



## Администрация города Пензы

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2015 № 2237

**Об изъятии земельных участков и жилых помещений,  
расположенных по адресам: г. Пенза, ул. Глазунова, 4а;  
ул. Глазунова, 6а; ул. Глазунова, 8; ул. Глазунова, 12а; ул. Глазунова,  
14а; ул. Глазунова, 16; ул. Красная, 70;  
ул. Краснова/Ново-Тамбовская, 113/30А; ул. Краснова, 113А;  
ул. Краснова/Ново-Тамбовская, 133/30Б;  
ул. Краснова, 113Б; ул. Литейная, 6,  
для муниципальных нужд**

На основании ст. 32 Жилищного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, постановления Правительства Пензенской области от 09.04.2013 № 232-пП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пензенской области в 2013-2017 годах», требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 4а-1, № 37/131 от 22.01.2015 (Нижегородцев А.В., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.10.2015 № 58/001/004/2015-23249), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 4А-2, № 1196/131 от 22.12.2014 (Рытьков В.И., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.10.2015 № 58/001/004/2015-23250), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 4а-3, № 1189/131 от 22.12.2014 (Полосина Л.В., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.10.2015 № 58/001/004/2015-23258), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 4а-4, № 1193/131 от 22.12.2014 (Шмаков Е.М., Шмакова Н.В., Шмакова В.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.10.2015 № 58/001/004/2015-23252), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 4а-5, № 1191/131 от 22.12.2014 (Кондратьева К.Ф., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и

сделок с ним от 28.10.2015 № 58/001/004/2015-23253), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 4а-6, № 1187/131 от 22.12.2014 (Тихомолов Е.О., Лихотникова А.И., Клюева И.Г., Балашова М.Н., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.10.2015 № 58/001/004/2015-23255), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 4а-7, № 1195/131 от 22.12.2014 (Подборонова И.Г., Подборонов М.О., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.10.2015 № 58/001/004/2015-23257), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 4а-8, № 1192/131 от 22.12.2014 (Талия Н.И., Гильяно Е.А., Гильяно М.Е., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.10.2015 № 58/001/004/2015-23260), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 6а-1, № 1203/131 от 23.12.2014 (Семисаженова М.Ф., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.10.2015 № 58/001/004/2015-23264), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 6а-5, № 1215/131 от 25.12.2014 (Щедрикова Н.И., Щедрикова И.А., Мельникова Ю.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 27.11.2015 № 58/001/004/2015-26410), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 6а-6, № 1199/131 от 23.12.2014 (Степанова Е.С., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.10.2015 № 58/001/004/2015-23263), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 6а-7, № 363/131 от 23.03.2015 (Максимов А.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.10.2015 № 58/001/004/2015-23266), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 6а-7, № 172/131 от 12.02.2015 (Абкилямова В.Г., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.10.2015 № 58/001/004/2015-23266), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 6а-8, № 1202/131 от 23.12.2014 (Бондарь В.И., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.10.2015 № 58/001/004/2015-23265), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 8-1, № 1200/131 от 23.12.2014 (Егоров С.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.10.2015 № 58/001/004/2015-23267), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 8-2, № 1198/131 от 23.12.2014 (Перькова Т.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.10.2015 № 58/001/004/2015-23269), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 8-3,





Султанова В.А., Султанова Е.Н., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.10.2015 № 58/001/004/2015-23316), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Литейная, 6-6, № 1969/2 от 10.12.2014 (Савинов С.А., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.10.2015 № 58/001/004/2015-23315), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Литейная, 6-7, № 106/131 от 05.02.2015 (Быстрова Н.Н., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.10.2015 № 58/001/004/2015-23309), требования о сносе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Литейная, 6-8, № 107/131 от 05.02.2015 (Толстова А.И., Сорокина О.М., Сорокина И.Г., выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.10.2015 № 58/001/004/2015-23314), кадастровых паспортов земельных участков от 16.11.2015 № 5800/300/15-302304, № 5800/300/15-302312, № 5800/300/15-302309, № 5800/300/15-302311, № 5800/300/15-302297, № 5800/300/15-302335, № 5800/300/15-302313, № 5800/300/15-302310, № 5800/300/15-302307, № 5800/300/15-302306, уведомлений об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений от 16.11.2015 № 58/001/004/2015-25261, № 58/001/004/2015-25263, № 58/001/004/2015-25270, № 58/001/004/2015-25271, № 58/001/004/2015-25276, от 18.11.2015 № 58/001/004/2015-25259, от 18.11.2015 № 58/001/004/2015-25266, от 18.11.2015 № 58/001/004/2015-25265, от 18.11.2015 № 58/001/004/2015-25260, выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 16.11.2015 № 58/001/004/2015-25273, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

#### **Администрация города Пензы постановляет:**

##### **1. Изъять для муниципальных нужд:**

- земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 544 кв.м (кадастровый номер 58:29:1007005:113), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 4а, с разрешенным использованием – размещение жилого дома, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме;
- земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 609 кв.м (кадастровый номер 58:29:1007005:114), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 6а, с разрешенным использованием – размещение жилого дома, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме;

- земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 600 кв.м (кадастровый номер 58:29:1007005:115), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 8, с разрешенным использованием – размещение жилого дома, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме;

- земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 630 кв.м (кадастровый номер 58:29:1007005:119), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 12а, с разрешенным использованием – размещение жилого дома, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме;

- земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 564 кв.м (кадастровый номер 58:29:1007005:122), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 14а, с разрешенным использованием – размещение жилого дома, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме;

- земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 1195 кв.м (кадастровый номер 58:29:1007005:123), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Глазунова, 16, с разрешенным использованием – размещение жилого дома, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме;

- земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 1247 кв.м (кадастровый номер 58:29:4004010:160), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Красная, 70, с разрешенным использованием – для размещения жилого дома, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме;

- земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 760 кв.м (кадастровый номер 58:29:3004004:95), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Краснова, 113а, с разрешенным использованием – для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме;

- земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 993 кв.м (кадастровый номер 58:29:3004004:94), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Краснова, 113б, с разрешенным использованием – для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме;

- земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 1028 кв.м (кадастровый номер 58:29:1005015:63), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Литейная, 6, с разрешенным использованием – под жилую застройку, находящийся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме;

2. В связи с изъятием указанных выше земельных участков изъять для муниципальных нужд у собственников жилые помещения в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему постановлению.

3. В течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления опубликовать его в средстве массовой информации, определенном для официального опубликования муниципальных правовых актов администрации города Пензы, и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу распределения муниципального жилищного фонда администрации города Пензы в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить собственникам жилых помещений в многоквартирном доме копию решения об изъятии жилых помещений и земельных участков.

5. Управлению муниципального имущества администрации города Пензы:

5.1 в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области копию решения об изъятии объектов недвижимости.

5.2 выступить заказчиком кадастровых работ, необходимых для уточнения границ земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления.

5.3 осуществить мероприятия по определению размера возмещения за объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию;

5.4 подготовить и направить соглашения об изъятии недвижимости в порядке, установленном ст. 56.10 Земельного кодекса РФ;

5.5 осуществить регистрацию перехода права собственности на объекты недвижимого имущества в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципального имущества администрации города Пензы, начальника отдела распределения муниципального жилищного фонда администрации города Пензы.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев

Приложение к постановлению администрации города Пензы от 28.10.2015 № 2237

№ п/п	Адрес жилого дома	№ изымаемого жилого помещения	кол-во жилых комнат	площадь кв.м
1.	г. Пенза, ул. Глазунова, 4а	кв. 1	2	41,6
2.	г. Пенза, ул. Глазунова, 4а	кв. 2	2	41,7
3.	г. Пенза, ул. Глазунова, 4а	кв. 3	3	48,5
4.	г. Пенза, ул. Глазунова, 4а	кв. 4	2	39
5.	г. Пенза, ул. Глазунова, 4а	кв. 5	2	39,8
6.	г. Пенза, ул. Глазунова, 4а	кв. 6	-	41,4
7.	г. Пенза, ул. Глазунова, 4а	кв.7	3	50,4
8.	г. Пенза, ул. Глазунова, 4а	кв. 8	2	39,4
9.	г. Пенза, ул. Глазунова, 6а	кв. 1	-	37
10.	г. Пенза, ул. Глазунова, 6а	кв. 5	2	38,7
11.	г. Пенза, ул. Глазунова, 6а	кв. 6	2	39,6
12.	г. Пенза, ул. Глазунова, 6а	кв. 7	3	49,2
13.	г. Пенза, ул. Глазунова, 6а	кв. 8	-	39,1
14.	г. Пенза, ул. Глазунова, 8	кв. 1	2	44,5
15.	г. Пенза, ул. Глазунова, 8	кв. 2	2	39,7
16.	г. Пенза, ул. Глазунова, 8	кв. 3	3	49,6
17.	г. Пенза, ул. Глазунова, 8	кв. 7	3	49,2
18.	г. Пенза, ул. Глазунова, 8	кв. 8	2	39,3
19.	г. Пенза, ул. Глазунова, 12а	кв. 4	2	40,6
20.	г. Пенза, ул. Глазунова, 12а	кв. 5	2	40
21.	г. Пенза, ул. Глазунова, 12а	кв. 6	-	42,4
22.	г. Пенза, ул. Глазунова, 12а	кв. 7	-	31,7
23.	г. Пенза, ул. Глазунова, 12а	кв. 7	-	8,6
24.	г. Пенза, ул. Глазунова, 12а	кв. 8	2	40,3
25.	г. Пенза, ул. Глазунова, 14а	кв. 2	2	40,1
26.	г. Пенза, ул. Глазунова, 14а	кв. 3	3	48,1

27.	г. Пенза, ул. Глазунова, 14а	кв. 4	-	38,5
28.	г. Пенза, ул. Глазунова, 14а	кв. 6	-	40,2
29.	г. Пенза, ул. Глазунова, 14а	кв. 7	3	48,4
30.	г. Пенза, ул. Глазунова, 14а	кв. 8	2	38,4
31.	г. Пенза, ул. Глазунова, 16	кв. 3	3	49
32.	г. Пенза, ул. Глазунова, 16	кв. 5	-	38,5
33.	г. Пенза, ул. Глазунова, 16	кв. 8	-	39,3
34.	г. Пенза, ул. Красная, 70	кв. 1	2	57,5
35.	г. Пенза, ул. Красная, 70	кв. 2	1	48,9
36.	г. Пенза, ул. Красная, 70	кв. 3	1	44,3
37.	г. Пенза, ул. Красная, 70	кв. 4	1	45,8
38.	г. Пенза, ул. Красная, 70	кв. 5А	3	85,7
39.	г. Пенза, ул. Красная, 70	кв. 6А	3	67,2
40.	г. Пенза, ул. Краснова/Ново-Тамбовская, 113/30а	кв. 2	3	54,1
41.	г. Пенза, ул. Краснова/Ново-Тамбовская, 113/30а	кв. 3	3	53,1
42.	г. Пенза, ул. Краснова/Ново-Тамбовская, 113/30а	кв. 4	3	55,7
43.	г. Пенза, ул. Краснова/Ново-Тамбовская, 113/30а	кв. 6	3	52,6
44.	г. Пенза, ул. Краснова/Ново-Тамбовская, 113/30а	кв. 7	1	19,8
45.	г. Пенза, ул. Краснова/Ново-Тамбовская, 113/30а	кв. 7	2	30,1
46.	г. Пенза, ул. Краснова/Ново-Тамбовская, 113/30а	кв. 8	2	52,1
47.	г. Пенза, ул. Краснова/Ново-Тамбовская, 113/30б	кв. 1	1	31,7
48.	г. Пенза, ул. Краснова/Ново-Тамбовская, 113/30б	кв. 2	3	51,8
49.	г. Пенза, ул. Краснова/Ново-Тамбовская, 113/30б	кв. 5	4	56
50.	г. Пенза, ул. Краснова/Ново-Тамбовская, 113/30б	кв. 5-7	секция, состоящая из 2-х жилых квартир	52,1

51.	г. Пенза, ул. Краснова/Ново-Тамбовская, 113/30б	кв. 8	-	26,2
52.	г. Пенза, ул. Краснова/Ново-Тамбовская, 113/30б	кв. 10	1	16
53.	г. Пенза, ул. Краснова/Ново-Тамбовская, 113/30б	кв. 28	1	17,2
54.	г. Пенза, ул. Литейная, 6	кв. 2	3	49,5
55.	г. Пенза, ул. Литейная, 6	кв. 3	3	50,4
56.	г. Пенза, ул. Литейная, 6	кв. 4	3	49,8
57.	г. Пенза, ул. Литейная, 6	кв. 5	3	49,3
58.	г. Пенза, ул. Литейная, 6	кв. 6	3	49,6
59.	г. Пенза, ул. Литейная, 6	кв. 7	3	49,5
60.	г. Пенза, ул. Литейная, 6	кв. 8	3	50,7

Первый заместитель главы администрации

В.А. Попков