



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.12.2015 № 2298/47

О внесении изменений в постановление администрации города Пензы от 01.09.2015 №1402 «Об утверждении административного Регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля в границах городского округа «город Пенза»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Пензенской области от 13.03.2015 № 132-пП «О Порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Пензенской области», руководствуясь решением Пензенской городской Думы от 29.05.2015 № 183-9/6 «Об утверждении Положения «Об осуществлении муниципального земельного контроля в границах городского округа «город Пенза», постановлением администрации города Пензы от 30.06.2011 №766 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления города Пензы», а так же на основании, ст. 33 Устава города Пензы

Администрация города Пензы постановляет:

1. Внести изменения в постановление администрации города Пензы от 01.09.2015 №1402 «Об утверждении административного Регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля в границах городского округа «город Пенза»:

1.1. В п.4 постановления слова «, Управление подготовки документов по земельным вопросам администрации города Пензы» исключить.

2. Внести в приложение к постановлению администрации города Пензы от 01.09.2015 №1402 «Об утверждении административного Регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля в границах городского округа «город Пенза» следующие изменения:

2.1. В пункте 2 Раздела I слова «структурным подразделением администрации города Пензы - Управлением подготовки документов по земельным вопросам» заменить на слова «администрацией города Пензы»;

2.2. Пункт 2 Раздела I после абзаца первого дополнить текстом следующего содержания:

«Структурным подразделением администрации города Пензы, непосредственно исполняющим муниципальную функцию, является отдел муниципального земельного контроля администрации города Пензы (далее - орган муниципального земельного контроля).»;

2.3. Абзац 4 подпункта 1) пункта 6 Раздела I дополнить предложением следующего содержания:

«Указанные документы могут быть направлены в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью проверяемого лица.»;

2.4. В абзаце 2 Главы 1 Раздела II слова «0266» заменить на слова «432»;

2.5. Абзац 5 Раздела III после слов «законодательством Российской Федерации» дополнить словами «, законодательством Пензенской области»;

2.6. В пункте 8 Главы 2 Раздела III слова «орган государственного контроля (надзора),» исключить;

2.7. Пункт 6 Главы 3 Раздела III дополнить текстом следующего содержания:

«Указанные в запросе документы представляются в виде копий, заверенных печатью (при ее наличии) и соответственно подписью индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя, иного должностного лица юридического лица, либо в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации»;

2.8. В пункте 4 Главы 5 Раздела III слова «земельного законодательства» заменить на слова «их имущественных прав или информацию о нарушениях требований законодательства Российской Федерации, законодательства Пензенской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Пензенской области предусмотрена административная и иная ответственность»;

2.9. В подпункте 5 Главы 5 Раздела III слова «курирующего заместителя главы администрации города Пензы» заменить на слова «заместителя главы администрации по земельным и градостроительным вопросам»;

2.10. В подпункте 5 Главы 5 Раздела III слова «б) подписи лиц, уполномоченных на проведение планового (рейдового) осмотра» исключить;

2.11. В пункте 9 Главы 5 Раздела III слова «части 2» заменить на слова «главы 2»;

2.12. Подпункт 6 Главы 7 Раздела III дополнить текстом следующего содержания:

«При наличии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках муниципального контроля акт проверки может быть направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, проверяемому лицу. При этом акт, направленный в форме

электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, проверяемому лицу способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа, считается полученным проверяемым лицом.»;

2.13. В подпункте 7 Главы 7 Раздела III слова «, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа муниципального контроля» заменить словами «и (или) в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт (при условии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках муниципального контроля), способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа. При этом уведомление о вручении и (или) иное подтверждение получения указанного документа приобщаются» дополнить предложением следующего содержания «При этом уведомление о вручении и (или) иное подтверждение получения указанного документа приобщаются к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа или органа муниципального контроля.»;

2.14. Пункт 5 Главы 7 Раздела III считать пунктом 3;

2.15. Пункт 6 Главы 7 Раздела III считать пунктом 4;

2.16. Пункт 7 Главы 7 Раздела III считать пунктом 5;

2.17. Пункт 8 Главы 7 Раздела III считать пунктом 6;

2.18. Пункт 9 Главы 7 Раздела III считать пунктом 7;

2.19. Пункт 10 Главы 7 Раздела III считать пунктом 8;

2.20. В абзаце 3 пункта 1 Главы 8 Раздела III слова «глава администрации города Пензы или его заместители» заменить на слова «Лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля»;

2.21. В абзаце 8 пункта 1 Главы 8 Раздела III слова «Российской Федерации» исключить;

2.22. В абзаце 8 пункта 1 Главы 8 Раздела III после слов «нарушений,» дополнить словом «предусмотренных»;

2.23. В абзаце 8 пункта 1 Главы 8 Раздела III слова «по форме согласно приложению № 5 к настоящему Регламенту» исключить;

2.24. В пункте 2 Раздела IV слова «курирующим заместителем руководителя органа муниципального земельного контроля» заменить на слова «заместителем главы администрации по земельным и градостроительным вопросам администрации города Пензы»;

2.25. В пункте 3 Раздела IV слова «Курирующий заместитель руководителя органа муниципального земельного контроля» заменить на слова «Заместитель главы администрации по земельным и градостроительным вопросам администрации города Пензы»;

2.26. В приложении №1 к административному регламенту слова «Управление подготовки документов по земельным вопросам» исключить;

2.27. В приложении №1 к административному регламенту после слов «сектор по контролю за прохождением документов» добавить слова «администрации города Пензы»;

2.28. Приложение №5 к административному регламенту исключить;

2.29. Приложение №2 к административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2 к административному регламенту

ПЛАНОВОЕ (РЕЙДОВОЕ) ЗАДАНИЕ на проведение планового (рейдового) осмотра

«___» _____ 20__ г.

№ _____

В соответствии со ст. 13.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и на основании _____

(указать основание для подготовки Задания)

1. Провести плановый (рейдовый) осмотр:

(адрес земельного участка, кадастровый номер (при наличии))

2. Назначить лицом(ами), уполномоченным(ми) на проведение планового (рейдового) осмотра _____

(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица(лиц), уполномоченного(ых) на проведение осмотра)

3. В случае необходимости привлечь к проведению мероприятия следующих лиц (по согласованию): _____

(фамилия, имя, отчество, должности привлекаемых к проведению осмотра, специалистов, экспертов, представителей экспертных организаций, государственных органов, органов местного самоуправления)

4. Установить, что настоящий плановый (рейдовый) осмотр, проводится с целью выявления и пресечения нарушений требований законодательства, за нарушение которых действующим законодательством предусмотрена административная и иная ответственность.

5. Плановый (рейдовый) осмотр провести в период с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г. включительно.»;

2.30. Приложение №4 к административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение № 4 к административному регламенту

ГЕРБ ГОРОДА ПЕНЗЫ
Администрация города Пензы
Муниципальный земельный контроль

ПРЕДПИСАНИЕ ОЗ УСТРАНЕНИИ ВЫЯВЛЕННОГО НАРУШЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

№ _____ «___» _____ 20__ г.
(дата составления)

В период с _____ по _____ лицом, уполномоченным на осуществление _____ муниципального земельного контроля _____ на основании _____ (должность, ф.и.о.) _____ (реквизиты приказа)

проведена плановая (внеплановая) документарная (выездная) проверка соблюдения требований законодательства Российской Федерации, законодательства Пензенской области

(наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического лица, индивидуального предпринимателя, законного представителя или фамилия, инициалы гражданина, его законного представителя)

в результате которой выявлено нарушение

(наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического лица, индивидуального предпринимателя, законного представителя или фамилия, инициалы гражданина, его законного представителя в творительном падеже)

требований законодательства, выразившееся в _____
(указать нарушение)

земельного участка по адресу: _____

Руководствуясь ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Административным регламентом исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля в границах городского округа «город Пенза», утвержденным Постановлением администрации города Пензы от 01.09.2015 №1402, ПРЕДПИСЫВАЮ:

(наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического лица, индивидуального предпринимателя, законного представителя или фамилия, инициалы гражданина, его законного представителя)

устранить данное нарушение в установленном законодательством Российской Федерации порядке в срок до _____.

Для решения вопроса о продлении срока устранения нарушения требований земельного законодательства на Российской Федерации, законодательства Пензенской области вношу, которому выдано предписание, вправе представить лицу, вынесшему предписание

_____ (должность, Ф.И.О.)

по адресу: _____

_____ (адрес)

- ходатайство о продлении срока устранения нарушения;
- документ, справки и иные материалы, подтверждающие принятие необходимых мер для устранения нарушения.

В соответствии с частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях за невыполнение в установленный срок законной предписания должностного лица, осуществляющего муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства установлена административная ответственность.

Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля _____

_____ (подпись)

С предписанием ознакомлен(а), копию предписания получил(а): _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, физического лица)

«__» ____ 20__ г.

_____ (подпись)

Предписание направлено заказным письмом с уведомлением о вручении почтового отправления:

«__» ____ 20__ г.

Пометка об отказе

ознакомления с предписанием: _____

_____ (подпись лица, уполномоченного на проведение
муниципального земельного контроля)

3. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации, определенном для официального опубликования муниципальных

правовых актов администрации города Пензы, и разместить на официальном сайте администрации города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам.

Глава администрации города

В.Н. Кувайцев

