Прокуратура Ленинского района г. Пензы разъясняет!

Основания и порядок предоставления древесины гражданам для собственных нужд

Напомню, что граждане вправе заготавливать древесину для целей отопления, возведения строений и иных собственных нужд. Об этом говорит ст. 30 Лесного кодекса РФ. Но следует учесть, что граждане осуществляют заготовку древесины для собственных нужд на основании договоров купли-продажи лесных насаждений. К такому договору применяются положения о договорах купли-продажи, предусмотренные Гражданским кодексом РФ, если иное не установлено Лесным кодексом РФ. В договоре купли-продажи лесных насаждений должно быть указано местоположение лесных насаждений и объем подлежащей заготовке древесины. Срок действия договора купли-продажи лесных насаждений не может превышать один год.

Граждане заключают договоры купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд в порядке, установленном органами государственной власти субъектов Российской Федерации. Порядок заключения договоров купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд граждан на территории Свердловской области утвержден Постановлением Правительства Свердловской области от 5 февраля 2008 г. № 72-ПП (далее – Порядок)

Согласно п. 2 Порядка граждане, которым необходимо осуществить заготовку древесины для собственных нужд на территории Свердловской области, подают заявления о заключении договоров купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд:

1) в отношении лесных насаждений, расположенных на землях, находящихся в государственной собственности Свердловской области, а также на землях лесного фонда, в отношении которых осуществление полномочий, предусмотренных федеральным законом, передано органам государственной власти Свердловской области, - в Департамент лесного хозяйства Свердловской области;

2) в отношении лесных насаждений, расположенных на землях, находящихся в муниципальной собственности, - в органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, к полномочиям которых в соответствии с муниципальными правовыми актами отнесено заключение договоров купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд;

3) в отношении лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, в отношении которых осуществление полномочий, предусмотренных федеральным законом, не передано органам государственной власти Свердловской области, а также лесных насаждений, расположенных на землях особо охраняемых территорий федерального значения, и лесных насаждений, расположенных на землях обороны и безопасности, находящихся в федеральной собственности, - в федеральные органы исполнительной власти, к полномочиям которых в соответствии с федеральным законодательством отнесено заключение договоров купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд.

Для заключения договора гражданину необходимо обратиться в уполномоченный орган с заявлением, в котором указываются следующие сведения: фамилия, имя, отчество гражданина, его адрес, данные документа, удостоверяющего личность; наименование уполномоченного органа, в границах которого предполагается осуществить куплю-продажу лесных насаждений; требуемый объем древесины, ее качественные показатели и цели использования древесины.

Одновременно с заявлением , оформленным в установленном порядке, гражданин представляет следующие документы: копию правоустанавливающих документов на земельный участок, находящийся на территории Свердловской области, а также копии правоустанавливающих документов на жилые дома, находящиеся на указанных земельных участках, или копии иных документов, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают наличие, возникновение, переход прав.

Заявление гражданина регистрируется уполномоченным органом в день поступления и рассматривается в течение 15 календарных дней (п. 6 Порядка).

Размер платы по договору определяется по ставкам платы по договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд граждан на территории Свердловской области, установленным Постановлением Правительства Свердловской области от 29 декабря 2007 года № 1347-ПП.

В соответствии с п. 14 Порядка лесничество на основании заключенного договора и документов, подтверждающих полное внесение платы, передает гражданину лесные насаждения по акту передачи лесных насаждений, являющемуся обязательным приложением к договору.

После окончания срока заготовки гражданином древесины для собственных нужд производится осмотр лесного участка и составляется соответствующий акт (п. 15 Порядка).

В соответствии с п. 5 ст. 30 Лесного кодекса РФ порядок и нормативы заготовки гражданами древесины для собственных нужд устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

На территории нашего региона действует закон Свердловской области от 03.12.2007 № 152-ОЗ «О порядке и нормативах заготовки гражданами, проживающими на территории Свердловской области, древесины для собственных нужд», который определяет порядок и особенности заготовки древесины в зависимости от ее целей, а также устанавливает нормативы заготовки древесины: не более 100 куб.м. древесины один раз в 40 лет - для возведения жилых домов; не более 25 куб.м. древесины один раз в 25 лет - для возведения иных строений, за исключением жилых домов; не более 25 куб.м. деловой древесины один раз в десять лет - для реконструкции и (или) ремонта строений; 0,26 куб.м. дровяной древесины на 1 кв.м. общей площади помещения, но не более 20 куб.м. дровяной древесины один раз в год – для отопления жилых помещений, не имеющих центрального отопления; не более 10 куб.м. дровяной древесины один раз в год - для топки печей в банях; не более 2 куб.м. древесины один раз в три года - для иных собственных нужд.

Кроме того, необходимо отметить, что в соответствии с ч. 4.1 ст. 30 Лесного кодекса РФ древесина, заготовленная гражданами для собственных нужд, не может отчуждаться или переходить от одного лица к другому иными способами.

Помощник прокурора Ленинского района г. Пензы Е.Ю. Заикина