



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2014 № 735/4

**Об изъятии земельных участков и жилых помещений,
расположенных по адресам: г. Пенза, ул. Ударная, 13;
ул. Ударная/Воровского, 13/40; ул. Фрунзе, 10;
ул. Фрунзе/Шмидта, 10/13; ул. Чкалова, 14; ул. Маркина, 14;
ул. Маркина/Мальшкина, 14/8,
для муниципальных нужд**

На основании ст. 32 Жилищного кодекса РФ, гл. 7.1 Земельного кодекса РФ, постановления Правительства Пензенской области от 09.04.2013 № 232-пП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пензенской области в 2013-2017 годах», постановления администрации города Пензы от 10.10.2014 № 1179/1 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Пензы на 2013 - 2017 годы», заключения межведомственной комиссии от 07.06.2008 № 165/73 о признании многоквартирного дома по ул. Ударная, 13/40 аварийным и подлежащим сносу, заключения межведомственной комиссии от 07.06.2008 № 165/99 о признании многоквартирного дома по ул. Чкалова, 14 аварийным и подлежащим сносу, заключения межведомственной комиссии от 07.06.2008 № 165/88 о признании многоквартирного дома по ул. Фрунзе, 10 аварийным и подлежащим сносу, заключения межведомственной комиссии от 28.11.2008 № 73 о признании многоквартирного дома по ул. Маркина, 14/8 аварийным и подлежащим сносу, требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40-1, № 675 от 07.07.2016 (Соколов В.М., Филиппова В.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 02.03.2017 № 58/001/004/2017-7437), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40-2, № 29/133 от 18.07.2016 (Гаврилов К.Г., Гаврилова М.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 02.03.2017 № 58/001/004/2017-7427), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40-3, № 65/133 от 02.08.2016 (Просвирнин Д.В.,

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 02.03.2017 № 58/001/004/2017-7420), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40-4, № 186/13 от 07.07.2016 (Зимица Т.Ю., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 02.03.2017 № 58/001/004/2017-7424), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40-5, № 630 от 04.07.2016 (Бородин Д.В., Бородин В.В. выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 02.03.2017 № 58/001/004/2017-7433), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40-6, № 183/4 от 04.07.2016 (Пазюк С.И., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 02.03.2017 № 58/001/004/2017-7419), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40-7, № 57 от 19.01.2017 (Рогожкин А.В., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 02.03.2017 № 58/001/004/2017-7417), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40-8, № 636 от 04.07.2016 (Николаенко О.Е., Николаенко А.А., Николаенко А.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 02.03.2017 № 58/001/004/2017-7460), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40-9, № 7/133 от 05.07.2016 (Шестова Т.А., Богомазов В.В., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 02.03.2017 № 58/001/004/2017-7459), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40-10 № 59 от 19.01.2017 (Шестаков Д.А., Шестаков А.И., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 02.03.2017 № 58/001/004/2017-7121), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40-11, № 172/1 от 28.06.2016 (Бизина Т.А., Бизин В.В., Бизин Е.В., Власов А.А., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 02.03.2017 № 58/001/004/2017-7123), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40-11А, № 75 от 24.01.2017 (Чуваева Е.И., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.03.2017 № 58/001/004/2017-9643), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40-12, №

5

(Киреев В.И., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.02.2017 № 58/001/004/2017-3041), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8-1, к. 8, 9, 10, № 524 от 21.06.2016 (Киселева К.П., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.03.2017 № 58/001/004/2017-13412), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8-1, к. 3, 4, № 504 от 16.06.2016 (Жеглов Н.И., Жеглова В.Н., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.03.2017 № 58/001/004/2017-13392), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8-1, к. 1, 22 № 503 от 16.06.2016 (Жеглов Ю.Н., Жеглова А.Ю., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.03.2017 № 58/001/004/2017-13391), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8-2, № 1135 от 26.12.2016 (Владиминова (Филина) И.А., Никашкин В.А., Киреева Е.В., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.03.2017 № 58/001/004/2017-13413), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8-2, к. 11, № 59/133 от 28.07.2016 (Спиренкова И.В. выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.03.2017 № 58/001/004/2017-13402), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8-2, к. 11, № 816 от 09.08.2016 (Галкин В.И., Галкина О.В., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.03.2017 № 58/001/004/2017-13402), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8-2, к. 6, № 168/1 от 28.06.2016 (Алдаркина Е.И., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.03.2017 № 58/001/004/2017-13409), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8-2, к. 10, № 608 от 30.06.2016 (Гантажевская А.С., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.03.2017 № 58/001/004/2017-13403), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8-2, к. 12, № 53/133 от 26.07.2016 (Мустафаев А.А.О., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.03.2017 №

6

58/001/004/2017-13401), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8-2, к. 13, № 26/131 от 10.01.2017 (Бородина Е.М., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.03.2017 № 58/001/004/2017-13397), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8-2, к. 13, № 27/131 от 10.01.2017 (Квашнин Н.Е., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.03.2017 № 58/001/004/2017-13397), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8-2, к. 4, № 977/131 от 20.12.2016 (Васьков О.Е., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.03.2017 № 58/001/004/2017-13394), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8-2, к. 14, № 244 от 06.10.2016 (Ширшакова И.С., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.03.2017 № 58/001/004/2017-13393), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8-2, к. 5, № 978/131 от 21.12.2016 (Васькова Е.О., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.03.2017 № 58/001/004/2017-13389), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8-2, к. 7, № 735 от 19.07.2016 (Васин В.М., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.03.2017 № 58/001/004/2017-13390), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8-2, к. 8, № 193/1 от 14.07.2016 (Цыганова В.С., Цыганова Ю.С., выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.03.2017 № 58/001/004/2017-13386), выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 20.03.2017 № 58/001/004/2017-11333, от 15.02.2017 № 58/001/004/2017-3186, от 13.04.2017 № 99/2017/14500952, от 03.04.2017 № 58/001/004/2017-15307, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд:
- земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 2126 кв.м (кадастровый номер 58:29:1005015:42), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Ударная, 13, с разрешенным использованием – под жилую

7
застройку, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме;

- земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 3303 кв.м (кадастровый номер 58:29:1005006:80), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Фрунзе, 10, с разрешенным использованием – для размещения жилого дома многоэтажного, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме;

- земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 1012 кв.м (кадастровый номер 58:29:4005008:33), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Чкалова, 14, с разрешенным использованием – размещение жилого дома, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме;

- земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 3172 кв.м (кадастровый номер 58:29:3004003:161), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Маркина, 14, с разрешенным использованием – для размещения жилого дома малоэтажного, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме.

2. В связи с изъятием указанных выше земельных участков изъять для муниципальных нужд у собственников жилые помещения в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Информационно-аналитическому отделу администрации города Пензы в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления опубликовать его в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению муниципального имущества администрации города Пензы:

4.1 в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области копию решения об изъятии объектов недвижимости;

4.2 в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;

4.3 осуществить мероприятия по определению размера возмещения за объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию;

4.4 подготовить и направить правообладателям изымаемой недвижимости соглашения об изъятии объектов недвижимости.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципального имущества администрации города Пензы, начальника информационно-аналитического отдела администрации города Пензы.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев

№ п/п	Адрес жилого дома	№ изымаемого жилого помещения	кол-во жилых комнат	площадь кв.м
1.	г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40	кв. 1	2	63,5
2.	г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40	кв. 2	3	79,1
3.	г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40	кв. 3	3	81,6
4.	г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40	кв. 4	2	63,5
5.	г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40	кв. 5	3	80,1
6.	г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40	кв. 6	3	82,3
7.	г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40	кв. 7	3	98,4
8.	г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40	кв. 8	3	80,1
9.	г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40	кв. 9	3	88,7
10.	г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40	кв. 10	3	97
11.	г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40	кв. 11	2	63,2
12.	г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40	кв. 11а	1	15,8
13.	г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40	кв. 12	3	91
14.	г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40	кв. 13, к. 1	1	17,4
15.	г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40	кв. 13, к. 2	1	25,2
16.	г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40	кв. 13, к. 3	1	19,4
17.	г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40	кв. 14	2	64,5
18.	г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40	кв. 14а	3	79,9
19.	г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40	кв. 15	3	89,2
20.	г. Пенза, ул. Ударная/Воровского, 13/40	кв. 16, к. 2	1	20
21.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 10/13	кв. 2	3	64,6
22.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 10/13	кв. 4	2	52,1
23.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 10/13	кв. 5	-	64,6
24.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 10/13	кв. 6, к. 1,2	2	32,7
25.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 10/13	кв. 6, к. 3	1	18

26.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 10/13	кв. 8	3	63,9
27.	г. Пенза, ул. Фрунзе/Шмидта, 10/13	кв. 21	-	117,3
28.	г. Пенза, ул. Чкалова, 14	Жилой дом	-	195,9
29.	г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8	кв. 1, к. 8, 9, 10	3	45,8
30.	г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8	кв. 1, к. 3, 4	2	35,8
31.	г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8	кв. 1, к. 1, 22	2	41,9
32.	г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8	кв. 2, к. 18, 18а, 19, 20	3	52,8
33.	г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8	кв. 2, к. 11	1	20,6
34.	г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8	кв. 2, к. 6	1	17,4
35.	г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8	кв. 2, к. 10	1	12,5
36.	г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8	кв. 2, к. 12	1	21,9
37.	г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8	кв. 2, к. 13	1	12,2
38.	г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8	кв. 2, к. 4	1	15,4
39.	г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8	кв. 2, к. 14	1	15,7
40.	г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8	кв. 2, к. 5	1	20,8
41.	г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8	кв. 2, к. 7	1	11
42.	г. Пенза, ул. Маркина/Малышкина, 14/8	кв. 2, к. 8	1	12,8

Первый заместитель главы администрации

/С.В. Волков

М.С.