



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2020 № 1358/1

**О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории
линейного объекта «Автомобильная дорога, соединяющая
пр. Победы и пр. Строителей в районе торгового центра «Коллаж»
в г. Пенза»**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4 «Об утверждении Генерального плана города Пензы», решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Пензы», постановлением администрации г. Пензы от 18.01.2019 № 65 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа города Пензы и принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа города Пензы», руководствуясь статьей 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Автомобильная дорога, соединяющая пр. Победы и пр. Строителей в районе торгового центра «Коллаж» в г. Пенза.
2. Утвердить задание на разработку проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Автомобильная дорога, соединяющая пр. Победы и пр. Строителей в районе торгового центра «Коллаж» в г. Пенза (приложение 1).
3. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Автомобильная дорога, соединяющая пр. Победы и пр. Строителей в районе торгового центра «Коллаж» в г. Пенза (приложение 2).
4. Предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Автомобильная дорога, соединяющая пр. Победы и пр. Строителей в районе торгового центра «Коллаж» в г. Пенза, могут представляться в администрацию города Пензы со дня опубликования настоящего постановления и до истечения трех месяцев.

5. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение трех дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры города Пензы.

**Исполняющий обязанности
главы администрации города**

В.В. Макаров

Приложение №1
Утверждено
постановлением
администрации города
от 28.09.2008 № 1558/1

ЗАДАНИЕ
на разработку проекта планировки и проекта межевания территории
линейного объекта «Автомобильная дорога, соединяющая
пр. Победы и пр. Строителей в районе торгового центра «Коллаж»
в г. Пенза»

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание для подготовки проекта	Постановление администрации города Пензы «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Автомобильная дорога, соединяющая пр. Победы и пр. Строителей в районе торгового центра «Коллаж» в г. Пенза» от _____ № _____
2	Заказчик	Управление градостроительства и архитектуры города Пензы, 440000, г. Пенза, пл. Маршала Жукова, 4
3	Исполнитель	Подрядчик
4	Источник финансирования работ	Средства муниципального бюджета города Пензы
5	Элемент планировочной структуры	Территория линейного объекта - дорога, соединяющая пр. Победы и пр. Строителей в районе торгового центра «Коллаж» в г. Пенза (схема планировочного элемента прилагается) (приложение).
6	Вид, наименование и основные характеристики объекта капитального строительства, при подготовке документации по планировке территории в целях установления границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства	Линейный объект – автомобильная дорога местного значения
7	Основная нормативная правовая и методическая база	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка сельских поселений (СНиП 2.07.01-89*) Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564
8	Действующая градостроительная документация	Генеральный план города Пензы (утв. решением Пензенской городской Думы № 916-44/4 от 28.03.2008г.);

		Правила землепользования и застройки г. Пензы (утв. Решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 года № 229-13/5).
9	Территория проектирования	Северо-западный планировочный район
10	Порядок разработки проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта	<p>Подрядчику проектную документацию разработать поэтапно:</p> <p>1 этап:</p> <ul style="list-style-type: none"> Сбор и получение исходных данных; <p>2 этап:</p> <ul style="list-style-type: none"> Выполнение проектной документации в объёме п.12, предварительно согласованной Заказчиком; Подготовка демонстрационных материалов для публичных слушаний; Участие в публичных слушаниях; Корректировка проекта по результатам публичных слушаний и передача подлинника проекта на утверждение Заказчику; Размножение материалов утверждённой документации и передача Заказчику её дубликатов. <p>3 этап:</p> <p>Постановка на кадастровый учет после утверждения документации</p>
11	Исходные данные	Сбор исходных данных осуществляет Подрядчик
12	Состав материалов проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта	<p>«Проект планировки территории линейного объекта. Основная часть» в следующем составе:</p> <p>Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> -чертеж красных линий; -чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; -чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. <p>Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов" должен содержать следующую информацию:</p> <p>а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны</p>

планируемого размещения линейных объектов;

- в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
- д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:
 - предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;
 - максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;
 - минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;
 - требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:
 - требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
 - требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
 - требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;
 - е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент

подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

- ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;
- з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;
- и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

«Проект планировки территории линейного объекта. Материалы по обоснованию» включает в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" содержит следующие схемы:

- а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);
 - б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
 - в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;
 - г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;
 - д) схема границ территорий объектов культурного наследия;
 - е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;
 - ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);
 - з) схема конструктивных и планировочных решений.
- Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит:
- а) описание природно-климатических условий

территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.). Обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются:

- а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;
- в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;
- г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

«Проект межевания территории линейного объекта».

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.

Основная часть проекта межевания территории

включает в себя:

раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть";

раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть".

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:

раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть";

раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка".

Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть" включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории, выполненный на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. На чертеже (чертежах) межевания территории отображаются:

- а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
 - б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 - в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
 - г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
 - д) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.
- Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть" должен содержать следующую информацию:
- а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения:
 - условные номера образуемых земельных участков;

	<p>номера характерных точек образуемых земельных участков;</p> <p>кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки;</p> <p>площадь образуемых земельных участков;</p> <p>способы образования земельных участков;</p> <p>сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования;</p> <p>целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);</p> <p>условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);</p> <p>перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);</p> <p>сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;</p> <p>б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;</p> <p>в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного</p>
--	---

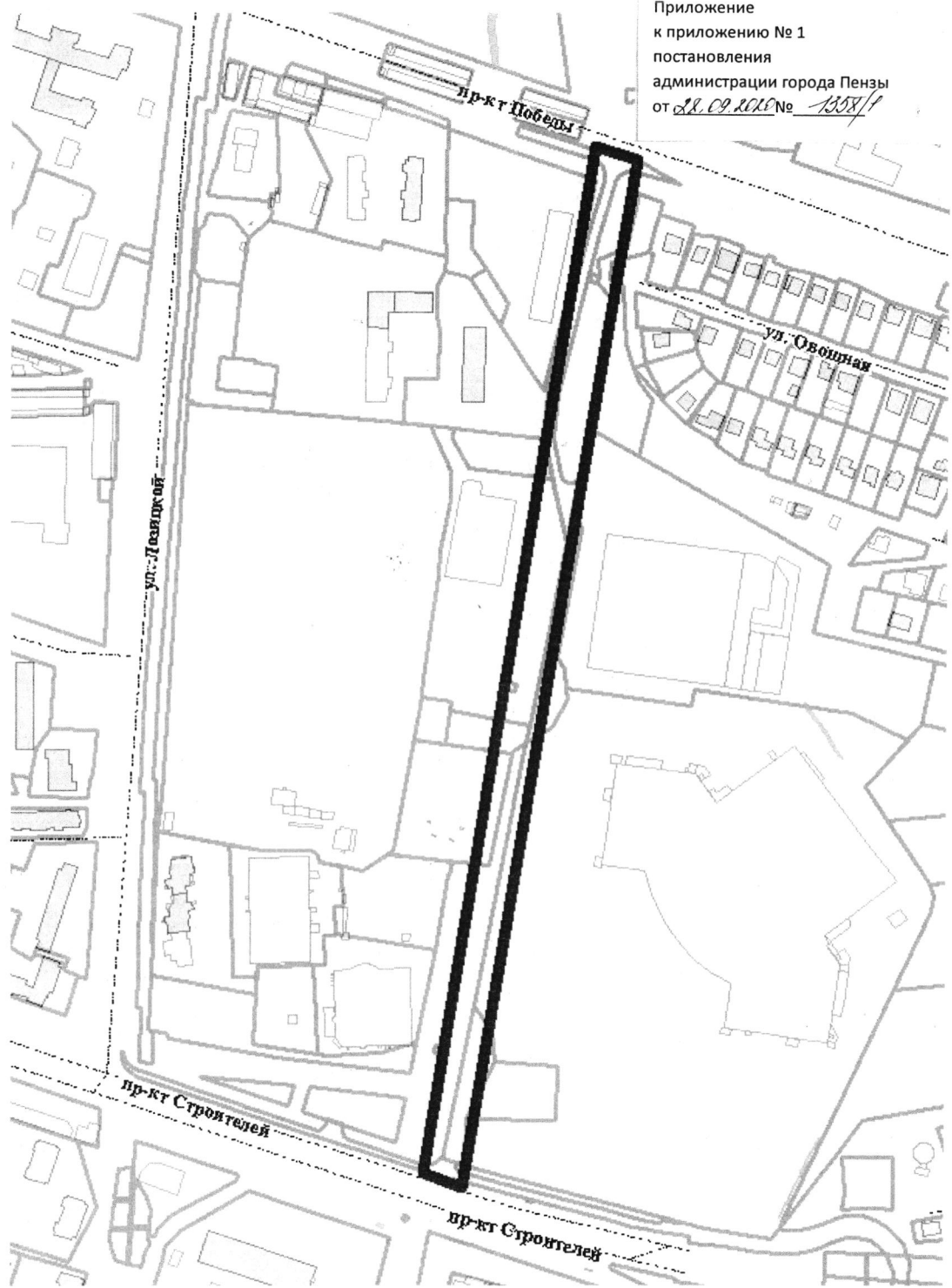
	<p>реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;</p> <p>г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.</p> <p>Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть" содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на которых отображаются:</p> <p>а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой готовится проект межевания;</p> <p>б) границы существующих земельных участков;</p> <p>в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>з) местоположение существующих объектов капитального строительства;</p>
--	--

		<p>и) границы особо охраняемых природных территорий;</p> <p>к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;</p> <p>л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.</p> <p>Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка" содержит:</p> <p>а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков;</p> <p>б) обоснование способа образования земельного участка;</p> <p>в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка;</p> <p>г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>
13	Демонстрационные материалы для публичных слушаний	<p>1) чертеж красных линий;</p> <p>2) чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>3) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;</p> <p>4) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;</p> <p>5) схема границ зон с особыми условиями использования территорий;</p> <p>6) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>7) границы зон действия публичных сервитутов.</p>
14	Требования к оформлению, комплектации и передаче материалов	<p>Подлинники проектной документации в объеме п. 12 передаются Заказчику на бумажных носителях в виде сброшюрованных альбомов (томов) формата А4 (А3), вложенных в папку, в одном экземпляре для согласования и утверждения.</p> <p>После утверждения в установленном порядке переданной документации дубликаты её подлинников передаются Заказчику на бумажных носителях (в папках) в 3-х экземплярах и на электронном носителе (на компакт-диске CD-R либо DVD-R с файлами в форматах для графических материалов - dwg (dxf)</p>

		<p>версии AutoCAD 2000 в системе координат МСК-58 либо mid. mif Mapinfo, для текстовых материалов – doc, txt.) с удостоверяющим листом соответствия электронной версии бумажному носителю и объема записанной информации.</p> <p>Дополнительно основная часть проекта планировки передается Заказчику на бумажном носителе формата А4 (А3) в 2-х экземплярах и в электронном виде в форматах «jrg» (разрешением не менее 150 dpi), «doc». Демонстрационные материалы для публичных слушаний в объеме п.13 в электронном виде в форматах «jrg» представляются Подрядчиком на публичных слушаниях.</p>
Согласование и утверждение проекта планировки и проекта межевания территории		
1	Согласование проекта	Выполняется Подрядчиком. Техническое сопровождение выполняется проектной организацией.
2	Утверждение проекта	Обеспечивается Заказчиком в соответствии со ст.46 Градостроительного кодекса РФ. Проектная организация участвует в публичных слушаниях.
3	Постановка на кадастровый учет	Производится Подрядчиком

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Автомобильная дорога, соединяющая пр. Победы и пр. Строителей в районе торгового центра «Коллаж» в г. Пенза»



1	Наименование объекта	Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Автомобильная дорога, соединяющая пр. Победы и пр. Строителей в районе торгового центра «Коллаж»
2	Местоположение объекта	г. Пенза, Северо-западный планировочный район
3	Сведения о стадийности (этапе работ)	Проект планировки территории и проект межевания территории
4	Заказчик	Управление градостроительства и архитектуры города Пензы, 440000, г. Пенза, пл. Маршала Жукова, 4
5	Исполнитель	Подрядчик
6	Цели и задачи инженерных изысканий	Определение достоверных инженерных условий, в которых будет находиться проектируемая автодорога
7	Этап выполнения инженерных изысканий	Полевые работы, камеральные работы
8	Виды инженерных изысканий Основные виды: - инженерно-геодезические; - инженерно-геологические; - инженерно-гидрометеорологические; - инженерно-экологические.	Требуются Требуются Требуются Требуются
9	Идентификационные сведения об объекте (назначение; принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность; принадлежность к опасным производственным объектам; пожарная и взрывопожарная опасность)	Автодорога общего пользования
10	Предполагаемые техногенные воздействия объекта на	Не предполагаются

	окружающую среду	
11	Данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трассе) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность)	Участок дороги от пр. Победы до пр. Строителей вдоль торгового центра «Коллаж», ориентировочная протяжённость – 810 п.м. (уточнить проектом).
12	Краткая техническая характеристика объекта	Автодорога, кол-во полос движения – 2 (переходит в 3 полосы в районе съезда в жилой сектор и в районе примыкания к пр. Строителей), тротуары с обеих сторон (ширину уточнить проектом), устройство наружного освещения и ливневой канализации.
13	Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого объекта (в случае, если такие требования предъявляются)	Не установлены
14	Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, специфических грунтов на территории расположения объекта	Не предполагаются
15	Требование о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий (для объектов повышенного уровня ответственности, а также для объектов нормального уровня ответственности, строительство которых планируется на территории со сложными природными и техногенными условиями) и проведения дополнительных исследований, не предусмотренных требованиями нормативных документов обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	Не требуются
16	Требование к точности и обеспеченности необходимыми данными и характеристиками при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями нормативных документов обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	В соответствии с действующими нормами

17	Требования к составлению прогноза изменения природных условий	Отсутствуют
18	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния	Не требуются
19	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	В соответствии с действующими нормами
20	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	Материалы и результаты инженерных изысканий выполнить и предоставить заказчику в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485
21	Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях	Отсутствуют
22	Перечень нормативных правовых актов, нормативных технических документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	В соответствии с действующим законодательством, в том числе: СП 47.13330.2012 (Инженерные изыскания для строительства. Основные положения) Актуализированная редакция; СП 11-104-97 ч. I и ч. II Инженерно-геодезические изыскания для строительства СП 11-105-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства ч. I, II, III. СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»