемых земельных участков
-  Обозначение образуемого земельного участка

Проект межевания территории, ограниченной улицами Ударная, Комсомольская, Леонова, Воровского в городе Пензе											
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть			Стадия	Лист	Листов
						Выполнял			ПМТ	3	4
						Проверил			Чертеж образуемых земельных участков М 1:1000		
						Кармышова			МУП "ОГСАГИТИ"		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Красные линии
-  Линии отступа от красных линий
-  Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  Кадастровый номер земельного участка
-  Границы образуемых земельных участков
-  Сервитуты

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Проект межевания территории, ограниченной улицами Ударная, Комсомольская, Леонова, Воровского в городе Пензе			
						Основная часть	Стадия	Лист	Листов
	Выполнил	Воронов					ПМТ	4	4
	Проверил	Кармышова				Сервитуты М 1:1000	МУП "ОГСАГИТИ"		