



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.08.2020 № 1813

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Ульяновская, южной границей земельного участка 58:29:1007004:12, существующим проездом от ул. Лозицкой вдоль АЗС

На основании ст. 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана города Пензы, утвержденного решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4, Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных решением Пензенской городской Думы от 22.12.2009 № 229-13/5, постановления администрации города Пензы от 25.05.2020 № 680 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул. Ульяновская, южной границей земельного участка с кадастровым номером 58:29:1007004:12, западной границей земельного участка 58:29:0000000:3220, пр.Победы», постановления администрации города Пензы от 04.08.2020 № 1068 «О внесении изменений в постановление администрации города Пензы от 25.05.2020 № 680 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул. Ульяновская, южной границей земельного участка 58:29:0000000:3220, пр.Победы», Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа города Пензы и принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа города Пензы, утвержденного постановлением администрации города Пензы от 18.01.2019 № 65, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной ул. Ульяновская, южной границей земельного участка 58:29:1007004:12, существующим проездом от ул. Лозицкой вдоль АЗС (приложение).
2. Информационно – аналитическому отделу администрации города Пензы в течение семи дней с момента выхода опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пенза» и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам, начальника Управления градостроительства и архитектуры города Пензы.

Глава администрации города

А.В. Лузгин

Приложение
к постановлению
администрации города
от 31.08.2020 № 1813

Проект межевания территории, ограниченной улицей Ульяновская, южной границей земельного участка 58:29:1007004:12, существующим проездом от ул. Лозицкой вдоль АЗС

(текстовая часть проекта межевания, графическая часть проекта межевания – схема размещения элемента планировочной структуры, чертеж красных линий, чертеж границ образуемых земельных участков).

Данные чертежи и текстовая часть являются неотъемлемой частью проекта межевания территории, ограниченной улицей Ульяновская, южной границей земельного участка 58:29:1007004:12, существующим проездом от ул. Лозицкой вдоль АЗС

Количество листов: 5 л.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.

На основании постановления администрации города Пензы от 25.05.2020 г. № 680; постановления администрации города Пензы от 04.08.2020 г. № 1068 разработан проект межевания территории, ограниченной ул. Ульяновская, южной границей земельного участка 58:29:1007004:12, существующим проездом от ул. Лозицкой вдоль АЗС.

Данным проектом межевания, предлагается:

Образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ1, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 58:29:1007004:120 и муниципальных земель.

Обозначение земельного участка	Номер характерных точек границ	Координаты характерных точек границ		Площадь земельного участка, кв.м.
:ЗУ1	1	385915.12	2226322.00	1491
	2	385919.77	2226337.98	
	3	385919.70	2226342.87	
	4	385917.31	2226349.95	
	5	385861.04	2226334.35	
	6	385863.88	2226325.95	
	7	385870.09	2226307.57	
	8	385871.81	2226308.12	
	9	385885.03	2226312.33	
	1	385915.12	2226322.00	

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования

Отсутствует.

3. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка
1	2
:ЗУ1	Предпринимательство (4.0)

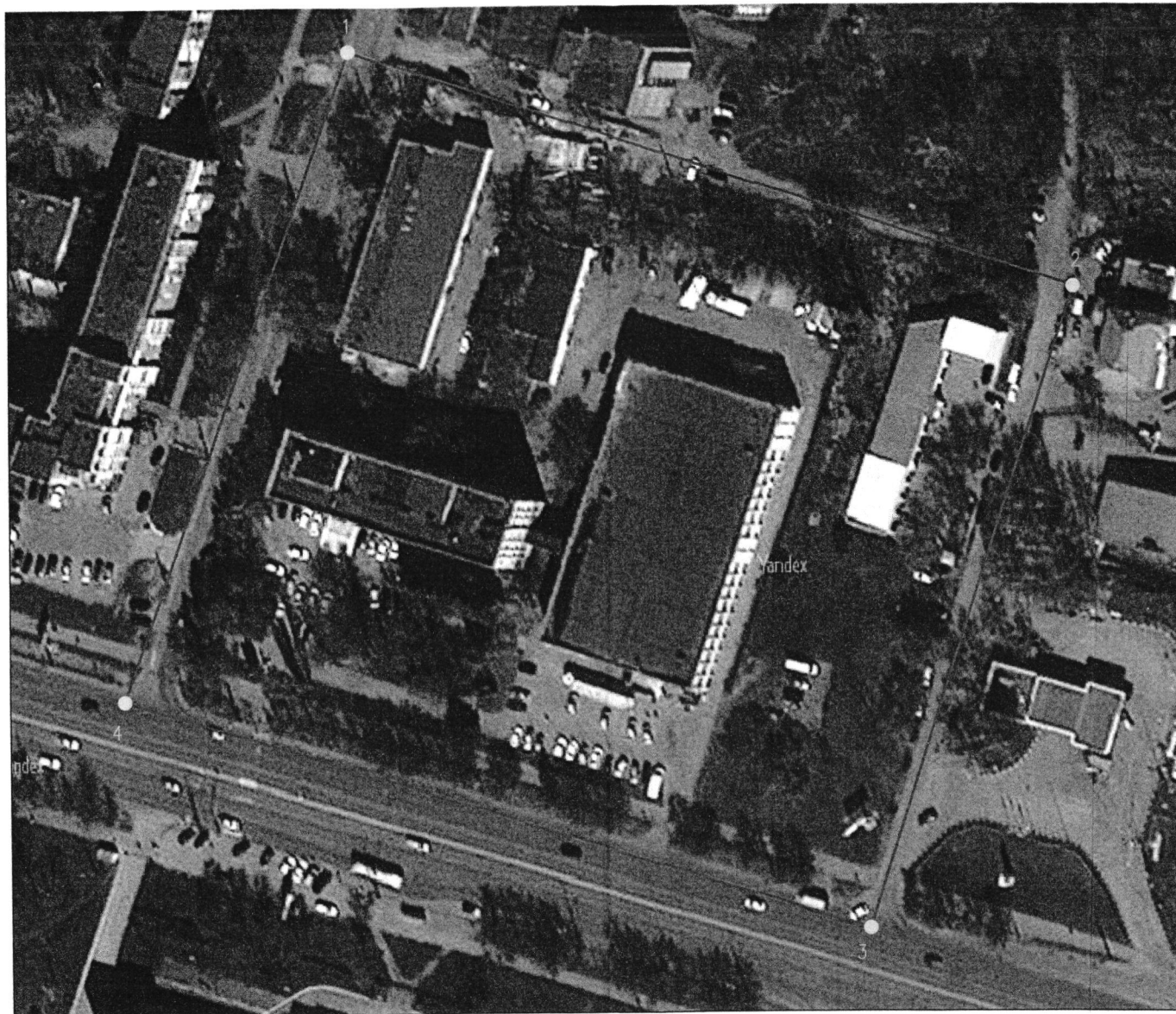
							Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ до	Подп.			1

4. Сведения о границах элемента планировочной структуры

Площадь – 25518 кв.м.

1	385975.44	2226200.98
2	385922.47	2226359.35
3	385780.33	2226315.38
4	385831.77	2226150.96
1	385975.44	2226200.98

							Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ до	Подп.			2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы планировочного элемента
 • Характерная точка границы

							Проект межевания территории, ограниченной ул. Ульяновская, южной границей земельного участка 58:29:1007004:12, существующим проездом от ул. Лозицкой вдоль АЗС.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Горев							ПМТ	1	3
Проверил	Воронов						Схема размещения элемента планировочной структуры	МУП "ОГСАГИТИ"		

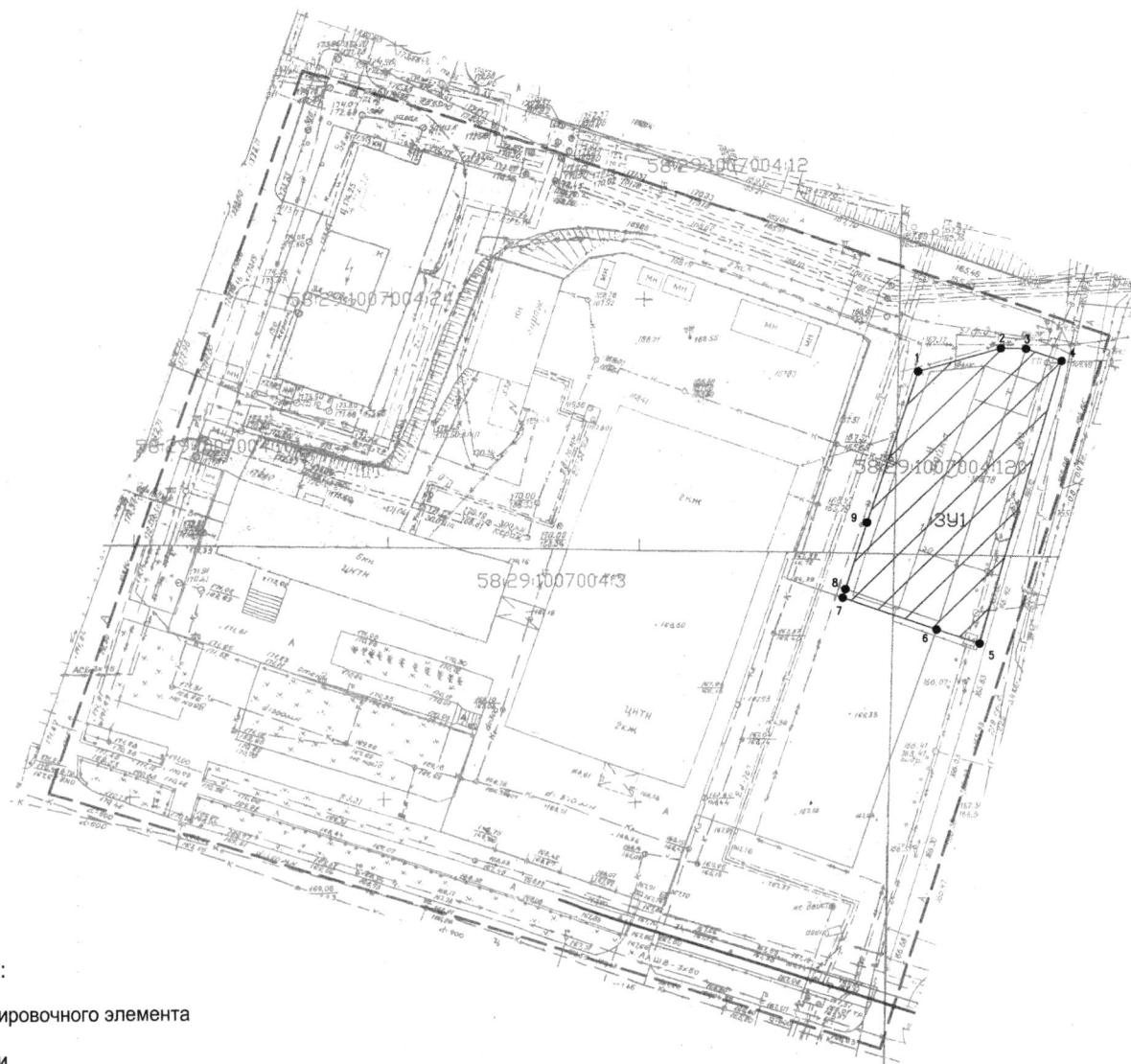


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы планировочного элемента
- Красные линии
- Линии отступа от красных линий

Изм.	Км. у.	Лист	№ док.	Полп.	Дата
Выполнил	Горча				
Проверил	Воронов				
Основная часть					
Чертеж красных линий					
М 1:1000					
МУП "ОГСАГИТИ"					

Проект межевания территории, ограниченной ул. Ульяновская, южной границей земельного участка 58.29.1007004.12, существующим проездом от ул. Довской вдоль АЗС.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы планировочного элемента
 ————— Красные линии
 ————— Линии отступа от красных линий

□ Границы земельных участков по сведениям ЕГРН

58:29:1007004:120 Кадастровый номер земельного участка

▨ 391 Границы образуемых земельных участков

1 ● Характерная точка границы

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории, ограниченной ул. Ульяновская, южной границей земельного участка 58:29:1007004:12, существующим проездом от ул. Лозницкой вдоль АЗС.			
Основная часть						Стадия	Лист	Листов	
						ПМТ	3	3	
Чертеж границ образуемых земельных участков М 1:1000						МУП "ОГСАГТИ"			