



## Администрация города Пензы

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2014 № 2295

**О внесении изменений в постановление администрации города Пензы от 01.12.2016 № 2125 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»**

На основании Федерального закона от 27.07.2010 № 210 – ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановления администрации города Пензы от 30.06.2011 № 766 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления города Пензы», руководствуясь ст. 33 Устава г. Пензы,

**Администрация города Пензы постановляет:**

1. Внести в постановление администрации города Пензы от 01.12.2016 № 2125 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» следующие изменения:

1.1. Пункт 46 Административного регламента дополнить подпунктом 46.1 следующего содержания:

«46.1. Критерием принятия решения о приеме заявления является соблюдение требований, предусмотренных пунктом 16 Административного регламента.»

1.2. Пункт 54 Административного регламента дополнить подпунктом 54.1 следующего содержания:

«54.1 Критерием принятия решения о формировании и направлении межведомственных запросов является непредставление заявителем документов, предусмотренных пунктом 17 Административного регламента.»

1.3. Пункт 57 Административного регламента дополнить подпунктом 57.1 следующего содержания:

«57.1. Критерием принятия решения о рассмотрении заявления и принятии решения является наличие заявления и документов, предусмотренных пунктом 16 Административного регламента.»

1.4. Пункт 59 Административного регламента дополнить подпунктом 59.1 следующего содержания:

«59.1. Критерием принятия решения о выдаче результата оказания муниципальной услуги заявителю является подготовленные администрацией города Пензы документы, предусмотренные пунктом 59 Административного регламента.»

1.5. Пункт 18 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«18. К необходимым и обязательным услугам относится – подготовка администрацией города Пензы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.»

1.6. Пункт 16 Административного регламента дополнить подпунктом 16.8 следующего содержания:

«16.8. В случае, если для предоставления муниципальной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося заявителем, и если в соответствии с федеральным законом обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за получением муниципальной услуги заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица. Документы, подтверждающие получение согласия, могут быть представлены в том числе в форме электронного документа. Действие настоящей части не распространяется на лиц, признанных безвестно отсутствующими, и на разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.»

1.7. Пункт 52 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«52. Основанием для начала административного действия является непредставление заявителем документов, предусмотренных пунктом 17 настоящего Административного регламента, при поступлении сотруднику заявления и необходимых документов, предусмотренных настоящим Административным регламентом.»

1.8. Абзац 5 пункта 57 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«- в случае, если заявителем не представлены документы, указанные в пункте 17 настоящего Административного регламента, подготавливает и направляет в соответствующие органы (организации) межведомственные запросы в целях получения необходимых документов в рамках межведомственного информационного взаимодействия;»

1.9. Абзац 1 пункта 14 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«14. Общий срок предоставления муниципальной услуги – 18 рабочих дней с момента регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги.»

1.10. Пункт 58 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«58. Максимальный срок выполнения указанной административной процедуры – 16 рабочих дней.»

1.11. Пункт 6 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«6. Электронные адреса специализированной информационной системы «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Пензенской области»: <http://gosuslugi.pnzreg.ru> и федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: <http://www.gosuslugi.ru>.»

1.12. Строки пункта 9 Административного регламента

«Понедельник - Пятница - с 8.00 до 19.30;

Суббота - с 8.00 до 13.30;» изложить в следующей редакции:

«Понедельник - Пятница - с 8.00 до 20.00 час.;

Суббота - с 8.00 до 14.00 час.»

1.13. Строку пункта 15 «- Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;» изложить в следующей редакции:

«- Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;».

1.14. Строку пункта 15 «- Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;» изложить в следующей редакции:

«- Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;».

1.15. Строку пункта 15 «- Решением Пензенской городской Думы от 30.06.2005 № 130-12 «Устав города Пензы»;» изложить в следующей редакции:

«- Решением Пензенской городской Думы от 30.06.2005 № 130-12/4 «О принятии Устава города Пензы в новой редакции»;».

1.16. Абзац 1 пункта 38 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«38. Сведения о порядке предоставления услуги носят открытый общедоступный характер, предоставляются всем заинтересованным лицам при обращении в администрацию города Пензы и ГАУ «МФЦ». Кроме того, информация размещена на официальном сайте администрации города Пензы: <http://www.penza-gorod.ru> и в региональной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Пензенской области»: <http://gosuslugi.pnzreg.ru>.».

1.17. Абзац 2 пункта 39 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«- посредством отправки через личный кабинет региональной государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Пензенской области» (<http://uslugi.pnzreg.ru>) и (или) федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Портал, Порталы) (<http://www.gosuslugi.ru>);».

1.18. Абзац 1 пункта 16.1 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«16.1. Заявление об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, которое может быть направлено также в форме электронного документа, заверенного электронной подписью заявителя в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», постановления Правительства Российской Федерации от 25.01.2013 № 33 «Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг» и требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (приложение № 1 к настоящему Административному регламенту). (В случаях образования земельных участков, в том числе путем раздела, объединения земельных участков).

Заявление о перераспределении земельных участков, которое может быть направлено также в форме электронного документа, заверенного электронной подписью заявителя в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», постановления Правительства Российской Федерации от 25.01.2013 № 33 «Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг» и требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и

муниципальных услуг» (приложение № 2 к настоящему Административному регламенту). (В случаях образования земельных участков путем перераспределения земельных участков).».

1.19. Пункт 90 дополнить абзацем следующего содержания:

«- федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг.».

1.20. Приложение № 1 к Административному регламенту администрации города Пензы по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовленной в форме документа на бумажном носителе» изложить в следующей редакции:

«Приложение №1  
к Административному регламенту  
администрации города Пензы  
по предоставлению муниципальной услуги  
«Утверждение схемы расположения  
земельного участка или земельных  
участков на кадастровом плане  
территории»

Главе администрации города Пензы  
от \_\_\_\_\_

зарегистрированного (-ой) по адресу:

почтовый адрес: \_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_

эл.почта: \_\_\_\_\_

документ удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_  
кем и когда выдан: \_\_\_\_\_

государственный номер записи  
регистрации юр. лица: \_\_\_\_\_

идентификационный номер  
налогоплатильщика \_\_\_\_\_

#### ЗАЯВЛЕНИЕ

об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории путем раздела земельного участка (объединения земельных участков)

Я, \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.)  
на основании \_\_\_\_\_,  
(название документа)  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_,  
являюсь правообладателем земельного(-ых) участка(-ов) с кадастровым (-ми)  
номером (-ми) \_\_\_\_\_,  
площадью \_\_\_\_\_ кв.м,  
расположенного(-ых) по адресу: \_\_\_\_\_  
для целей использования \_\_\_\_\_

Прошу утвердить схему(-ы) расположения земельного(-ых) участка(-ов) на  
кадастровом плане территории для образования земельного (-ных) участка (-ов) в  
результате:

раздела земельного участка:  
на основании ст. 11.4 Земельного кодекса РФ

объединения земельных участков.  
на основании ст. 11.6 Земельного кодекса РФ

Дата/Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ »

1.21. Приложение № 2 к Административному регламенту администрации города  
Пензы по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения  
земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории,  
подготовленной в форме документа на бумажном носителе» изложить в следующей  
редакции:

«Приложение №2  
к Административному регламенту  
администрации города Пензы  
по предоставлению муниципальной услуги  
«Утверждение схемы расположения  
земельного участка или земельных  
участков на кадастровом плане  
территории»

Главе администрации города Пензы от  
\_\_\_\_\_  
зарегистрированного (-ей) по адресу:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

почтовый адрес: \_\_\_\_\_  
тел. \_\_\_\_\_  
эл. почта: \_\_\_\_\_  
документ удостоверяющий личность:  
серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_  
кем и когда выдан: \_\_\_\_\_  
государственный номер записи  
регистрации юр. лица:  
индентификационный номер  
налогоплатильщика \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ О перераспределении земельных участков

Я, \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.)  
являюсь  
правообладателем земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_  
площадью \_\_\_\_\_ кв.м,  
расположенного по адресу: \_\_\_\_\_  
для целей использования \_\_\_\_\_

В соответствии со ст. 11.7, 39.29 Земельного кодекса РФ, прошу перераспределить  
земельные участки, путем утверждения схемы расположения земельного участка на  
кадастровом плане территории, по основаниям, предусмотренным ст. 39.27, 39.28  
Земельного кодекса РФ.\*

\*Нужное подчеркнуть

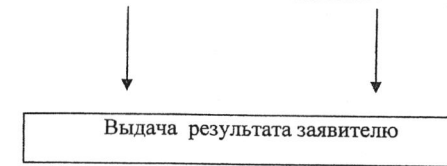
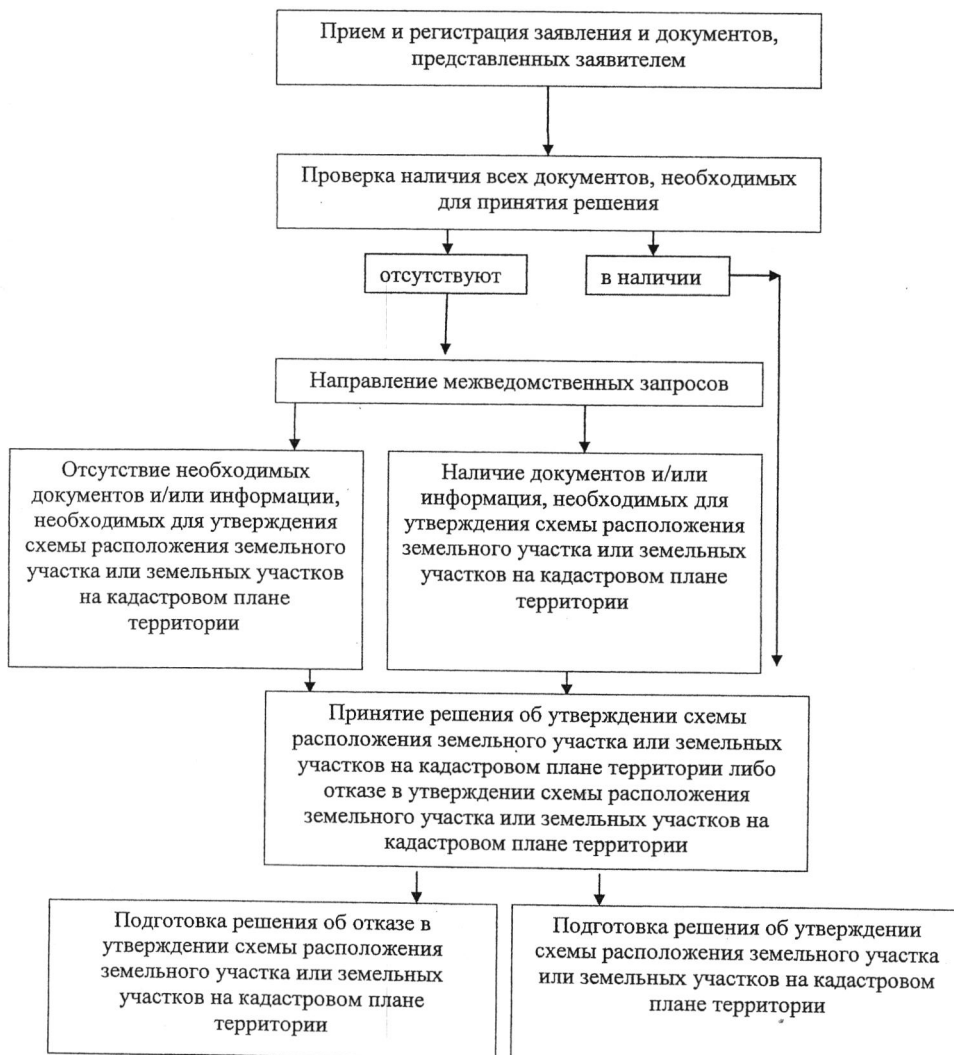
Дата \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
Ф.И.О. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

1.22. Пункт 41 Административного регламента изложить в следующей редакции:  
«41. Блок-схема предоставления муниципальной услуги представлена в  
Приложении № 3 к настоящему Административному регламенту.»

1.23. Дополнить Административный регламент приложением №3 следующего  
содержания:

«Приложение № 3  
к Административному регламенту  
администрации города Пензы  
по предоставлению муниципальной услуги  
«Утверждение схемы расположения  
земельного участка или земельных  
участков на кадастровом плане  
территории»

**БЛОК-СХЕМА**  
**предоставления муниципальной услуги**  
**«Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»**



2. Информационно-аналитическому отделу администрации города Пензы опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным и градостроительным вопросам.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев