



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.07.2015 № 119А

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Пенза, ул. Овощная

На основании ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 31 Устава города Пензы, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, протокола публичных слушаний от 14 июля 2015 года, заключения по итогам публичных слушаний от 14 июля 2015 года, опубликованного в газете «Муниципальные ведомости. Пенза» № 41 (221) от 17 июля 2015 года, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Пензы и в соответствии с заявлением ООО «Сан-Лико-Инвест», в целях обеспечения эффективного и рационального использования земель, на которые распространяются полномочия органов местного самоуправления города Пензы по их управлению,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Предоставить ООО «Сан-Лико-Инвест» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:1006005:39, площадью 520 кв.м, по адресу: г. Пенза, ул. Овощная, расположенном в территориальной зоне обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2), в части уменьшения минимальной площади земельного участка до 520 кв.м.

2. Отказать ООО «Сан-Лико-Инвест» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 58:29:1006005:39, площадью 520 кв.м, по адресу: г. Пенза, ул. Овощная, расположенном в территориальной зоне обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2), в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания от т.1 до т.2, от т.2 до т.3, от т.3 до т.4, от т.4 до т.1 — до 0м. в связи с тем, что после осуществления

объединения земельного участка с соседними земельными участками разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства не будет иметь юридической силы.

3. В течение двадцати дней с даты выхода настоящего постановления опубликовать его в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, Управление градостроительства и архитектуры администрации города Пензы.

Глава администрации города

Ю.И. Кривов