



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2018 № 1145

О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Бакунина, Плеханова, Суворова, восточной границей земельных участков с кадастровыми номерами 58:29:2011006:88, 58:29:2011006:87, северной границей земельного участка с кадастровым номером 58:29:2011006:874, восточной границей земельных участков с кадастровыми номерами 58:29:2011006:846, 58:29:201106:29, 58:29:2011006:75 в городе Пензе, утвержденный постановлением администрации города Пензы от 31.10.2017 № 2078

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4 «Об утверждении Генерального плана города Пензы», решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Пензы», согласно предложению Холодковой Галины Ивановны, руководствуясь статьей 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Подготовить проект внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Бакунина, Плеханова, Суворова, восточной границей земельных участков с кадастровыми номерами 58:29:2011006:88, 58:29:2011006:87, северной границей земельного участка с кадастровым номером 58:29:2011006:874, восточной границей земельных участков с кадастровыми номерами 58:29:2011006:846, 58:29:201106:29, 58:29:2011006:75 в городе Пензе, утвержденный постановлением администрации города Пензы от 31.10.2017 № 2078.

2. Утвердить техническое задание на производство комплексных инженерных изысканий, необходимых для принятия решения о подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Бакунина, Плеханова, Суворова, восточной границей земельных участков с кадастровыми номерами 58:29:2011006:88, 58:29:2011006:87, северной границей земельного участка с кадастровым номером 58:29:2011006:874, восточной границей земельных участков с кадастровыми номерами 58:29:2011006:846, 58:29:201106:29, 58:29:2011006:75 в городе Пензе, утвержденный постановлением администрации города Пензы от 31.10.2017 № 2078 (прилагается).

3. Предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Бакунина, Плеханова, Суворова, восточной границей земельных участков с кадастровыми номерами 58:29:2011006:88, 58:29:2011006:87,

северной границей земельного участка с кадастровым номером 58:29:2011006:874, восточной границей земельных участков с кадастровыми номерами 58:29:2011006:846, 58:29:201106:29, 58:29:2011006:75 в городе Пензе, утвержденный постановлением администрации города Пензы от 31.10.2017 № 2078, могут представляться в администрацию города Пензы со дня опубликования настоящего постановления.

4. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение трех дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Исполняющий обязанности
главы администрации города

С.В. Волков

УТВЕРЖДЕНО
 Постановлением
 администрации города
 от 28.06.2018-1145

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Бакунина, Плеханова, Суворова, восточной границей земельных участков с кадастровыми номерами 58:29:2011006:88, 58:29:2011006:87, северной границей земельного участка с кадастровым номером 58:29:2011006:874, восточной границей земельных участков с кадастровыми номерами 58:29:2011006:846, 58:29:2011006:29, 58:29:2011006:75 в городе Пензе

1	Наименование объекта	Территория, ограниченная ограниченной улицами Бакунина, Плеханова, Суворова, восточной границей земельных участков с кадастровыми номерами 58:29:2011006:88, 58:29:2011006:87, северной границей земельного участка с кадастровым номером 58:29:2011006:874, восточной границей земельных участков с кадастровыми номерами 58:29:2011006:846, 58:29:2011006:29, 58:29:2011006:75 в городе Пензе
2	Местоположение объекта	Территория в районе улиц Плеханова, Суворова, Бакунина в г. Пензе
3	Сведения о стадийности (этапе работ)	Инженерно-геодезические изыскания, необходимые для подготовки проекта межевания территории. Одна стадия
4	Основание для выполнения работ	Договор
5	Вид градостроительной деятельности	Планировка территории
6	Идентификационные сведения о заказчике	Холодкова Галина Ивановна, г. Пенза, ул. Бурмистрова, 14а, кв. 2. Паспорт: 5603-№ 081345 выдан ОВД Первомайского района г. Пензы 18.03.2003
7	Идентификационные сведения об исполнителе	ООО «Юникс», юр./факт. адрес: 440018, РФ, г. Пенза, ул. Суворова, д.167, корп. 2, каб.120, тел. 8 (8412) 30-22-15, 8 (8412) 68-58-01
8	Цели и задачи инженерных изысканий	Получение материалов, необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных параметров, установления границ земельных участков
9	Этап выполнения инженерных изысканий	На этапе подготовки проекта межевания

10	Виды инженерных изысканий Основные виды: - инженерно-геодезические - инженерно- геологические - инженерно- гидрометеорологические - инженерно-экологические Специальные виды: - геотехнические исследования; - обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений; - локальный мониторинг компонентов окружающей среды; - поиск и разведка подземных вод для целей водоснабжения; - разведка грунтовых строительных материалов; - локальные обследования загрязнения грунтов и грунтовых вод.	требуются не требуются не требуются не требуются
11	Идентификационные сведения об объекте (назначение; принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность; принадлежность к опасным производственным объектам; пожарная и взрывопожарная опасность, уровень ответственности зданий и сооружений)	Территория расположена в центральной части города Пензы. На территории отсутствуют опасные производственные объекты, к объектам транспортной инфраструктуры не относится
12	Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду	отсутствуют
13	Данные о границах площадки (площадки) и (или) трассы (трасс) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность)	Площадь территории - 2,7 га, ограничена улицами Плеханова, Суворова, Бакунина, с востока - границами существующих земельных участков, в г. Пензе
14	Краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений	Территория сложившейся застройки, новое строительство не предполагается
15	Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого здания или сооружения (в случае, если	Не предъявляются

	такие требования предъявляются)	
16	Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов на территории расположения объекта	Не выявлено
17	Требование о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий (для объектов повышенного уровня ответственности, а также для объектов нормального уровня ответственности, строительство которых планируется на территории со сложными природными и техногенными условиями) и проведения дополнительных исследований, не предусмотренных требованиями нормативных документов обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	Не предъявляется
18	Требование к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями нормативных документов обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	Не предъявляется
19	Требования к составлению прогноза изменения природных условий	Не предъявляются
20	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния	Не предъявляется
21	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	В соответствии с требованиями нормативных документов
22	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи	В соответствии с требованиями нормативных документов. Отчет о результатах инженерных изысканий предоставляется в

	заказчику	соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.04.2017 № 485
23	Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях	Отсутствуют
24	Перечень нормативных правовых актов, нормативных технических документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	- Градостроительный кодекс РФ № 190-ФЗ от 29.04.2004 (с изм.); - Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402; - Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 № 485